

ANEXA Nr. 1K la normele metodologice31/10/2022 - ANEXA Nr. 1K a fost introdusă prin Ordin 266/2022.

- Model -

- Formular -

PROCES-VERBAL**de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune**

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr 8 din 12/02/2026. (zi/lună/an)
Primăria PRAHOVA/TEISANI	

Încheiat astăzi, 12.02.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr 68 din 26/11/2025 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Teisani tarlaua 26, parcela A570, categoria de folosință Arabil, identificat prin nr. Cadastral 23212, și număr carte funciară 23212, în suprafață de 0.2097, ha, reprezentând cota-parte 100, județul Prahova, depusă de DEACONU ELENA, în calitate de vânzător/**vânzătoare**, **proprietar**/coproprietar, CNP 2430207297294, identificat/identificată cu CI standard, (CI/BI) seria PH, nr 897703, eliberat (ă) de SPCLEP VALENII DE MUNTE, cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, cu domiciliul în localitatea str -, nr 83, bl -, sc -, et -, ap -, județul/sectorul codul postal 107595, țara, telefon 0728288000, fax 0244288207, e-mail primaria.teisani@yahoo.com, cetățenia ROMANA, starea civilă, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 23212 , nr. cadastral 23212, suprafață 0,2097 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr . 68 din 26/11/2025 a ofertei de vânzare nr 68 din 26/11/2025, pentru terenul agricol în suprafață de 0.2097ha, depusă de DEACONU ELENA, în calitate de vânzător/**vânzătoare**, **proprietar**/coproprietar , precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr 71 din 26/11/2025. (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site <https://teișani.europrahova.eu>, în data de 26/11/2025;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 70/26.11.2025 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 12.02.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 12.03.2026 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site <https://teișani.europrahova.eu> în data de 12.02.2026. ,

Primar, STANCIU GHEORGHE (numele și prenumele în clar) Semnătura		
L.S.		
Secretar general, STANCIU CAMELIA (numele și prenumele în clar) Semnătura		Consilier, (numele și prenumele în clar) Semnătura