

**ANEXA Nr. 1K la normele metodologice**31/10/2022 - ANEXA Nr. 1K a fost introdusă prin Ordin 266/2022.

- Model -
- Formular -

**PROCES-VERBAL****de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune**

|                          |                                                            |
|--------------------------|------------------------------------------------------------|
| Județul/Localitatea      | Registrul de evidență nr . 46 din 25/08/2025. (zi/lună/an) |
| Primăria PRAHOVA/TEISANI |                                                            |

Încheiat astăzi, 25.08.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr 14769/19/06/2025 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Teisani tarlaua 3, parcela 42, categoria de folosință Fâneată, identificat prin nr. Cadastral 23149, și număr carte funciară 23149, în suprafață de 0.4003, ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Prahova, depusă de MILITARU MARTA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 2620404400504, identificat/identificată cu CI standard, (CI/BI) seria PX, nr 946644, eliberat (ă) de SPCLEP VALENI DE MUNTE, cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, cu domiciliul în localitatea str nr 149, bl sc et ap județul/sectorul codul postal 107320, țara Romania, telefon 0727212954, fax 0244288572, e-mail primaria.teisani@yahoo.com, cetățenia ROMANA, starea civilă ....., în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 23149, nr. cadastral 23149, suprafață 0.4003 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 33 data 19.06.2025 a ofertei de vânzare nr 14769, pentru terenul agricol în suprafață de 0.4003, depusă de MILITARU MARTA, în calitate de vânzător/**vânzătoare, proprietar**/coproprietar . . . . . , precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr 14769/19/06/2025. (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site <https://teisani.euoprahova.eu> , în data de 19.06.2025;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.35 /19.06.2025 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4<sup>1</sup> alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 25.08.2025 , potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **25.09.2025** .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site <https://teisani.euoprahova.eu> în data de **25.08.2025** .

|                                                                                              |                                                                             |                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| Primar,<br>Stanciu Gheorghe,<br>(numele și prenumele în clar)<br>Semnătura . . . . .<br>L.S. |                                                                             |  |
| Secretar general,<br>Stanciu Camelia<br>(numele și prenumele în clar)<br>Semnătura . . . . . | Consilier,<br>.....<br>(numele și prenumele în clar)<br>Semnătura . . . . . |                                                                                      |

