

R O M A N I A
JUDETUL PRAHOVA
PRIMARIA COMUNEI TEISANI

Comuna Teisani, Sat Teisani NR. 517, tel. 0244 288 207, fax 0244 288 572
e-mail primaria.teisani@yahoo.com

Nr. de inregistrare 59/4 / 09.07.2025

ANUNT PUBLIC DE SELECTIE OFERTE

pentru achizitia directa de lucrari de amenajari interioare si exterioare, curti, magazie lemne,
împrejmuiuri la unitatile de invatamant in comuna Teisani

Autoritatea contractanta: UAT – Comuna Teisani, judetul Prahova

Procedura de atribuire: achiziție directă, conform prevederilor alin. (5) și alin. (7) lit. a) art. 7 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

Tip contract: Contract de lucrari

Denumire servicii: 45453100-8– Lucrări de renovare (Rev.2)

Valoare estimate: 588.000 lei fara T.V.A.

Pretul ofertei este ferm in lei. Nu se accepta actualizarea pretului contractului.

Perioada de valabilitate a ofertei: 120 zile

Criteriul utilizat pentru atribuirea contractului: pretul cel mai scazut

Garantia de buna executie: 5% din valoarea contractului fara T.V.A. Se constituie prin orice modalitate prevazuta la art.154 din Legea 98/2016.

Garantia tehnica a lucrarilor: minim 12 luni de la data receptiei la terminarea lucrarilor.

Cerinte minime de calificare: Ofertantii trebuie sa respecte termenele prevazute in prezentul anunt si sa indeplineasca formalitatile de participare la prezenta procedura. Acestia trebuie sa prezinte documente pentru dovedirea indeplinirii criteriilor de calificare si selectie, ce se ragasesc in documentatia de atribuire atasata acestui anunt de participare, respectiv CAIETUL DE SARCINI, Proiectul de contract si formularele. Ofertantii trebuie sa fie furnizori autorizati, conform legislatiei in vigoare, pentru prestarea serviciilor ce fac obiectul prezentei procedurii. Ofertantii nu trebuie sa fie in conflict de interese sau intr-una din situatiile prevazute la art.60, 164, 165 si 167 din Legea 98/2016 privind achizitiile publice cu modificarile si completarile ulterioare.

Termenul de plata: Plata lucrarilor se face lunar, pe baza de factura, pe care se va preciza contul de trezorerie al societatii, iar **descrierea lucrarilor din factura vor contine, obligatoriu, si COD CPV.** Facturile vor fi intocmite in concordanta cu situatiile de lucrari intocmite de Executant și aprobate de către Beneficiar, în termen de 30 de zile de la data emiterii facturii de către Executant.

Solicitariile de clarificari formulate de operatorii economici se vor depune prin intermediul postei electronice, la adresa de email: primaria.teisani@yahoo.com, in maxim 2 zile de la publicarea anuntului, iar raspunsul la clarificari se va publica pe site-ul autoritatii contractante, ca erata la anuntul publicitar, in maxim o zi lucratoare de la data primirii solicitarii de clarificari.

Limba de redactare a ofetei: romana

Documentatia de atribuire este publicata pe site-ul autoritatii contractante, in sectiunea "Anunturi de Achizitie".

Modul de prezentare al ofertei

Oferta se depune la sediul Autoritatii Contractante din **comuna Teisani, nr.517, judet Prahova**, până la data de 14.07.2025, ora 14:00 - ora limită pentru depunere. Oferta va fi depusă în original.

Documentele ofertei, completate în mod corespunzător, conform formularelor prezentate în documentația de atribuire, vor fi îndosariate și depuse într-un plic (colet) exterior sigilat, avand inscise urmatoarele:

- denumirea și adresa autorității contractante
- denumirea achizitiei
- denumirea, adresa și datele de contact ale ofertantului;
- mențiunea „A nu se deschide decât in data de zz.ll.aaaa, ora xx.xx”. Conținutul ofertelor rămâne confidențial până la data stabilită pentru deschiderea acestora, autoritatea contractantă urmând a lua cunoștință de conținutul acestora numai după această dată.

Plicul (coletul) sigilat va conține la randul lui, alte 3 plicuri sigilate inscriptiionate dupa cum urmeaza:

- Plicul nr. 1 separat marcat exterior corespunzător conținând - Documentele de Calificare;
- Plicul nr. 2 separat marcat exterior corespunzător conținând - Propunerea Tehnică;
- Plicul nr. 3 separat marcat exterior corespunzător conținând - Propunerea financiară.

Oferta va avea si o copie a Formularului de contract (semnat si stampilat), indicand ca ofertantul l-a citit, inteles si acceptat pe deplin.

Dosarul de ofertare va fi însoțit la exterior de următoarele:

- Scrisoare de înaintare
- Împuternicire (daca este cazul)

Oferta va fi semnată pe fiecare pagină, numerotată crescător de la prima până la ultima pagină. Dosarul de ofertare va conține opis completat corespunzător. Oferta trebuie tipărită sau scrisă cu cerneală neradiabilă și va fi semnată de reprezentantul/ reprezentanții autorizați corespunzător să angajeze ofertantul în contract. Orice ștersătură, adăugare, interliniere sau scris peste cel dinainte sunt valide doar dacă sunt vizate de către persoana/ persoanele autorizată/ autorizate să semneze oferta. Autoritatea contractantă nu își asumă nicio responsabilitate în cazul în care în documentele de participare la procedură nu sunt intacte, sigilate sau dosarul de ofertare nu este marcat conform prevederilor de mai sus.

Neprezentarea propunerii tehnice și/sau financiare are ca efect descalificarea ofertantului. Nu se acceptă oferte alternative.

Oferta primită la altă adresă decât cea stabilită în anunț și în cadrul acestei secțiuni sau primită după termenul limită de depunere a ofertelor, va fi returnată nedeschisă.

Toate documentele emise de către organisme/autorități străine, trebuie să fie însoțite obligatoriu de traducerea autorizată în limba română.

Ofertantul va suporta toate costurile asociate elaborării și prezentării ofertei sale, precum și a documentelor care o însoțesc, autoritatea contractantă nefiind răspunzătoare pentru costurile respective.

UAT – Comuna Teisani

Primar,
Stanciu Gheorghe





CAIET DE SARCINI

pentru achizitia directa de lucrari de amenajari interioare si exterioare, curti, magazine lemne, imprejmuii la unitatile de invatamant in comuna Teisani

- **Obiectul achiziției directe:** *lucrari de amenajari interioare si exterioare, curti, magazine lemne, imprejmuii la unitatile de invatamant in comuna Teisani*
- **Autoritatea contractantă:** *U.A.T. Comuna Teisani, cu sediul administrativ în comuna Teisani, nr.517, judet Prahova*
- **Legislația aplicabilă:**
 - Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările si completările ulterioare;
 - Hotărârea Guvernului României nr. 395/2016 *privind aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică / acordului cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare*
 - Legea 10/1995 privind calitatea in construcții, cu modificările si completările ulterioare;
 - Hotărârea Guvernului României nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice cu modificările si completările ulterioare;
- **COD CPV 45453100-8 – Lucrări de renovare (Rev.2)**
- **Tipul contractului:** contract de achiziție publică de lucrari
- **Procedura aplicabilă:** achiziție directă, conform prevederilor alin. (5) și alin. (7) lit. a) art. 7 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

Întrucât valoarea estimată a contractului de achiziție se situează sub pragul valoric de **900.400,00 lei fără TVA**, conform art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, se va realiza **achiziția directă a serviciilor din catalogul electronic SEAP.**

„Art. 7

(5) *Autoritatea contractantă are dreptul de a achiziționa direct produse sau servicii în cazul în care valoarea estimată a achiziției, fără TVA, este mai mică de 270.120 lei, respectiv lucrări, în cazul în care valoarea estimată a achiziției, fără TVA, este mai mică de 900.400 lei.*”

- **Sursa de finanțare:** bugetul local
- **Obiectul achiziției:**

Autoritatea contractantă dorește să deruleze achiziția având ca obiect ***lucrari de amenajari interioare si exterioare, curti, magazine lemne, imprejmuii la unitatile de invatamant in comuna Teisani***, conform antemasuratorii anexate la prezenta documentatie.

Obiectivul general urmărit prin atribuirea acestui contract este de a îmbunătăți defășurarea activității educaționale și administrative în condiții de siguranță și optime în instituțiile de învățământ din comuna Teisani, respectiv Școala Gimnazială Moise Vasilescu, sat Olteni și Școala Gimnazială Dumitru Brezeanu, sat Teisani.

Pentru întocmirea documentației necesare, se recomandă vizitarea obiectivului de către operatorii economici.

Planificarea vizitei se va face la tel: 0244.288.207; fax: 0244.288.572, e-mail primaria.teisani@yahoo.com

Potențialii ofertanți care intenționează să viziteze amplasamentul, trebuie să transmită cu cel puțin 2 zile lucrătoare înainte de data stabilită pentru vizita amplasamentului, o scrisoare prin care își anunță intenția de a participa la vizită.

Participanții la vizita amplasamentelor își vor asigura mijloacele de transport în vederea efectuării vizitei.

Menționăm că pentru efectuarea lucrărilor nu este necesară autorizație de construire.

➤ **Durata contractului:** Contractul se încheie pe o durată de 60 de zile.

➤ **CERINȚE PRIVIND DESFĂȘURAREA LUCRĂRILOR:**

Livrarea, transportul și depozitarea materialelor.

Toate materialele și produsele utilizate la executarea lucrărilor vor avea caracteristicile tehnice și calitative conform standardelor și normativelor în vigoare, admise în România având certificat de calitate și certificat de garanție dacă este cazul.

Ofertanții au deplină libertate de a-și prevedea în ofertă propriile consumuri și tehnologii de execuție cu respectarea în totalitate a cerințelor calitative.

Se va avea în vedere că executantul va achiziționa toate materialele, produsele, va asigura transportul și utilajele necesare executării lucrărilor și va trebui să-și organizeze în așa fel transportul, depozitarea și manipularea materialelor și produselor astfel încât să elimine posibilitatea degradării acestora, astfel că, în momentul punerii lor în operă, acestea să corespundă condițiilor de calitate impuse atât prin caietul de sarcini cât și prin normativele în vigoare.

Pregătirea suprafețelor

Suprafețe tencuite:

În vederea finisării suprafețele trebuie dritșuite cât mai fin, urmele de drișcă să fie puțin vizibile; toate eventualele reparații să fie executate cu grijă, terminate și uscate.

Suprafețe gletuite:

– suprafețele de tencuieli gletuite (glet sau var de ipsos) trebuie să fie plane și netede, fără desprinderi și fisuri;

– toate fisurile și neregularitățile se chituiesc sau se șpăcluiesc cu pastă din aceeași compoziție cu a gletului;

– după uscare, suprafețele reparate se șlefuiesc cu hârtia de șlefuit (pereții de sus în jos).

Execuția lucrărilor se va face respectând normativele tehnice în vigoare privind pregătirea, aplicarea și finisarea suprafețelor de prelucrat.

Condiții de execuție

Operațiunile de finisare a pereților și tavanelor se vor executa la temperatura aerului, în mediul ambiant de cel puțin +5° C în cazul zugrăvelilor, regim de temperatură ce se va ține tot timpul execuției și cel puțin 8 ore după executarea lor.

Înainte de începerea operațiunilor de reparatii și zugraveli, se va verifica dacă suprafețele suport au umiditatea de regim: 3% pentru suprafețele tencuite și 8% pentru cele gletuite.

Diferența de temperatură dintre aerul înconjurător și suprafața care se finisează nu trebuie să fie mai mare de - 6° C, pentru evitarea condensării vaporilor.

Condiții de calitate și verificarea lucrărilor

Pe parcursul executării lucrărilor se verifică în mod special de către executant:

- îndeplinirea condițiilor de calitate a suprafețelor suport;
- calitatea principalelor materiale introduse în execuție conform standardelor și normelor interne de fabricație;
- recepția lucrărilor de reparatii și zugrăveli se va face după uscarea perfectă a acestora;
- eventualele operațiuni care nu respectă condițiile prevăzute în caietul de sarcini sau condiții de calitate vor fi refăcute sau remediate.

Verificarea zugrăvelilor și vopsitoriilor se va face prin:

- examinarea vizuală a suprafețelor, urmărindu-se: corelarea cu proiectul, aspectul general (același ton de culoare pe întreaga suprafață, același aspect mat pe întreaga suprafață, fără pete, desprinderi, cute, proeminente, scurgeri, bășici, aglomerări de coloranți, fără neregularități din chituire sau șlefuire, etc).
- verificarea tehnologiei de pregătire a suprafețelor manuale de zugrăvit și vopsit (curățirea, șlefuirea, chituiră rosturilor, etc) ce se face prin sondaj, îndepărtându-se cu grijă, în locuri mai dosite, vopseaua până la stratul suport.

Recepția se va efectua pe bază de proces verbal conform condițiilor din contractul de execuție lucrări.

➤ OBLIGAȚIILE EXECUTANTULUI

- Executantul va numi un responsabil tehnic cu calitatea.
- La executarea lucrărilor, executantul va respecta prevederile din normativele tehnice și standardele în vigoare.
- Executantul poate face propuneri de modificări față de soluțiile propuse prin Caietul de sarcini, care se vor aplica doar cu acordul beneficiarului.
- Cerințele din prezentul caiet de sarcini reprezintă condițiile minimale obligatorii pe baza cărora operatorii economici specializați pot prezenta oferte tehnico-economice.
- Să folosească personal calificat cu experiență pentru executarea operațiunilor și să utilizeze în activitate echipamentele proprii
- Executantul răspunde direct de personalul care execută aceste lucrări
- Pe toată durata realizării lucrărilor executantul trebuie să respecte obligațiile generale ce îi revin în conformitate cu prevederile din legislația națională privind tehnica securității muncii
- Pe toată durata realizării lucrărilor, executantul trebuie să ia toate măsurile impuse de normele de mediu în ceea ce privește: praful și zgomotul pe durata activităților, manipularea materialelor.
- Să respecte reglementările obligatorii referitoare la protecția muncii, la prevenirea și stingerea incendiilor și la protecția mediului; pentru preîntâmpinarea unor accidente în timpul execuției se vor respecta: prevederile din normele de protecția și medicina muncii și PSI în vigoare (P118-99 Normativ de siguranță la foc a construcțiilor; C300-94 Normativ de prevenire și stingere a incendiilor pe durata executării lucrărilor de construcții; Regulamentul privind protecția și igiena muncii în construcții, Normele generale de protecția

muncii, Norme de protecția muncii specifice - zidării, montaj prefabricate, finisaje, cofraje etc, Normele de medicina muncii, Regulamentul muncii în construcții aprobat de MLPAT etc).

– Să pună la dispoziția beneficiarului datele furnizate de producător referitor la modalitatea de curățare și întreținere a finisajelor.

– Să verifice pe propria răspundere situația reală din teren (cote, dimensiuni) și să semnaleze din timp (înainte de a executa) orice neconcordanță cu Caietul de sarcini.

➤ **Oferta tehnică și financiară**

Ofertanții vor întocmi propunerea tehnică într-o manieră organizată, astfel încât aceasta să asigure posibilitatea verificării în mod facil a corespondenței cu cerințele/specificațiile prevăzute în cadrul prezentei secțiuni, respectiv cu cele prevăzute în cadrul Caietului de sarcini și a documentelor anexate la acesta, care fac parte integrantă din documentația de atribuire.

În acest scop, pornind de la propria expertiză a ofertantului în domeniul contractului ce urmează să fie atribuit și prin raportare la necesitățile, obiectivele și constrângerile autorității contractante, astfel cum au fost acestea descrise în cadrul Caietului de sarcini, propunerea tehnică va cuprinde informații relevante privind abordarea propusă de ofertant pentru execuția contractului.

Se recomandă ca propunerea tehnică să cuprindă:

- 1) Graficul general de realizare a investiției din care să rezulte încadrarea în durata contractului de achiziție publică prin Planificarea fizică a activităților pe săptămâni, cu indicarea fazelor/etapelor de realizare a acestora, în ordinea și succesiunea logică a evenimentelor informații care vor trebui să probeze transpunerea prevederilor caietului de sarcini într-un plan de implementare fezabil. Dacă anumite activități sunt realizate de subcontractanți în cadrul graficului vor fi evidențiate distinct ;
- 2) Personalul disponibil și propus pentru executarea contractului;
- 3) Angajamentul ofertantului de a nu subcontracta execuția lucrărilor ulterioare emiterii dispoziției de începere lucrări fără acceptul autorității contractante, către operatori economici care nu au fost nominalizați ca fiind subcontractanți de specialitate în cadrul ofertei în alte condiții decât cele prevăzute la art. 219 din Legea nr. 98/2016, coroborate cu cele ale art. 151 din Anexa la H.G. nr. 395/2016, document ce va fi semnat olograf ori cu semnătură electronică;
- 4) Declarația pe propria răspundere prin care ofertantul declară faptul că, la elaborarea ofertei a ținut cont de condițiile de mediu, social și cu privire la relațiile de muncă, conform reglementărilor în vigoare la nivel național și care vor fi respectate pe parcursul îndeplinirii contractului – conform Formular. În cazul unei asocieri, această declarație va fi prezentată în numele asocierii de către asociatul desemnat lider. Informațiile detaliate privind reglementările care sunt în vigoare la nivel național și care se referă la condițiile de muncă și protecția muncii, securitate și sănătate în muncă se pot obține de la Inspekția Muncii sau de pe site-ul: <http://www.inspectmun.ro/legislatie/legislatie.html>. Informațiile privind reglementările care sunt în vigoare la nivel național referitoare la condițiile de mediu se pot obține de la Agenția Națională pentru Protecția Mediului sau de pe site-ul <http://www.anpm.ro/web/guest/legislatie>.
- 5) Declarația de acceptare a condițiilor contractuale – conform Formular.
- 6) Declarație (daca este cazul) privind indicarea în cadrul ofertei prezentate, motivat, a informațiilor confidențiale, clasificate sau protejate de un drept de proprietate intelectuală în baza legislației aplicabile - conform Formular. Operatorii economici indică și dovedesc în cuprinsul ofertei care informații din propunerea tehnică, elemente din propunerea tehnică și/sau fundamentări/ justificări de preț/cost sunt confidențiale întrucât sunt: date cu caracter personal, secrete tehnice sau comerciale sau sunt protejate de un drept de proprietate intelectuală. Informațiile indicate de

operatorii economici din propunerea tehnică, elemente din propunerea tehnică și/sau fundamentări/justificări de preț/cost ca fiind confidențiale trebuie să fie însoțite de dovada ce le conferă caracterul de confidențialitate, dovadă ce devine anexă la ofertă.

7) Declarație privind termenul de garanție acordat lucrărilor – **minim 12 luni** – conform Formular.

La nivelul propunerii tehnice, în secțiunea dedicată personalului contractantului / resurse și organizare, ofertanții urmează să includă o descriere a modului de acces la specialiștii atestați, care sunt strict necesari pentru îndeplinirea obiectului contractului, demonstrând astfel îndeplinirea cerințelor tehnice și contractuale precum și a reglementărilor, standardelor și normelor aplicabile în domeniul din care face parte obiectul contractului.

Ofertanții au obligația de a indica sau marca documentele/informațiile din propunerea tehnică pe care le declară ca fiind confidențiale, întrucât cuprind secrete tehnice și/sau comerciale, stabilite conform legii, iar dezvăluirea acestora ar prejudicia interesele legitime ale operatorilor economici, în special în ceea ce privește secretul comercial și proprietatea intelectuală. Caracterul confidențial trebuie demonstrat prin orice mijloace de probă.

Cu excepția eventualelor constrângeri de natură tehnică și/sau legală, în cazul în care vor exista limitări, condiționări sau restricții impuse de ofertant în raport cu cerințele caietului de sarcini, oferta va fi declarată ca fiind neconformă. Specificațiile tehnice aferente caietului de sarcini reprezintă cerințe minimale referitoare la nivelul calitativ, tehnic și de performanță, scop în care soluțiile oferite în cadrul propunerii tehnice pot face referire la atingerea unor niveluri superioare.

În cazul în care pe parcursul îndeplinirii contractului se constată faptul că nu sunt respectate elemente ale propunerii tehnice (sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini), autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul ori de a solicita sistarea proiectării/executării lucrărilor până la remedierea situației constatate.

Oferta financiară va conține formularul de oferta (Formular nr.10) și antemasuratoarea, completată cu preturi.

Propunerea financiară are caracter obligatoriu, din punctul de vedere al conținutului pe toată perioada de valabilitate stabilită de către autoritatea contractantă și asumată de ofertant. Cu excepția erorilor aritmetice, astfel cum sunt acestea definite la art. 134 alin. (10) din Anexa la H.G. nr. 395/2016/ art. 140 alin. (9) din Anexa la H.G. nr. 394/2016, nu vor fi permise alte omisiuni, necorelări sau ajustări ale propunerii financiare. Prin erori aritmetice în sensul acestor dispoziții se înțeleg inclusiv următoarele situații:

a) în cazul unei discrepante între prețul unitar și prețul total, va fi luat în considerare prețul unitar, iar prețul total va fi corectat în mod corespunzător;

b) dacă există o discrepanță între litere și cifre, trebuie va fi luată în considerare valoarea exprimată în litere, iar valoarea exprimată în cifre va fi corectată corespunzător.

În vederea comparării unitare a ofertelor, se solicită ca toate prețurile să fie exprimate în cifre cu cel mult două zecimale. Niciun fel de cereri și pretenții ulterioare ale ofertantului legate de ajustări de prețuri, determinate de orice motive (cu excepția situațiilor prevăzute explicit în documentația de atribuire și/sau prin dispozițiile legale aplicabile), nu pot face obiectul vreunei negocieri sau proceduri litigioase între părțile contractante.

➤ **MODUL DE PREZENTARE A OFERTEI**

Autoritatea contractantă are obligația de a stabili și de a include în anunțul de participare/ documentația de atribuire a achiziției, data și ora limită pentru depunerea și transmiterea ofertelor.

Autoritatea contractantă are obligația de a stabili perioada de depunere/transmitere a ofertelor în funcție de complexitatea contractului de achiziție publică/acord cadru și de cerințele specifice, astfel încât operatorii economici interesați să beneficieze de un interval de timp adecvat și suficient pentru elaborarea ofertelor și pentru pregătirea documentelor de calificare, dacă acestea sunt solicitate prin documentația de atribuire.

Perioada minimă între data transmiterii anunțului de participare și data limită de depunere/transmitere a ofertelor este de 5 zile. Persoana cu atribuții în achiziții publice stabilește perioada de depunere a ofertelor în funcție de complexitatea obiectului achiziției publice și de cerințele specifice, astfel încât operatorii economici interesați, să beneficieze de un interval de timp adecvat și suficient pentru elaborarea ofertelor.

Ofertele pot fi transmise prin poștă, curierat sau depuse personal de către potențialii ofertanți, la sediul Primăriei Comunei Teisani, județul Prahova.

Oferta care este depusă/transmisă la o altă adresă decât cea stabilită de către autoritatea contractantă în cuprinsul documentației de atribuire/anunțului de participare sau după expirarea datei și orei limită pentru depunere/transmitere, va fi respinsă, urmând a se returna nedeschisă.

Ofertantul desemnat câștigător va publica oferta sa în catalogul electronic SEAP.

Documentele solicitate de la potențialii Ofertanți sunt:

- 1) Documente de calificare așa cum au fost acestea solicitate la nivelul documentației de atribuire;
- 2) Acordul de asociere, semnat de toți membrii Asocierii *[doar în cazul unei Asocieri]*;
- 3) Împuternicire din partea fiecărui membru al Asocierii pentru aceeași persoană, autorizând persoana desemnată să semneze Oferta și să angajeze Ofertantul în procedura de atribuire *[doar în cazul unei Asocieri]*;
- 4) Angajament al Terțului Susținător (angajament necondiționat) cu privire la susținerea tehnică și profesională a Ofertantului în ceea ce privește îndeplinirea criteriilor referitoare la capacitatea tehnică și/sau profesională și anexele acestuia constând în documentele transmise operatorului economic Ofertant de către terțul/terții susținător/susținători din care rezultă modul efectiv în care aceștia din urmă asigură îndeplinirea angajamentului de susținere *[dacă este cazul]*;
- 5) Acordul de subcontractare/Acordurile de subcontractare pentru Subcontractanții cunoscuți la momentul depunerii Ofertei *[dacă este cazul]*;
- 6) Propunerea Tehnică;
- 7) Propunerea Financiară;
- 8) Formularul de Ofertă.

În cazul unei Asocieri, Împuternicirea scrisă din partea fiecărui membru al Asocierii, inclusiv a Liderului pentru aceeași persoană/aceleși persoane prin care aceasta este autorizată/acestea sunt autorizate în calitate de semnatar/semnatori al/ai Ofertei să implice Ofertantul (în calitate de Asociere) în procedura de atribuire.

➤ **Valoarea estimată a achiziției**

Valoarea estimată a achiziției este de **588.000 lei, fără TVA.**

➤ **Criterii de calificare**

1. Ofertanții, ofertanții asociați, terții susținători, subcontractanții nu trebuie să se regasească în situațiile prevăzute la art. 60 din Legea nr.98/2016 cu modificările și completările ulterioare.

Modalitate de îndeplinire a cerinței: se va completa Declarația privind neincadrarea în prevederile art.60 (conform model pus la dispoziție) de către toți participanții la procedura de atribuire (ofertant, asociat, subcontractant și tert susținător)

Persoanele cu funcție de decizie din cadrul autorității contractante sunt:

- PRIMAR – **Stanciu Gheorghe**
- VICEPRIMAR – **Anghelache Rodica Georgeta**
- SECRETAR GENERAL UAT – **Stanciu Camelia**

- **CONSILIER ACHIZITII PUBLICE –Bana Pacala Laura**

- **CONSILIERI LOCALI:**

1. Anghelache Rodica Georgeta - Consilier local
2. Ilieiu Marius - Consilier local
3. Matescu Ramona-Elena - Consilier local
4. Marinescu Ana-Maria - Consilier local
5. Carstea Camelia Oana - Consilier local
6. Curca Traian - Consilier local
7. Hangiu Florentin - Consilier local
8. Popa Constantin - Consilier local
9. Baci Constantiu Liviu - Consilier local
10. Marculescu Dumitru Cosmin - Consilier local
11. Belciug Silviu - Consilier local
12. Tanasescu Iulian - Consilier local

2. Ofertantii, ofertantii asociati, tertii sustinatori, subcontractantii nu trebuie sa se regaseasca in situatiile prevazute la art.164, 165, 167 din Legea nr.98/2016 cu modificarile si completarile ulterioare.

***Modalitate de indeplinire a cerintei:** se vor completa declaratiile privind neincadrarea in prevederile art.164, 165, 167 (conform modele puse la dispozitie) de catre toti participantii la procedura de atribuire (ofertant, asociat, subcontractant si tert sustinator)*

3. Capacitatea de exercitare a activitatii profesionale

Operatorii economici ce depun oferta trebuie sa depuna:

- Certificat constatator eliberat de Ministerul Justitiei - Oficiul Registrului Comertului, de pe langa tribunalul teritorial, pe raza caruia ofertantul isi are sediul, in original sau copie, conform cu originalul, din care sa rezulte ca obiectul/ domeniul de activitate principal sau secundar al ofertantului include executia/ prestarea/ furnizarea gamei de lucrari/ servicii produse, din care face parte obiectul achizitiei. Informatiile cuprinse in certificatul constatator eliberat de Ministerul Justitiei - Oficiul Registrului Comertului, trebuie sa fie reale/actuale la data limita stabilita pentru depunerea ofertei.

Precizări:

- 1) In situatia în care vor fi executate părți din contract de către subcontractanți, dovada înregistrării și corespondenta activităților principale/ secundare din cadrul acestuia cu obiectul achiziției se va prezenta obligatoriu și de către subcontractanți, pentru partea din contract pe care o vor realiza.
- 2) Obiectul contractului trebuie sa aibă corespondent in codul CAEN din Certificatul de Inregistrare.
- 3) Orice operator economic, organizat ca societate pe acțiuni, al cărui capital social este reprezentat prin acțiuni la purtător are obligația de a face dovada identității deținătorilor/beneficiarilor reali ai acțiunilor la purtător. In acest sens, Reprezentantul legal al operatorului economic depune o declarație pe propria răspundere cu privire la deținătorii/beneficiarii reali ai acțiunilor la purtător, sub sancțiunile prevăzute de art. 326 din Legea nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare. In caz contrar, Autoritatea contractantă este obligată să excludă din procedura de atribuire orice operator economic, organizat ca societate pe acțiuni, al cărui capital social este reprezentat prin acțiuni la purtător și care nu face dovada identității

deținătorilor/beneficiarilor reali ai acțiunilor la purtător, în conformitate cu prevederile art. 167 alin (1[^]1) din Legea nr. 98/2016.

4. Prestarea de lucrări similare

Ofertanții trebuie să demonstreze că în ultimii 5 ani, au prestat lucrări similare celor care fac obiectul prezentei proceduri de atribuire, a căror valoare cumulată a fost de minim 700.000,00 lei, fără T.V.A., la nivelul unui contract sau maxim 2 contracte.

Precizări:

1) *Lucrări similare = lucrări de construire și/sau modernizare sau lucrări de reabilitare și/sau extindere de clădiri civile sau industriale, similare sau superioare din punct de vedere al complexității cu cea care face obiectul prezentei achiziții, care se încadrează minim în categoria "C", de importanță normală, conform prevederilor HG 766/1997, HG 765/2002 și Legea 10/1995.*

Prin lucrări similare din punct de vedere al complexității se înțelege oricare dintre lucrările prezentate mai jos, inclusiv cumulate mai multe dintre ele:

- 1. de aceeași natură și complexitate, respectiv lucrări de construcții civile, inclusiv la instalațiile din incintă și/sau reparații construcții civile, inclusiv la instalațiile din incintă;*
- 2. de aceeași natură și complexitate, respectiv lucrări de arhitectură, instalații de climatizare și încălzire, instalații electrice și curenți slabi la construcții civile/industriale;*
- 3. de aceeași natură și complexitate, respectiv lucrări de reabilitare și /sau lucrări de extindere/modernizare clădiri civile sau industriale;*
- 4. de aceeași natură și complexitate, respectiv lucrări instalare sistem de management energetic la construcții civile/industriale;*
- 5. similare/comparabile în oricare dintre domeniile construcții civile, industriale.*

2) *Prin lucrări duse la bun sfârșit se înțelege:*

- a. Lucrări recepționate pe obiecte, care sunt însoțite de proces verbal de recepție întocmit în conformitate cu prevederile legale și tehnice aplicabile;*
- b. Lucrări recepționate însoțite de proces verbal la terminarea lucrărilor;*
- c. Lucrări recepționate însoțite de proces verbal de recepție finală.*

3) *Pentru contractele în altă valută, la echivalență, se va avea în vedere cursul mediu anual lei/valută, comunicat de BNR.*

4) *Numărul de ani aferenți experienței similare se vor calcula prin raportare la data-limită de depunere a ofertelor stabilită de autoritatea contractantă în anunțul de participare, care este calculată prin aplicarea prevederilor legale în vigoare referitoare la durata minimă ce trebuie stabilită între data inițierii procedurii de atribuire și cea a depunerii ofertelor, a anunțului de participare. În situația în care se decalază data limită de depunere a ofertelor cu un nou termen limită, publicând astfel un anunț de tip erată, limita inferioară a perioadei de 5 ani, se extinde cu perioada de timp aferentă decalării, urmând a fi considerată îndeplinită cerința pentru toți operatorii economici care au prezentat dovada finalizării contractului de experiență similară în intervalul de timp nou rezultat.*

Modalitate de îndeplinire a cerinței: *Se vor prezenta documentele justificative care îndeplinesc cerința, fără a se limita la, enumerarea nefiind cumulativă:*

- *copii ale unor părți relevante ale contractelor pe care le-au îndeplinit;*
- *recomandări;*
- *proces-verbale de recepție finală/procese-verbale de recepție la terminarea lucrărilor / procese-verbale pe obiect întocmite în condițiile actelor normative care reglementează recepția lucrărilor, care să ateste faptul că lucrările au fost executate în conformitate cu normele legale în domeniu și că au fost duse la bun sfârșit;*
- *certificări de bună execuție;*

- *documente constatatoare.*

Precizări:

- 1) Pentru îndeplinirea cerinței ofertanții se pot asocia sau pot avea susținerea unui terț.
- 2) Pentru demonstrarea îndeplinirii cerinței minime se va lua în calcul numai cota de participare a ofertantului în contractul respectiv. Cota de participare a ofertantului reprezintă proporția din valoarea finală a contractului, corespunzătoare participării acestuia la contractul respectiv.
- 3) În cazul unei oferte depuse în asociere, cerința privind experiența similară poate fi îndeplinită prin cumul de către asociați.
- 4) Ofertanții nerezidenți vor prezenta documente relevante ce atestă experiența similară a acestora, potrivit specificului țării de rezidență, în copie „conformă cu originalul”, însoțite de traducerea acestora în limba română.
- 5) Valorile contractelor prezentate drept experiență similară vor fi exprimate în lei.

➤ **Criteriul de atribuire**

Criteriul de atribuire este „pretul cel mai scazut”.

➤ **Clauze asigurătorii și de penalizare**

Contractul va cuprinde clauze privind răspunderea părților privind executarea obligațiilor în condițiile și la termenele stabilite, plata de penalizări, a contravalorii dobânzilor bancare și a daunelor, modalitățile de reziliere a contractului și rezolvarea eventualelor litigii ivite pe parcursul derulării contractului.

Pentru a evalua corect ofertele depuse, autoritatea contractantă poate cere ofertantului clarificări la oferta sa. Atât cererea de clarificare, cât și răspunsurile vor fi formulate în scris, neadmițând-se nicio modificare a prețului sau conținutului ofertei, cu excepția cazurilor în care se solicită corecția erorilor de calcul sau a greșelilor materiale descoperite în cursul examinării ofertelor.

Prezentul caiet de sarcini se va constitui anexă la contractul ce va fi încheiat cu operatorul a cărui ofertă va fi selectată. Oferta care nu respectă condițiile prevăzute în prezentul caiet de sarcini va fi respinsă ca inacceptabilă/neconformă, după caz. Prezentul document conține specificațiile tehnice solicitate, iar cerințele impuse prin acesta vor fi considerate ca fiind minimale.

Oferta evaluată ca necorespunzătoare este respinsă de către autoritatea contractantă și nici nu poate deveni corespunzătoare prin corectarea acesteia, ulterior.

Intocmit,

Viceprimar

Anghelache Rodica Georgeta



MODELE DE FORMULARE

pentru achizitia directa de lucrari de amenajari interioare si exterioare, curti, magazie lemne,
imprejmuii la unitatile de invatamant in comuna Teisani

OPERATOR ECONOMIC

(denumirea/numele)

SCRISOARE DE ÎNAINȚARE

Către _____
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Ca urmare a anunțului publicitar, publicat în SEAP nr. _____ din _____ privind achiziția directă de lucrări de amenajări interioare și exterioare, curți, magazie lemne, împrejurimi la unitățile de învățământ în comuna Teisani, noi, _____ (denumirea/numele ofertantului), vă transmitem alăturat următoarele:

-

Avem speranța că oferta noastră este corespunzătoare și va satisface cerințele documentației de atribuire, conform exigentelor dvs.

Cu stimă,

Data completării

Operator economic (denumirea operatorului economic),

(nume semnatar, semnătura autorizată)

Operator Economic

.....
(denumirea)

ÎMPUTERNICIRE

Subscrisa (nume/denumire), cu sediul în(adresa operatorului economic), înmatriculata la Registrul Comerțului sub nr...., CIF, atribut fiscal,reprezentată prin....., în calitate de,

Împuternicim prin prezenta pe Dl/Dna....., domiciliat în , identificat cu B.I./C.I. seria, nr., CNP , eliberat de , la data de , având funcția de , să ne reprezinte la procedura de atribuire(se va completa cu denumirea obiectivului), organizată de.....în scopul atribuirii contractului.

În îndeplinirea mandatului său, împuternicitul va avea următoarele drepturi și obligații:

1. Să semneze toate actele și documentele care emană de la subscrisa în legătură cu participarea la prezenta procedură;
2. Să participe în numele subscrisei la procedură și să semneze toate documentele rezultate pe parcursul și/sau în urma desfășurării procedurii.
3. Să răspundă solicitărilor de clarificare formulate de către comisia de evaluare în timpul desfășurării procedurii.
4. Să negocieze în numele subscrisei prețurile de achiziție a produselor ce fac obiectul procedurii.

Prin prezenta, împuternicitul nostru este pe deplin autorizat să angajeze răspunderea subscrisei cu privire la toate actele și faptele ce decurg din participarea la procedură.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații și sunt de acord cu orice decizie a Autorității Contractante referitoare la excluderea din procedura pentru atribuirea contractelor de achiziție publică.

Data completării
Ofertant,
.....
(denumire)

reprezentată legal prin
(nume si prenume, semnatura autorizată și ștampila)

(Specimenul de semnătură al persoanei împuternicite)

.....

Notă: Împuternicirea va fi însoțită de o copie de pe actul de identitate al persoanei împuternicite

OFERTANT/SUBCONTRACTANT/ASOCIAT

(denumirea, codul de înregistrare fiscală, adresa)

DECLARAȚIE

privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 60 din Legea 98/2016

Subsemnatul/a....., în calitate de al(ofertant/candidat/ofertant asociat/subcontractant/tert sustinator) la achiziția directă de lucrări de amenajări interioare și exterioare, curți, magazie lemne, împrejurimi la unitățile de învățământ în comuna Teisani, în temeiul art. 60 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, declar pe proprie răspundere, sub sancțiunea falsului în declarații, următoarele:

1. Nu mă aflu în situații generatoare sau potențial generatoare de conflict de interese, astfel cum sunt prevăzute la art. 59 și art. 60 din Legea 98/2016, cu persoane ce dețin funcții de decizie în cadrul autorității contractante;
2. Subsemnatul/a..... declar că voi informa imediat autoritatea contractantă dacă vor interveni modificări în prezenta declarație la orice punct pe parcursul derulării procedurii de atribuire a contractului sau, în cazul în care vom fi desemnați câștigători, pe parcursul derulării contractului.
3. De asemenea, declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare.
4. Subsemnatul/a autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, bancă, alte persoane juridice să furnizeze informații reprezentanților autorizați ai Autorității Contractate cu privire la orice aspect tehnic și financiar în legătură cu activitatea noastră.

Persoanele cu funcție de decizie din cadrul autorității contractante sunt:

.....

Data completării:

Operator economic,
.....
(semnatura autorizată)

OFERTANT/SUBCONTRACTANT/ASOCIAT

(denumirea, codul de înregistrare fiscală, adresa)

DECLARAȚIE PRIVIND NEÎNCADRAREA ÎN ART. 164 DIN LEGEA 98/2016

Subsemnatul/a, reprezentant legal/imputernicit al, cu sediul în, în calitate de **ofertant/subcontractant/asociat** la **achiziția directă de lucrări de amenajări interioare și exterioare, curți, magazie lemne, împrejurimi la unitatile de învățământ în comuna Teisani**, declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedură și a sancțiunilor aplicate faptei de fals în acte publice, că nu mă aflu în situațiile prevăzute la art. 164 din Legea 98/2016 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, respectiv nu am fost condamnat prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru comiterea uneia dintre următoarele infracțiuni:

a) constituirea unui grup infracțional organizat, prevăzută de art. 367 din Legea nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

b) infracțiuni de corupție, prevăzute de art. 289-294 din Legea nr. 286/2009, cu modificările și completările ulterioare, și infracțiuni asimilate infracțiunilor de corupție prevăzute de art. 10-13 din Legea nr. 78/2000 pentru prevenirea, descoperirea și sancționarea faptelor de corupție, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

c) infracțiuni împotriva intereselor financiare ale Uniunii Europene, prevăzute de art. 181-185 din Legea nr. 78/2000, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

d) acte de terorism, prevăzute de art. 32-35 și art. 37-38 din Legea nr. 535/2004 privind prevenirea și combaterea terorismului, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

e) spălarea banilor, prevăzută de art. 29 din Legea nr. 656/2002 pentru prevenirea și sancționarea spălării banilor, precum și pentru instituirea unor măsuri de prevenire și combatere a finanțării terorismului, republicată, cu modificările ulterioare, sau finanțarea terorismului, prevăzută de art. 36 din Legea nr. 535/2004, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

f) traficul și exploatarea persoanelor vulnerabile, prevăzute de art. 209-217 din Legea nr. 286/2009, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

g) fraudă, în sensul articolului 1 din Convenția privind protejarea intereselor financiare ale Comunităților Europene din 27 noiembrie 1995.

De asemenea, declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedură și a sancțiunilor aplicate faptei de fals în acte publice, că nici un membru al organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al societății sau cu putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acesteia nu face obiectul excluderii așa cum este acesta definit la art. 164, alin (1) din Legea 98/2016.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor orice documente doveditoare de care dispunem.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Data _____

Reprezentant imputernicit al Ofertantului/ Subcontractantului

(denumirea Ofertantului – în cazul unei Asocieri, toata Asocierea;

și denumirea reprezentantului imputernicit)

_____ (semnatura și stampila)

OFERTANT/SUBCONTRACTANT/ASOCIAT
(denumirea, codul de înregistrare fiscală, adresa)

**DECLARAȚIE PRIVIND NEÎNCADRAREA ÎN ART. 165 ȘI 167 DIN LEGEA
98/2016**

Subsemnatul/a, reprezentant lega/imputernicit al, cu sediul în, în calitate de **ofertant/subcontractant/asociat la achiziția directă de lucrări de amenajări interioare și exterioare, curți, magazine lemne, imprejmuiți la unitățile de învățământ în comuna Teisani**, declar pe proprie răspundere că:

1. Nu ne-am încălcat obligațiile privind plata impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul general consolidat așa cum aceste obligații sunt definite de art. 165, alin. (1) și art. 166, alin. (2) din Legea 98/2016.

2. Nu ne aflăm în oricare dintre următoarele situații prevăzute de art. 167, alin (1) din Legea 98/2016, respectiv:

a) nu am încălcat obligațiile stabilite potrivit art. 51, iar autoritatea contractantă poate demonstra acest lucru prin orice mijloc de probă adecvat, cum ar fi decizii ale autorităților competente prin care se constată încălcarea acestor obligații;

b) nu ne aflăm în procedura insolvenței sau în lichidare, în supraveghere judiciară sau în încetarea activității;

c) nu am comis o abatere profesională gravă care ne pune în discuție integritatea, iar autoritatea contractantă poate demonstra acest lucru prin orice mijloc de probă adecvat, cum ar fi o decizie a unei instanțe judecătorești sau a unei autorități administrative;

d) nu am încheiat cu alți operatori economici acorduri care vizează denaturarea concurenței în cadrul sau în legătură cu procedura în cauză;

e) nu ne aflăm într-o situație de conflict de interese în cadrul sau în legătură cu procedura în cauză;

f) nu am participat anterior la pregătirea procedurii de atribuire ceea ce a condus la o distorsionare a concurenței;

g) nu ne-am încălcat în mod grav sau repetat obligațiile principale ce ne revineau în cadrul unui contract de achiziții publice, al unui contract de achiziții sectoriale sau al unui contract de concesiune încheiate anterior, iar aceste încălcări au dus la încetarea anticipată a respectivului contract, plata de daune-interese sau alte sancțiuni comparabile;

h) nu ne facem vinovați de declarații false în conținutul informațiilor transmise la solicitarea autorității contractante în scopul verificării absenței motivelor de excludere sau al îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție, am prezentat aceste informații sau suntem în măsură să prezentăm documentele justificative solicitate;

i) nu am încercat să influențăm în mod nelegal procesul decizional al autorității contractante, să obținem informații confidențiale care ne-ar putea conferi avantaje nejustificate în cadrul procedurii de atribuire, nu am furnizat din neglijență informații eronate care pot avea o influență semnificativă asupra deciziilor autorității contractante privind excluderea din procedura de atribuire a unui operator economic, selectarea acestuia sau atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru către respectivul operator economic.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor orice documente doveditoare de care dispunem.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Data _____

**Reprezentant imputernicit al Ofertantului/
Subcontractantului**

(denumirea Ofertantului – în cazul unei Asocieri, toata Asocierea;
și denumirea reprezentantului imputernicit)

_____ (semnatura și stampila)

ACORD DE SUBCONTRACTARE

nr...../.....

Art. 1. Părțile acordului :

_____, reprezentată prin....., în calitate de contractor (*denumire operator economic, sediu, telefon*)
și

_____ reprezentată prin....., în calitate de subcontractant (*denumire operator economic, sediu, telefon*)

Art. 2. Obiectul acordului :

Părțile au convenit ca în cazul desemnării ofertei ca fiind câștigătoare la procedura de achiziție publică organizată de _____ să desfășoare următoarele activități ce se vor subcontracta _____.

Art. 3. Serviciile si/sau lucrarile ce se vor executa de subcontractantul _____ reprezentinta _____ % din valoarea totală a serviciilor si/sau lucrarilor oferite.

Art. 4. Durata de prestare a _____ (serviciilor) este de _____ luni.

Art. 5. Alte dispoziții :

Încetarea acordului de subcontractare

Acordul își încetează activitatea ca urmare a următoarelor cauze:

- a) expirarea duratei pentru care s-a încheiat acordul;
- b) alte cauze prevăzute de lege.

Art. 6. Comunicări

Orice comunicare între părți este valabil îndeplinită dacă se va face în scris și va fi transmisă la adresa/adresele _____, prevăzute la art. 1

Art. 7. Subcontractantul se angajează față de contractant cu aceleași obligații și responsabilități pe care contractantul le are față de investitor conform contractului de achiziție publică _____ (*denumire contract de achiziție publică*)

Art. 8. Neînțelegerile dintre părți se vor rezolva pe cale amiabilă. Dacă acest lucru nu este posibil, litigiile se vor soluționa pe cale legală.

Prezentul acord s-a încheiat în două exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte.

(contractant) (subcontractant)

Note:

Prezentul acord constituie un model orientativ și se va completa în funcție de cerințele specifice ale obiectului contractului de achiziție publică.

În cazul în care oferta va fi declarată câștigătoare, se va încheia un contract de subcontractare în aceleași condiții în care contractorul a semnat contractului de achiziție publică cu autoritatea contractantă.

Este interzisă subcontractarea totală a contractului de achiziție publică.

Acord de asociere
Nr. din

1. Partile acordului

1 Prezentul acord se incheie intre:

SC, cu sediul in, str., nr., telefon, fax, inmatriculata la Registrul Comertului din sub nr, cod de identificare fiscala, cont deschis la reprezentata de avand functia de in calitate de asociat - LIDER DE ASOCIERE

Si

SC, cu sediul in, str., nr., telefon, fax, inmatriculata la Registrul Comertului din sub nr, cod de identificare fiscala, cont deschis la reprezentata de avand functia de in calitate de ASOCIAT

2. Obiectul acordului

2.1. Asociatii au convenit sa desfasoare in comun urmatoarele activitati:

a) participarea la procedura de achizitie publica organizata de (*denumirea autoritate contractanta*) pentru atribuirea contractului avand ca obiect (*obiectul contractului*)

b) derularea in comun a contractului in cazul desemnarii ofertei comune ca fiind castigatoare.

2.2. Alte activitati ce se vor realiza in comun:

1.

2.

2.3. Contributia financiara/tehnica/profesionala a fiecarei parti la indeplinirea contractului este :

1. _____ % SC _____

2. _____ % SC _____

2.4. Repartizarea beneficiilor sau pierderilor rezultate din activitatile comune desfasurate de asociati se va efectua proportional cu cota de participare a fiecarui asociat, respectiv:

1. _____ % SC _____

2. _____ % SC _____

3. Durata acordului

3.1. Durata asocierii constituite in baza prezentului acord este egala cu perioada derularii procedurii de atribuire si se prelungeste corespunzator cu perioada de indeplinire a contractului in cazul desemnarii asocierii ca fiind castigatoare a procedurii de achizitie.

4. Conditile de administrare si conducere a asocierii

4.1. Se imputerniceste SRL, avand calitatea de lider al asocierii pentru intocmirea ofertei comune, semnarea si depunerea acesteia in numele si pentru asocierea constituita prin prezentul acord.

4.2. Se imputerniceste SRL, avand calitatea de lider al asocierii pentru semnarea contractului in numele si pentru asocierea constituita prin prezentul acord, in cazul desemnarii asocierii ca fiind castigatoare a procedurii de achizitie publica.

5. Raspundere

5.1. Partile vor raspunde solidar si individual in fata Beneficiarului in ceea ce priveste toate obligatiile si responsabilitatile decurgand din sau in legatura cu Contractul de achizitie publica.

6. Alte clauze

6.1. Asociatii convin sa se sustina ori de cate cate ori va fi nevoie pe tot parcursul realizarii contractului de achizitie publica, acordandu-si sprijin de natura tehnica, manageriala sau/si logistica ori de cate ori situatia o cere.

6.2. Niciuna din parti nu va fi indreptatita sa vanda, cesioneze sau in orice alta modalitate sa greveze sau sa transmita cota sa sau parte din aceasta altfel decat prin efectul legii si prin obtinerea consimtamantului scris prealabil atat al celorlalte parti cat si al beneficiarului.

6.3. Prezentul acord se completeaza in ceea ce priveste termenele si conditiile de prestare a serviciilor si de executare a lucrarilor, cu prevederile contractului de achizitie publica ce se va incheia intre(*liderul de asociere*)..... si beneficiar.

7. Sediul asocierii

7.1. Sediul asocierii va fi in(*adresa completa, nr. de telefon, nr. de fax*)

8. Incetarea acordului de asociere

8.1. Asocierea inceteaza prin:

- a) hotararea comuna a membrilor asociati;
- b) expirarea duratei pentru care s-a incheiat acordul de asociere;
- c) neindeplinirea sau imposibilitatea indeplinirii obiectivului de activitate sau a obligatiilor asumate de parti;
- d) alte cazuri prevazute de lege;

9. Comunicari

9.1. Orice comunicare intre parti este valabil indeplinita daca se va face in scris si va fi transmisa la adresa/adresele, prevazute la art.

9.2. De comun acord, asociatii pot stabili si alte modalitati de comunicare.

10. Litigii

10.1. Litigiile intervenite intre parti se vor solutiona pe cale amiabila, iar in caz de nerezolvare vor fi solutionate de catre instanta de judecata competenta.

Prezentul acord de asociere s-a incheiat astazi in
exemplare originale, cate unul pentru fiecare parte si unul pentru autoritatea contractanta.

LIDER ASOCIAT

Semnatura

.....

ASOCIAT 1

Semnatura

.....

Nota: Prezentul Acord de asociere contine clauzele obligatorii, partile putand adauga si alte clauze

Declarație de acceptare a condițiilor contractuale

Subsemnatul (nume și prenume în clar a persoanei autorizate), reprezentant împuternicit al (denumirea/numele și sediul/adresa candidatului/ofertantului), în nume propriu și în numele asocierii (după caz) declar ca sunt de acord cu toate prevederile modelului de contract publicat în cadrul prezentei *achizitii directe de lucrari de amenajari interioare si exterioare, curti, magazine lemne, imprejmuiiri la unitatile de invatamant in comuna Teisani* și ne obligăm să respectăm toate obligațiile menționate în conținutul acestuia.

Data completării

Operator economic,

.....
(semnătura autorizată)

OFERTANT/SUBCONTRACTANT/ASOCIAT

(denumirea, codul de înregistrare fiscală, adresa)

Declaratie privind respectarea reglementarilor obligatorii din domeniul mediului, social, al relatiilor de munca si privind respectarea legislatiei de securitate si sanatate in munca

Subsemnatul(a) (nume/ prenume), domiciliat(a) in (adresa de domiciliu), identificat(a) cu act de identitate (CI/ Pasaport), seria, nr., eliberat de....., la data de, CNP, **in calitate de reprezentant imputernicit al Ofertantului/ Subcontractantului** (in cazul unei Asocieri, se va completa denumirea intregii Asocieri), la **achizitia directa de lucrari de amenajari interioare si exterioare, curti, magazine lemne, imprejmuiiri la unitatile de invatamant in comuna Teisani**, declar pe propria raspundere, ca pe toata durata contractului de achizitie publica, voi respecta reglementarile obligatorii din domeniul mediului, social si al relatiilor de munca.

De asemenea, declar pe propria raspundere, ca pe toata durata contractului de achizitie publica, voi respecta legislatia de securitate si sanatate in munca, in vigoare, pentru tot personalul angajat in executia lucrarilor.

Totodata, declar ca am luat la cunostinta de prevederile art 326 « Falsul in Declaratii » din Codul Penal referitor la "**Declararea necorespunzătoare a adevărului, făcută unei persoane dintre cele prevăzute în art. 175 sau unei unități în care aceasta își desfășoară activitatea în vederea producerii unei consecințe juridice, pentru sine sau pentru altul, atunci când, potrivit legii ori împrejurărilor, declarația făcută servește la producerea acelei consecințe, se pedepsește cu închisoare de la 3 luni la 2 ani sau cu amendă.**".

Data _____

Reprezentant imputernicit al Ofertantului/ Subcontractantului
(denumirea Ofertantului – in cazul unei Asocieri, toata Asocierea;
si denumirea reprezentantului imputernicit)
_____ (semnatura si stampila)

Ofertant: <se introduce denumirea completă a ofertantului>

Adresa: <se introduce adresa ofertantului>

Telefon/e-mail: <se introduc datele de contact ale ofertantului>

FORMULAR DE OFERTĂ FINANCIARA

Domnilor,

1. Examinând documentația de atribuire, subsemnatii, reprezentanți ai ofertantului (*denumirea/ numele ofertantului*), ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația de atribuire, să executăm lucrările pentru **achiziția directă de lucrări de amenajări interioare și exterioare, curți, magazine lemne, imprejmuiiri la unitățile de învățământ în comuna Teisani**, pentru suma de (*suma în litere și în cifre, precum și moneda ofertei*), la care se adaugă taxa pe valoarea adăugată în valoare de (*suma în litere și în cifre*).

2. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de zile, (durata în litere și cifre), respectiv până la data de (ziua/ luna/ anul), și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

3. Până la încheierea și semnarea acordului-cadru/contractului de achiziție publică, în baza comunicării transmise de dumneavoastră prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vom constitui un contract angajant între noi.

4. Am înțeles și consimțim ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să constituim garanția de bună execuție în conformitate cu prevederile din documentația de atribuire.

5. Înțelegem că nu sunteți obligați să acceptați oferta cu cel mai scăzut preț sau orice altă ofertă pe care o puteți primi.

Data completării

Operator economic (*denumirea operatorului economic*),

(*nume semnatar, semnătura autorizată*)

OPERATORUL ECONOMIC

(denumirea/numele)

Declaratie cuprinzand informatiile considerate confidentiale

Subsemnatul _____, reprezentant legal al _____
(denumire si date de identificare operator economic)
declar pe propria răspundere că pentru procedura ” _____ ”
(se trece numele procedurii)

Urmatoarele informatii sunt confidentiale:

Motivele pentru care aceste informatii trebuie sa ramana confidentiale:

Data

Operator economic,
.....
(semnatura autorizată si stampila)

OPERATOR ECONOMIC

.....
(denumirea/numele)

**DECLARATIE PE PROPRIE RASPUNDERE PRIVIND TERMENUL DE
GARANTIE ACORDAT LUCRARILOR**

Subsemnatul/a (nume / prenume,
reprezentant legal / împuternicit al
(denumirea / numele și sediu / adresa candidatului / ofertantului), în calitate de ofertant la procedura
..... cod CPV, organizată de autoritatea contractantă
.....(numele autorității) declar pe propria răspundere, că pentru lucrările executate
în cadrul **achiziției directe de lucrări de amenajări interioare și exterioare, curți, magazine lemne,
împrejmuiri la unitățile de învățământ în comuna Teisani**, termenul de garanție acordat lucrărilor
executate este deluni de la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea
lucrărilor.

Data

Operator economic,
.....
(semnatura autorizată și ștampila)

MODEL DE CONTRACT

Pentru achiziția directă de lucrări de amenajări interioare și exterioare, curți, magazine lemne, imprejurări la unitățile de învățământ în comuna Teisani

Nr. _____ din data _____

Preambul

Având ca temelie legal:

- Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările ulterioare,

s-a încheiat prezentul contract de achiziție publică de lucrări denumit în continuare "Contractul", între:

Art. 1. Părțile contractului

UAT – COMUNA TEISANI, cu sediul în _____, telefon/fax _____, reprezentată prin **Primar** – _____, în calitate de **Achizitor**, pe de o parte,

și

SC **SRL** cu sediul în _____, nr. _____, telefon _____, e-mail _____@_____, număr de înmatriculare J.../.../..., cod unic de înregistrare _____, cont Trezoreria _____ RO...TREZ....., reprezentată prin administrator/director- _____, în calitate de Contractant (executant), pe de altă parte.

Părțile convin după cum urmează:

Art. 2. Definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- b. achizitor și contractant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. prețul contractului** - prețul plătit de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;
- e. forța majoră** - eveniment ce nu poate fi prevăzut și nici împiedicat de către cel care ar fi fost chemat să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs. Împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f. zi** - zi calendaristică; an - 365 zile;
- g. ordin administrativ**: orice instrucțiune sau ordin emis de achizitor către executant privind execuția lucrărilor;
- h. act adițional** - document care modifică termenii și condițiile prezentului Contract de achiziție publică de lucrări, în condițiile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

i. conflict de interese - orice eveniment influențând capacitatea executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al executantului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricăror asociați, subcontractanți, salariați și experți acționând sub autoritatea și controlul executantului.

j. despăgubire generală - suma, neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca și despăgubire plătită părții prejudiciate în urma încălcării contractului de execuție lucrări de către cealaltă parte;

k. penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în prezentul contract ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din contract;

l. termene limită - perioade din contract care vor începe să curgă din ziua următoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezintă momentul de început al perioadelor respective. În cazul în care ultima zi a termenului se împlinește într-o zi nelucrătoare, termenul va expira la sfârșitul următoarei zile lucrătoare;

m. perioadă de garanție acordată lucrărilor - perioada de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale stabilită în prezentul contract, și în cadrul căreia executantul are obligația înlăturării, pe cheltuielile sale, a tuturor deficiențelor apărute datorită nerespectării caietului de sarcini, a prevederilor reglementărilor tehnice aplicabile în vigoare, sau a folosirii de materiale, instalații, etc. necorespunzătoare;

n. personalul achizitorului - dirigințele de șantier și tot restul personalului, forța de muncă și alți angajați ai dirigințelii sau ai achizitorului și oricare alt personal notificat executantului de către achizitor, ca personal al achizitorului.

o. personalul executantului - întregul personal pe care executantul îl folosește pe șantier, care poate include personalul, forța de muncă, alți angajați ai executantului, ai tuturor subcontractanților nominalizați și orice alt personal care asistă executantul la execuția lucrărilor.

p. subcontractant - orice operator economic care nu este parte a prezentului contract și care execută anumite părți ori elemente ale lucrărilor sau ale construcției ori îndeplinește activități care fac parte din obiectul prezentului contract răspunzând în fața executantului de organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop.

q. situație de lucrări - document în cadrul căruia se determină stadiul de execuție al lucrării/lucrărilor și care însoțesc facturile, procese-verbale de recepție sau alte documente care atestă stadiul de realizare al lucrării/lucrărilor, transmis de executant către dirigințele de șantier;

r. utilajele executantului - toate aparatele, mașinile, vehiculele și altele asemenea necesare pentru execuția și terminarea lucrărilor, și remedierea oricăror defecțiuni.

s. lucrări - toate lucrările care sunt necesare pentru executarea obligațiilor contractului din partea executantului;

t. proiectant - proiectantul lucrărilor, care fac obiectul prezentului contract.

u. grafic general de realizare a investiției publice - documentul referitor la planificarea activităților care fac obiectul prezentului contract de achiziție publică de lucrări, cu precizarea termenelor pentru fazele determinante, în forma acceptată de către achizitor, respectiv astfel cum este acesta inclus în propunerea tehnică și actualizat pe parcursul derulării prezentului contract, așa cum este acceptat de către achizitor în cadrul ședințelor de lucru. Ultima versiune aprobată a graficului fizic și financiar înlocuiește versiunile anterioare și este asimilat unui grafic fizic și financiar acceptat de către părți.

v. caiet de sarcini elaborat de achizitor - care include obiectivele, sarcinile și specificațiile, caracteristicile lucrărilor descrise în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității achizitorului, menționând, după caz, metodele și resursele care urmează să fie utilizate de către executant și/sau lucrările care trebuie executate, finalizate și predate de către executant, inclusiv nivelurile de calitate, performanță, protecție a mediului, sănătate publică sau siguranță și altele asemenea, precum și cerințe aplicabile executantului în ceea ce privește informațiile și documentele care trebuie puse la dispoziția achizitorului;

w. ordin de începere a lucrărilor - documentul care atestă momentul începerii execuției lucrărilor și prin care achizitorul înștiințează executantul și, după caz, dirigințele de șantier că execuția lucrărilor poate începe. Data prevăzută pentru începerea lucrărilor se consideră data de începere a execuției și este data de la care se calculează durata de execuție;

x. recepția lucrărilor - activitate realizată cu participarea achizitorului, executantului precum și a altor părți interesate și componentă a sistemului calității în construcții prin care se certifică finalizarea lucrărilor executate în conformitate cu documentele contractului (caiet de sarcini, propunere tehnică, propunere financiară), inclusiv modificări ale acestora, dacă este cazul. Recepția lucrărilor de construcții se realizează în două etape, potrivit prevederilor legale în vigoare, astfel:

y. recepție la terminarea lucrărilor - recepția efectuată la terminarea completă a lucrărilor unui obiect de investiție/obiectiv de investiție, astfel cum este identificat în prezentul contract,

z. recepție finală - recepția efectuată după expirarea perioadei de garanție a lucrărilor.

i. perioadă de notificare a defecțiunilor: perioada de timp cuprinsă între momentul identificării defecțiunii și momentul transmiterii către executant a notificării privind defecțiunile apărute la lucrări sau sectoare de lucrări în intervalul de timp cuprins între data recepției la terminarea lucrărilor sau sectoarele de lucrări și recepția finală, la expirarea perioadei de garanție acordată lucrărilor.

aa. lucrări suplimentare: lucrări suplimentare față de cele contractate, considerate necesare de către executant, care nu pot fi demarate sau executate fără modificarea prin Act adițional a prezentului contract în condițiile Art. 30. [Modificări contractuale] din acesta și cu încadrarea în suma prevăzută de diverse și neprevăzute precizată în devizul general din cadrul proiectului tehnic. În lipsa actului adițional de modificare a contractului, executantul nu are dreptul să solicite plata valorii respectivelor lucrări.

bb. abandon - acțiunea executantului prin care întrerupe nejustificat lucrările de execuție sau retrage nejustificat personalul/utilajele/echipamentele și lasă nesupravegheat amplasamentul/șantierul.

cc. vicii aparente - defecte (de construcție, de funcționare etc.) ce pot fi descoperite fără cunoștințe de specialitate.

dd. durata contractului - intervalul de timp în care prezentul contract operează valabil între părți, potrivit Legii, ofertei și documentației procedurii de achiziție, de la data intrării în vigoare a contractului și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce. Durata contractului este mai mare decât durata reală de execuție a lucrărilor, dacă aceasta din urmă se întrerupe, din orice motiv, caz în care durata contractului cuprinde și intervalele de timp în care execuția Lucrărilor este sistată sau prelungită, dar și faptul că include finalitatea tuturor obligațiilor angajate prin contract, facturare, plată factură. Durata de execuție a lucrărilor nu poate depăși, ca termen, limita termenului la care expiră durata contractului.

Art. 3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma de singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

CLAUZE OBLIGATORII

Art. 4. Obiectul și prețul contractului

4.1. Obiectul contractului de achiziție publică constă în **execuție lucrări pentru achiziția directă de lucrări de amenajări interioare și exterioare, curți, magazie lemne, imprejmuiiri la unitatile de invatamant in comuna Teisani.**

4.2. Executantul se obliga să execute, finalizeze și remedieze orice defecte ale lucrărilor realizate pentru **achiziția directă de lucrări de amenajări interioare și exterioare, curți, magazie lemne, imprejmuiiri la unitatile de invatamant in comuna Teisani**, în perioada/ perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.3. Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de lucrări pentru **achiziția directă de lucrări de amenajări interioare și exterioare, curți, magazie lemne, imprejmuiiri la unitatile de invatamant in comuna Teisani.**

4.4. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil executantului de către achizitor, este de lei, la care se adaugă TVA, conform cotei aflate în vigoare stabilita prin lege.

4.5. Plata prețului se va face în lei, conform situațiilor de lucrări înaintate de executant, în termen de 30 zile lucratoare de la data acceptării facturii la plata de către Achizitor.

4.6. Nu se acordă avans executantului, plata prețului urmând a se face defalcăt, în termenele și condițiile prevăzute la Clauza 4.5. din prezentul contract.

4.7. Plata lucrărilor care fac obiectul prezentului contract se efectuează prin circuitul bancar al Trezoreriei Statului, în contul executantului, în baza facturilor emise de către acesta și a situațiilor de lucrări acceptate de către achizitor care atestă realizarea respectivelor execuții, în conformitate cu procedurile de recepție, acceptanță plată și termenele aplicabile, astfel cum au fost stabilite acestea în cadrul caietului de sarcini.

4.8. De regulă, situațiile de lucrări vor fi înaintate lunar la plata, decontarea acestora fiind condiționată de avizarea prealabilă a Dirigentului de șantier.

4.9. Decontarea situațiilor de lucrări este condiționată de înaintarea tuturor documentelor justificative necesare, achizitorul rezervându-și dreptul de a proceda la decontarea parțială a acestora.

4.10. De asemenea, în cazul în care pe parcursul execuției lucrărilor sunt identificate deficiente sau neconformități, ca urmare a efectuării de teste și verificări conform prevederilor art. 20. [Finalizarea lucrărilor] Clauza 20.7 din prezentul contract, decontarea respectivelor situații de lucrări este condiționată de efectuarea remedierilor ce se impun, în baza notificării transmise de achizitor, executantului.

4.10. Ținând seama de plățile ce urmează a fi efectuate de achizitor către executant, acesta din urmă convine cu achizitorul să execute și să finalizeze lucrările în cauză și să remedieze orice eventuale defecțiuni ale acestor lucrări în perioada de garanție, în conformitate cu prevederile contractului.

Art. 5. Durata contractului

5.1. Durata contractului este de zile de la data menționată în Ordinul de începere a acestuia.

5.2. Prezentul contract intră în vigoare de la data semnării de către părți și își produce efecte până la data încheierii procesului-verbal de recepție finală a lucrărilor executate în baza documentațiilor tehnico-economice ce fac obiectul prezentului contract de achiziție publică, și eliberarea garanției de bună execuție.

Art. 6. Documentele/anexele contractului

6.1. Documentele contractului sunt:

- a) caietul de sarcini, inclusiv clarificările și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice și financiare;
- b) oferta, respectiv propunerea tehnică și propunerea financiară, inclusiv clarificările din perioada de evaluare;
- c) angajament ferm de susținere din partea unui terț, *dacă este cazul*;
- d) contractele încheiate cu subcontractanții, *dacă este cazul*;
- e) acordul de asociere, *dacă este cazul*;
- f) actele adiționale, *dacă este cazul*;

6.2. În cazul în care, pe parcursul executării contractului de achiziție publică, se constată că anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

Art. 7. Executarea contractului

7.1. Executarea contractului începe după predarea amplasamentului și emiterea Ordinului de începere a Lucrărilor.

7.2. În cadrul Ordinului se va notifica data de începere a contractului.

Art. 8. Protecția patrimoniului cultural național

8.1. Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind în sarcina Achizitorului.

8.2. Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la Clauza 8.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la

achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții executantului suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- i) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- ii) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul devizului pentru lucrările respective.

10.3. Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la Clauza 8.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice.

Art. 9. Obligațiile principale ale executantului

9.1. Executantul se obligă să execute și să finalizeze contractul pentru **achiziția directă de lucrări de amenajări interioare și exterioare, curți, magazie lemne, imprejurimi la unitățile de învățământ în comuna Teisani** în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

9.2. (1) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract și cu eventualele instrucțiuni ale achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

(3) Executantul va obține toate avizele și autorizațiile legale pentru funcționarea utilajelor și echipamentelor pe care le utilizează în executarea contractului.

9.3. Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, înainte de începerea execuției lucrării, spre aprobare, graficul de plăți necesar execuției lucrărilor, în ordinea tehnologică de execuție.

9.4. (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

(2) Un exemplar din documentația predată de către achizitor executantului va fi ținut de acesta în vederea consultării de către Inspectoratul de Stat în Construcții, precum și de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

(3) Executantul nu va fi răspunzător pentru proiectul și caietele de sarcini care nu au fost întocmite de el. Dacă totuși contractul prevede explicit ca o parte a lucrărilor permanente să fie proiectată de către executant, acesta va fi pe deplin responsabil pentru acea parte a lucrărilor.

(4) Executantul are obligația de a pune la dispoziția achizitorului, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de măsurători (atașamentele) și, după caz, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.

9.5. (1) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(2) În cazul în care respectarea și executarea dispozițiilor prevăzute la alin. (1) determină dificultăți în execuție care generează costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala achizitorului.

9.6. (1) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

(2) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa, cu excepția situației în care eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte furnizate, în scris, de către proiectant. Pentru verificarea trasării de către proiectant, executantul are obligația de a proteja și păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

9.7. Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

- a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;
- b) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;
- c) de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

9.8. Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrării.

9.9. (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

- a) confortul riveranilor; sau
- b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.

(1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

9.10. (1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerii ale drumurilor respective.

(2) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugerii ale oricărui drum care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor drumuri.

(3) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului.

9.11. (1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

- a) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;
- b) de a depozita sau reține orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
- c) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

9.12. Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale construcției, ivite de la recepția lucrării și, după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență, ca urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente execuției lucrării.

9.13. Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), sau cele legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului tehnic și/sau a caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

9.14. Executantul răspunde și pentru viciile aparente apărute și notificate fără întârziere de Achizitor rezonabil de la data recepției finale.

9.15. Executantul răspunde de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în facturi și va restitui achizitorului eventuale sume încasate în plus și/sau necuvenite acestuia ce ar putea fi stabilite în urma verificărilor executate de către structurile interne ale acestuia și/sau în baza constatărilor altor organisme ale Statului având competențe în acest sens și care au fost acordate de către instanțele de judecată.

Art. 10. Obligațiile achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru execuția și finalizarea contractului pentru **achiziția directă de lucrări de amenajări interioare și exterioare, curți, magazie lemne, imprejurimi la unitățile de învățământ în comuna Teisani**

10.2. (1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului în termen de 5 zile de la transmiterea Ordinului de începere a contractului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;

b) căile de acces rutier.

(2) Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.

10.3. Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate, fără plată, în 1 exemplar fizic și 1 exemplar electronic, la termenele stabilite prin graficul general de realizare a investiției.

10.5. Achizitorul este responsabil pentru trasarea limitelor terenului pus la dispoziția executantului.

10.6. Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

10.7. Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic sau geologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate ca fiind proprietatea absolută a achizitorului și vor fi încredințate în grija și sub autoritatea acesteia.

10.8. Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului, precum și pentru dispozițiile și livrările sale.

Art. 11. Codul de conduită

11.1. Executantul va acționa întotdeauna loial, imparțial și ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu discreția necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu proiectul sau lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale în raport cu acesta. Nu va angaja achizitorul în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia și va prezenta această obligație în mod clar terților, dacă va fi cazul.

11.2. Pe perioada executării contractului, executantul se obligă să nu aducă atingere obiceiurilor politice, culturale și religioase dominante în România, respectând totodată și drepturile omului.

11.3. Când executantul sau oricare din subcontractanții săi, personalul, experții, agenții sau subordonații săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul poate decide încetarea prezentului contract conform prevederilor Art. 33. [Încetarea/rezilierea/denunțarea unilaterală a contractului], fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de executant.

11.4. Plățile către executant aferente Contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta, și atât executantul cât și personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa și salariații din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocație, plată indirectă ori orice altă formă de retribuție în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din prezentul contract.

11.5. Executantul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevență, facilitare sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat utilizate în scopurile Contractului sau ale Proiectului, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului.

11.6. Executantul și personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării Contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, și după încetarea acestuia. În acest sens, cu excepția cazului în care se obține acordul scris prealabil al achizitorului, executantul și personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea și salariații din teritoriu, nu vor divulga niciodată oricărei alte persoane sau entități, nicio informație confidențială divulgată lor sau despre care au luat cunoștință și nu vor face publică nicio informație referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării prezentului contract. Totodată, executantul și personalul său nu vor utiliza în dauna achizitorului informațiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfășurate în cursul sau în scopul executării prezentului Contract.

11.7. Executantul va furniza achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condițiile în care se execută prezentul contract. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la fața locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existența unor cheltuieli comerciale neuzuale.

Art. 12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

12.1. (1) În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități și dobânzi, o sumă echivalentă cu o cota procentuală de 0,1 % pe zi de întârziere, din contravaloarea lucrărilor rămase de executat până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

(2) În cazul în care executantul nu operează remedierile solicitate, sancțiunea aplicabilă este rezilierea contractului de lucrări.

12.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități și dobânzi, o sumă echivalentă cu 0,1 % din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

12.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune-interese.

12.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

12.5. În cazul în care oricare din părți sau organele de control abilitate constată efectuarea unor plăți nejustificate conform situațiilor de lucrări confirmate la plată, Executantul este dator a le restitui, împreună cu penalitățile, daunele-interese, majorările, dobânzile etc, în termen de 15 zile de la solicitarea scrisă a achizitorului în acest sens.

Art. 13. Conflictul de interese

13.1. Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite executarea obiectivă și imparțială a prezentului contract. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, al legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării prezentului contract trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 10 zile de la apariția acestuia.

13.2. Achizitorul își rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare și dacă este necesar, poate solicita măsuri suplimentare. Executantul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu, nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Executantul va înlocui, în termen de 10 zile și fără vreo compensație din partea Achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariații din teritoriu, care se regăsește într-o astfel de situație.

13.3. Executantul trebuie să evite orice contact care ar putea să-i compromită independența ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu. În cazul în care executantul nu-și menține

independența, achizitorul, fără afectarea dreptului acestuia de a obține repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situației de conflict de interese, va putea decide încetarea deplin drept și cu efect imediat a prezentului contract, în condițiile prevăzute la Art. 33. [Încetarea/rezilierea/denunțarea unilaterală a contractului].

13.4. Executantul se obligă să despăgubească achizitorul în limita prejudiciului creat, împotriva oricărui:

(i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile folosite pentru sau în legătură cu executarea Contractului și/sau

(ii) daune, despăgubiri, penalități, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente eventualelor încălcări ale dreptului de proprietate intelectuală, precum și ale obligațiilor sale conform prevederilor Contractului.

Art. 14. Facilități pentru personal și forța de muncă

14.1. Executantul va asigura și va întreține toate cele necesare pentru cazare precum și facilitățile sociale pentru personalul său. De asemenea, executantul va asigura facilități și pentru personalul achizitorului responsabil pentru buna derulare a contractului.

14.2. Executantul nu va permite niciunui din angajații săi să locuiască temporar sau permanent în nicio structură care face parte din lucrările permanente.

CLAUZE SPECIFICE

Art. 15. Garanția de bună execuție a contractului

15.1. (1) Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în termen de **maxim 5 zile lucrătoare** de la data semnării contractului de achiziție publică, în cuantum de **5%** din valoarea contractului (fără TVA), respectiv lei fără TVA. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a Executantului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică. Perioada de valabilitate a garanției de bună execuție trebuie să acopere perioada de timp până la data încheierii procesului verbal de recepție finală.

(2) Garanția de bună execuție se constituie într-una dintre următoarele forme:

- a) virament bancar;
 - b) instrumente de garantare emise în condițiile legii, astfel:
 - (i) scrisori de garanție emise de o instituție de credit bancare din România sau de instituții financiare nebancare din România sau din alt stat;
 - (ii) asigurări de garanții emise:
 - fie de societăți de asigurări care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;
 - fie de o societate de asigurări din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară.
 - c) depunerea la casierie a unor sume în numerar, dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei;
 - d) rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale;
 - e) combinarea a două sau mai multe dintre modalitățile de constituire prevăzute la lit. a) - c).
- (3)** În cazul în care garanția de bună execuție se constituie prin rețineri succesive, executantul are obligația de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia, un cont de disponibil distinct la dispoziția Achizitorului. Suma inițială care se depune de către executant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului. Pe parcursul îndeplinirii contractului, achizitorul urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite executantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție, respectiv lei. Achizitorul va înștiința executantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui. Executantul va înscrie distinct pe facturile emise, cuantumul garanției de bună execuție și contul în care acesta va fi virat.

(4) În cazul în care executantul nu constituie garanția de bună execuție în perioada prevăzută la Clauza 15.1 alin. (1), autoritatea contractantă are dreptul să rezilieze prezentul contract, de plin drept, fără nicio altă formalitate prealabilă de punere în întârziere.

15.2. Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare și să emită ordinul de începere a contractului numai după ce executantul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

15.3. (1) Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul derulării contractului de lucrări, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, astfel:

a) în termen de 24 de ore de la constatarea depășirii unui termen contractual intermediar sau neexecutării/executării necorespunzătoare a unei obligații contractuale/legale, precizând în mod concret obligațiile care nu au fost respectate și stabilind un termen ferm de conformare;

b) în cazul unui refuz expres/tacit din partea executantului, achizitorul va reveni cu o nouă notificare în termen de 24 de ore de la expirarea termenului de conformare stabilit anterior;

c) în cazul unui al doilea refuz expres/tacit din partea executantului, achizitorul este îndreptățit să emită pretenții concrete asupra garanției de bună execuție.

(2) În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, executantul are obligația de a reîntregii garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

15.4. În cazul în care pe parcursul executării contractului se suplimentează valoarea acestuia, executantul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contractului de achiziție publică.

În orice moment, pe perioada derulării contractului, garanția de bună execuție trebuie să reprezinte cuantumul de 10% din valoarea contractului, fără TVA.

15.5. (1) Restituirea garanției constituite pentru buna execuție a lucrărilor se face după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

(2) Procesele-verbale de recepție la terminarea lucrărilor și, respectiv, de recepție finală pot fi întocmite și pentru părți/obiecte din/de lucrare, dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic și funcțional, proporțional cu valoarea lucrărilor recepționate.

15.6. Garanția tehnică este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

Art. 16. Proiectarea

16.1. Proiectarea este în sarcina achizitorului. Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului proiectul tehnic de execuție și detaliile de execuție ca parte integrantă a acestuia, avizele, acordurile și Autorizația de construire.

Art. 17. Începerea și execuția lucrărilor

17.1. (1) Executantul are obligația de a începe lucrările la data menționată în Ordinul de începere a contractului.

(2) Executantul trebuie să notifice achizitorului și Inspecției de Stat în Construcții, Lucrări Publice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului data începerii efective a lucrărilor.

17.2. (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului general de execuție și să fie terminate la data stabilită.

(2) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la Art. 9. [Obligațiile principale ale executantului], Clauza 9.2 alin. (2), achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit contractul se va rezilia de plin drept în condițiile Art. 12. [Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor], Clauza 12.1.

17.3. (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte,

identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

17.4. (1) Materialele utilizate pentru realizarea lucrării trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție; verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor, precum și condițiile de trecere a recepției provizorii și a recepției finale (calitative).

(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele, echipamentele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

(4) Lucrările, componentele, materialele și produsele se vor conforma specificațiilor, schițelor, studiilor, modelelor, eșantioanelor și altor cerințe prevăzute de contract care trebuie să fie la dispoziția achizitorului (reprezentantului acestuia) în scopul identificării pe toată perioada execuției.

(5) Executantul este singurul responsabil față de achizitor pentru furnizarea și punerea în operă a materialelor precum și pentru defecțiunile ce pot apărea ca urmare a asamblării lor.

(6) Executantul garantează că materialele, furniturile și echipamentele utilizate sunt noi, de primă calitate, standardizate și ușor de înlocuit într-un interval de timp redus. Materialele, furniturile și echipamentele folosite trebuie să fie conforme cu specificațiile tehnice și reglementările și normele europene precum și cu dispozițiile din documentele contractului.

17.5. (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorul, ori de câte ori astfel de lucrări, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației tehnice de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

(5) Lucrările finalizate devin proprietatea achizitorului, de la data aprobării acestora, în conformitate cu etapele de execuție a obiectivului.

(6) De asemenea, orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea contractului vor deveni proprietatea exclusivă a achizitorului, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

(7) De la data aprobării și recepționării de către achizitor, conform etapelor prevăzute în graficul general de realizare a investiției, executantul cesionează drepturile patrimoniale, ce decurg din drepturile prevăzute la Art. 17 [Începerea și execuția lucrărilor], Clauza 17.5, alin. (6) al contractului, către achizitor. Cesiunea va fi exclusivă și nelimitată.

17.6. La terminarea lucrărilor, executantul se obligă să predea achizitorului Cartea tehnică a construcției, conținând documentele prevăzute de HG nr.343/2017 pentru aprobarea Regulamentului privind recepția construcțiilor, cu modificările și completările ulterioare, pentru etapa de recepție efectuată.

Art. 18. Întârzierea și sistarea lucrărilor

18.1. În cazul în care:

- a) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- b) condițiile climatice excepțional de nefavorabile; sau

c) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta, îndreptățesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

i) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;

ii) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

18.2. Achizitorul poate oricând dispune executantului, prin notificare prealabilă, suspendarea executării unei părți sau a tuturor lucrărilor. Pe perioada suspendării, executantul are obligația de proteja, păstra și asigura paza acelei părți sau a tuturor lucrărilor împotriva deteriorării, pierderii sau degradărilor.

18.3. În cazul suspendării lucrărilor decalarea termenului contractual va fi calculată luând în considerare perioada de suspendare la care se va adăuga o durată suplimentară apreciată de comun acord pentru reîntrirea în ritmul normal.

Art. 19. Graficul general de realizare a investiției

19.1. Executarea lucrărilor se va face în succesiunea și termenele stabilite prin Graficul general de realizare a investiției alcătuit în ordinea tehnologică de execuție, Anexa la contract, parte integrantă a acestuia.

19.2. Verificarea îndeplinirii obligațiilor contractuale de către executant, sub aspectul încadrării în termenele de execuție, se va face prin raportarea stadiului de fapt a lucrărilor la conținutul Graficului general de realizare a investiției.

19.3. În cazul în care achizitorul constată pe parcurs că desfășurarea lucrărilor nu concordă cu graficul general de realizare a investiției din motive neimputabile executantului, la cererea achizitorului, executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor așa cum sunt prevăzute în contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe executant de nici una dintre îndatoririle asumate prin contract sau de aplicarea penalităților.

Art. 20. Finalizarea lucrărilor

20.1. Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin Graficul general de realizare a investiției publice, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

20.2. (1) Procedura de recepție a lucrărilor (atât recepția la terminarea lucrărilor cât și recepția finală) se va face în conformitate cu prevederile HG nr.343/2017 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

20.3. La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

20.4. În termen de **10 (zece) zile lucrătoare** de la primirea notificării transmise de Contractant, pe baza situațiilor de lucrări executate, confirmate, și a constatărilor efectuate pe teren, Achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care, se constată că sunt lipsuri sau deficiențe majore ale lucrărilor, care fac improprie utilizarea obiectivului conform destinației sale menționată în documentația tehnică acestea vor fi notificate Contractantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare a lucrărilor. După constatarea remedierii, tuturor lipsurilor și deficiențelor, care se va face în termen de 10 (zece) zile lucrătoare de la data notificării transmise de Contractant în acest sens, Achizitorul va convoca comisia de recepție, în baza unei noi solicitări primite în acest sens.

20.5. Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

20.6. Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

20.7. În cazul în care achizitorul constată că sunt defecte sau neconformități față de proiect, standarde și reglementări tehnice în vigoare, acestea vor fi consemnate într-un proces verbal și notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare, sub sancțiunea perceperii de penalități în condițiile prezentului contract.

20.8. Este interzisă utilizarea construcției a cărei recepție la terminarea lucrărilor a fost respinsă, până la finalizarea remedierilor, aceasta fiind pusă în stare de conservare prin grija și pe cheltuiala investitorului.

Art. 21. Recepția finală

21.1. Recepția finală este convocată de achizitor în cel mult 30 zile după expirarea perioadei de garanție.

21.2. Comisia de recepție poate cere, în cazuri foarte bine justificate și/sau în cazul apariției unor vicii, efectuarea de încercări și expertize.

21.3. La terminarea recepției, comisia de recepție finală își va consemna observațiile și concluziile în procesul-verbal de recepție finală, pe care-l va înainta achizitorului în termen de 15 zile lucrătoare împreună cu recomandarea de admitere, cu sau fără obiecții, a recepției, de amânare sau de respingere a ei.

21.4. În cazul în care comisia de recepție finală recomandă admiterea cu obiecții, amânarea sau respingerea recepției, ea va trebui să propună măsuri pentru înlăturarea neregulilor semnalate.

21.5. Comisia de recepție finală recomandă respingerea recepției finale în cazul în care nu se respectă una sau mai multe dintre exigențele esențiale.

Art. 22. Perioada de garanție acordată lucrărilor

22.1. (1) Executantul are obligația legală de garantare a calității materialelor, echipamentelor și lucrărilor de construcții executate, conform Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, coroborate cu prevederile Codului civil privind condițiile și termenele stabilite pentru descoperirea viciilor ascunse și promovarea acțiunii în daune.

(2) Perioada de garanție decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală.

(3) Garanția tehnică a lucrărilor executate este de ani de la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor până la data semnării procesului verbal de recepție finală, precum și după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență rezultate din nerespectarea normelor de execuție.

22.2 (1) În perioada de garanției, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remedierea viciilor și a altor defecte a căror cauza este nerespectarea clauzelor contractuale, aceste din urma incluzând toate documentele menționate în contract.

(2) Obligația legală de garanție a executantului pentru lucrările executate impune remedierea tuturor defectelor constatate în termenul legal de garanție, exceptate fiind cele produse din culpa achizitorului, a prepușilor săi sau a persoanelor pentru care acesta este ținut să răspundă. Defectele și lipsurile constatate de achizitor, în perioada de garanție, vor fi aduse la cunoștință executantului, iar acesta, în termen de 48 de ore de la primirea notificării, este obligat să trimită reprezentantul său la fața locului și să remedieze defecțiunea în cel mai scurt timp posibil, potrivit naturii și gravității defecțiunii. Remedierea defectelor va fi urmată, obligatoriu, de o recepție cantitativă și calitativă a lucrărilor, va fi consemnată într-un proces verbal/notă de constatare încheiat între Părți.

22.3 Obligația de garanție a executantului subzistă în temeiul legii, și față de subdobânditorii dreptului de proprietate asupra dreptului de proprietate asupra construcțiilor.

22.4. Intervențiile efectuate în perioada de garanție, aflate în sarcina efectuate în perioada de garanție, aflate în sarcina executantului, se realizează pe cheltuiala acestuia, în cazul în care ele sunt necesare ca urmare a:

i) utilizării de materiale, instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului utilizării de materiale, instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului și/sau cu prevederile documentației tehnico-economice;

ii) neglijențe sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

22.5. În cazul executantului nu execută lucrările prevăzute în această clauză, achizitorul este liber să contacteze cu terți executanți, *conform legislației achizițiilor*, execuția acestor lucrări, urmând ca prețul lor să fie recuperat de către achizitor de la executant sau reținut din sumele convenite acestuia sau din garanția de buna execuție.

22.6. Executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție ce rezulta din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru ori în legătura cu execuția lucrărilor sau incorporate în acestea; și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, cu excepția situației în care o astfel de daună rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

Art. 23. Modalități de plată

23.1. (1) Achizitorul are obligația de a efectua plata contractului conform Art. 4. [Obiectul și prețul contractului], Clauza 4.4 din acest contract.

(2) Lucrările se vor măsura, iar plățile se vor face pentru cantitățile real executate, prin aplicarea prețurilor unitare cantităților real executate pentru articolele respective, conform prezentului Contractului.

23.2. (1) Executantul va emite factura numai după verificarea, acceptarea și semnarea situațiilor lunare de lucrări, de către persoanele responsabile din partea achizitorului.

23.3. Plata contravalorii lucrărilor executate se face, prin virament bancar, în baza facturii, emisă de către executant pentru suma la care este îndreptățit conform prevederilor contractuale, direct în contul/conturile indicate de executant pe factură, în termen de 30 zile lucrătoare de la data aprobării facturii de către Achizitor..

23.4. Cheltuielile aferente procentului de diverse și neprevăzute vor fi decontate, doar dacă apar cheltuieli cu lucrări care pot fi incidente pe parcursul derulării contractului și care nu reprezintă modificări substanțiale ale contractului de achiziție publică. În acest sens se va întocmi un act adițional la prezentul contract.

23.5. Plăți parțiale

23.5.1. (1) Plățile parțiale trebuie să fie făcute, la cererea Contractantului, la valoarea lucrărilor executate conform contractului. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situație de lucrări, întocmită astfel încât să asigure o rapidă și sigură verificare a lor. Din situațiile de lucrări achizitorul va putea face scăzăminte pentru servicii făcute executantului și convenite cu acesta.

(2) Situațiile de lucrări, pentru lucrările executate, sunt verificate și confirmate de Dirigințele de șantier. Situațiile de lucrări parțiale se confirmă în 10 zile.

(3) Plățile parțiale se efectuează, de regulă, la intervale lunare, dar nu influențează responsabilitatea executantului și garanția de bună execuție; ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepție a lucrărilor executate.

23.6. Plata finală

23.6.1. Plata facturii finale se va face după verificarea și acceptarea situației de lucrări definitive de către achizitor și după constatarea stadiului de îndeplinire a contractului de către dirigințele de șantier și de către responsabilul de proiect, de personalul desemnat de achizitor și admiterea recepției de către comisia de recepție. După expirarea termenului de execuție, achizitorul va accepta doar o singură factură.

2.7. În cazul lucrărilor suplimentare, se va accepta decontarea numai pentru cele solicitate în mod expres de către achizitor și care sunt prevăzute în Dispoziții de șantier, a probate de dirigințele de șantier și achizitor.

Art. 24. Ajustarea/revizuirea prețului contractului

24.1. Pretul contractului nu se ajustează și rămâne ferm pe toată perioada contractuală.

Art. 25. Asigurări

25.1. (1) Executantul are obligația de a încheia în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice. Limita de răspundere asigurată prin polița de asigurare de risc profesional va fi egală cu valoarea prezentului contract.

(2) Asigurarea se va încheia cu o societate de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul „Cheltuieli indirecte”.

(3) Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(4) Executantul are obligația de a se asigura că subcontractanții au încheiat asigurări pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subcontractanților să prezinte achizitorului, la cerere, polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

25.2. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenților sau a angajaților acestuia.

Art. 26. Reprezentantul executantului și înlocuirea personalului de specialitate nominalizat

26.1 Executantul va transmite achizitorului, pentru aprobare, numele și referințele persoanei autorizate să primească instrucțiuni în numele său.

26.2 Executantul va notifica în scris achizitorului identitatea reprezentanților săi atestați profesional pentru urmărirea executării lucrărilor, și anume a responsabilului tehnic cu execuția sau, dacă este cazul, a altei persoane fizice sau juridice atestate potrivit legii și care îi reprezintă legal interesele.

26.3 Înlocuirea personalului de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului se realizează numai cu acceptul achizitorului și nu reprezintă o modificare substanțială a contractului, așa cum este aceasta definită în legislația privind achizițiile, decât în următoarea situație:

- noul personal de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului nu îndeplinește cel puțin criteriile de calificare prevăzute în cadrul documentației de atribuire (dacă este cazul aplicării unor astfel de criterii de eligibilitate);

În situația prevăzută mai sus, executantul are obligația de a transmite pentru noul personal documentele solicitate prin documentația de atribuire în vederea demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare.

Art. 27. Subcontractarea

27.1. Executantul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

27.2. (1) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

27.3. (1) Executantul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților, dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

27.4. Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și va fi notificată achizitorului.

27.5. Achizitorul poate efectua plăți corespunzătoare părții/părților din Contract îndeplinite de către subcontractanți dacă aceștia și-au exprimat în mod expres această opțiune, conform dispozițiilor legale aplicabile privind achizițiile publice.

27.6. În aplicarea prevederilor Clauzei 27.6. subcontractanții își vor exprima la momentul nominalizării lor în oferta și oricum nu mai târziu de data încheierii Contractului, sau la momentul introducerii acestora în Contract, după caz, opțiunea de a fi plătiți direct de către achizitor.

27.7. Achizitorul efectuează plățile directe către subcontractanții agreeți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv achizitor, executant și subcontractant sau de

achizitor și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, executantul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

27.8. În aplicarea prevederilor art. 218 din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, achizitorul declară prin prezentul contract că acceptă cesiunea de creanță în favoarea subcontractanților legată de partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de către aceștia.

27.9. (1) Înlocuirea/implicarea subcontractanților de către executant în perioada de executare a contractului poate interveni în următoarele situații:

a) înlocuirea subcontractanților nominalizați în ofertă și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți;

b) declararea unor noi subcontractanți ulterior semnării prezentului contract în condițiile în care lucrările ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în ofertă fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora;

c) renunțarea/retragerea subcontractanților din contract.

(2) În cazul schimbării subcontractantului pe parcursul executării contractului executantul are obligația de a prezenta achizitorului cu minim 15 zile înainte de momentul începerii executării lucrărilor de către noul subcontractant contractul încheiat cu noul subcontractant, contract care va trebui să conțină obligatoriu, cel puțin următoarele elemente:

a) lucrările ce urmează a fi subcontractate;

b) numele, datele de contact, reprezentanții legali ai noului subcontractant;

c) valoarea aferentă lucrărilor noului subcontractant.

(3) În cazul schimbării subcontractantului pe parcursul executării contractului executantul are obligația de a prezenta achizitorului cu minim 15 zile înainte de momentul începerii executării lucrărilor de către noul subcontractant declarația pe propria răspundere prin care executantul își asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini și a propunerii tehnice depuse de către executantul la ofertă, aferentă activității supuse subcontractării.

(4) Noul subcontractant are obligația de a comunica achizitorului certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție publică.

(5) Înlocuirea/implicarea unui nou subcontractant de către executantul în perioada de executare a contractului se realizează numai cu acordul achizitorului.

(6) Valoarea aferentă activităților subcontractate va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată la care se poate adăuga numai ajustarea prețurilor existente în contract iar obiectul noului contract de subcontractare nu trebuie să modifice obiectul contractului de subcontractare anterior.

(7) Obiectul și valoarea noului contract de subcontractare nu vor conține lucrările executate de către subcontractantul inițial și nici valoarea aferentă acestora.

(8) Achizitorul va permite declararea unui nou subcontractant de către executantul numai cu respectarea dispozițiilor art. 159, art. 160 și art. 161 din Anexa la HG nr. 395/ 2016, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 28. Securitate și sănătatea în muncă

28.1 Executantul va lua toate măsurile necesare pentru asigurarea securității și sănătății Personalului propriu executantul se va asigura, în colaborare cu autoritățile sanitare și dacă legislația incidentă în vigoare impune astfel de măsuri, că personalul medical, facilitățile de prim ajutor, infirmeria și serviciul de ambulanță sunt asigurate în permanență pe șantier și în încăperi de cazare ale personalului executantul sau achizitorului și că se iau toate măsurile necesare pentru asigurarea asistenței sociale, condițiilor de igienă și prevenirea epidemiilor.

28.2. Executantul va numi un responsabil cu securitatea muncii pe șantier, care să răspundă de respectarea cerințelor de securitate și sănătate în muncă pentru prevenirea accidentelor. Această persoană va fi calificată pentru o astfel de activitate și va avea autoritatea de a emite instrucțiuni și a dispune măsuri de prevenire a accidentelor. Pe parcursul execuției lucrărilor, executantul va asigura toate facilitățile necesare acestei persoane pentru exercitarea responsabilității și autorității sale.

28.3. Executantul poartă răspunderea în cazul producerii evenimentelor generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalații etc.), procedee tehnologice utilizate de către lucrătorii săi și cei aparținând societăților care

desfășoară activități pentru acesta (subcontractanți), în conformitate cu prevederile Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006, a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006, aprobate prin HG nr. 1425/2006, și a legislației din domeniul securității și sănătății în muncă aplicabilă, precum și orice modificare legislativă apărută pe timpul desfășurării contractului.

28.4. În cazul producerii unui eveniment vor fi respectate prevederile legale din domeniul securității și sănătății în muncă privind comunicarea cercetarea și înregistrarea evenimentelor.

28.5. Executantul va transmite, urgent, achizitorului, detalii referitoare la producerea evenimentului. Executantul va păstra un registru și va întocmi rapoarte referitoare la securitatea și sănătatea și asistența socială acordată lucrătorilor precum și la daunele aduse proprietății.

28.6. Executantul se obliga sa respecte prevederile Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006, ale HG nr. 1425/2006 pentru a probarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006 precum și prevederile HG nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile precum și a legislației din domeniul securității și sănătății în muncă aplicabilă.

Art. 29. Responsabilitatea executantului față de lucrări

29.1. Executantul își va asuma întreaga responsabilitate pentru paza și protecția tuturor lucrărilor, materialelor și echipamentelor din șantier pe toată perioada de execuție a lucrărilor până la data admiterii recepției la terminarea lucrărilor. După această dată responsabilitatea va fi transferată achizitorului.

Art. 30. Modificări contractuale

30.1. În situația în care, pe parcursul derulării contractului, apare necesitatea unei modificări a condițiilor de implementare stabilite prin clauzele inițiale ale contractului, achizitorul va stabili, înainte de aprobarea și implementarea acestei modificări, dacă modificarea avută în vedere este, raportat la circumstanțele specifice ale contractului, fie aplicarea directă a clauzelor contractuale, ce nu necesită interpretare în funcție de situația de fapt constatată în implementare, fie o modificare în condiții excepționale, fie una nesubstanțială, fie una substanțială.

30.2. În funcție de categoria în care se încadrează, se vor efectua modificări contractuale, potrivit Instrucțiunii ANAP nr. 1/2021, după cum urmează:

I. Modificări ca urmare a aplicării directe a prevederilor contractului (nu reprezintă o modificare, ci doar aplicarea clauzelor de revizuire)		
Tipul de modificare	Legea nr. 98/2016	Referință
Aplicarea directă a clauzelor de revizuire prevăzute în contract - <i>cazul general</i>	Art. 221 alin. (1) lit. a) și alin. (2) Legea nr. 98/2016.	- prin aplicarea directă a clauzelor contractului, potrivit art. 24 [Ajustarea/revizuirea prețului contractului] al prezentului contract.
Aplicarea directă a clauzelor de revizuire prevăzute în contract - privind înlocuirea contractantului.	Art. 221 alin. (1) lit. d) Legea nr. 98/2016.	- nu este cazul, întrucât înlocuirea contractantului nu este permisă potrivit prezentului contract decât în cazurile prevăzute în legislația incidentă.
II. Modificări nesubstanțiale		
Adaptări ale contractului în funcție de situațiile practice ce pot apărea pe parcursul derulării contractului.	Art. 221 alin. (1) lit. e), alin. (9) și (11) Legea nr. 98/2016.	- prin aplicarea clauzelor contractului, după o analiză a circumstanțelor, a valorii și a altor aspecte care demonstrează posibilitatea încadrării în acest tip de modificare; - prin act adițional în cazul în care se modifică valoarea finală/totală a contractului, cu excepția situațiilor

		de actualizare a prețului care nu sunt permise, potrivit art. 24 [Ajustarea prețului contractului] al prezentului contract; Atenție! Achizitorul va asigura resurse financiare necesare acestui tip de modificare, din categoria de cheltuieli „diverse și neprevăzute”.
Modificări nesubstanțiale care se încadrează în pragurile valorice prevăzute de art. 221 alin. (1) lit. f) din Legea nr. 98/2016. Lucrările suplimentare față de cele contractate, considerate necesare de către executant, nu pot fi demarate sau executate fără modificarea prin Act adițional a prezentului contract cu încadrarea în procentul de diverse și neprevăzute precizat în cadrul devizului general de la nivelul proiectului tehnic. În lipsa actului adițional de modificare a contractului, executantul nu are dreptul să solicite plata valorii respectivelor lucrări.	Art. 221 alin. (1) lit. f) și alin. (10) Legea nr. 98/2016.	- prin aplicarea clauzelor contractului, după o analiză a circumstanțelor, a valorii și a altor aspecte care demonstrează posibilitatea încadrării în acest tip de modificare; - prin act adițional în cazul în care se modifică valoarea finală/totală a contractului, durata de execuție, cantitatea totală de lucrări/ servicii/alte asemenea; Atenție! Achizitorul va asigura resurse financiare necesare acestui tip de modificare, din categoria de cheltuieli „diverse și neprevăzute”
III. Modificări în condiții excepționale		
Modificări în condiții excepționale când schimbarea contractantului este imposibilă	Art. 221 alin. (1) lit. b), alin. (3), (4), (5), (6) și (10) Legea nr. 98/2016.	- prin act adițional;
Modificări în condiții excepționale, reprezentate de anumite circumstanțe imprevizibile pentru o Autoritate Contractantă diligentă	Art. 221 alin. (1) lit. c), alin. (4), (5), (6) și (10) Legea nr. 98/2016.	- prin act adițional;
IV. Modificări substanțiale (NU determină modificarea contractului ci naște obligativitatea derulării unei noi proceduri de atribuire)		
Modificări substanțiale	Art. 221 alin. (7) și art. 222 Legea nr. 98/2016.	- contractul NU se va modifica, ci se va derula, după caz, printr-una din procedurile de atribuire stipulate de prevederile art. 68 al Legii nr. 98/2016.

30.3. În vederea implementării modificărilor nesubstanțiale (punctul II din tabel), efectuate cu respectarea art. 221 alin. (1) lit. e) și f) din Legea nr. 98/2016, Achizitorul va asigura resurse financiare necesare, în categoria de cheltuieli „diverse și neprevăzute”.

30.4 Modificarea Contractului realizată, nu trebuie să conducă în niciun caz la alterarea rezultatului procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia executantul a fost declarat câștigător în urma finalizării procedurii de atribuire.

30.5. Oricare dintre părți poate iniția o solicitare pentru o modificare contractuală, iar partea care inițiază respectiva solicitare de modificare trebuie să justifice necesitatea unei astfel de modificări, prezentând în ce constă aceasta (o

descriere a activităților ce vor fi implementate sau a măsurilor ce vor fi luate și a programului de execuție aferent), precum și modul în care afectează programul de execuție (orice ajustare necesară a duratei de execuție sau a oricăror obligații ale Executantului rezultate din acest Contract) și, după caz, valoarea contractului (orice ajustare a valorii contractului, conform regulilor prevăzute în prezenta clauză).

30.6. Achizitorul, pentru toate modificările considerate conform prezentei clauze, va stabili prețurile în baza următoarelor principii:

a) când lucrarea considerată este similară și executată în condiții similare ca și o lucrare evaluată în Lista de Cantități, va fi evaluată la prețurile incluse în aceasta, cu ajustările de rigoare, la care se va adăuga cota de profit declarată explicit de către Executant în ofertă;

(b) când lucrarea nu este similară sau nu este executată în condiții similare, prețul nou va fi evaluat în raport cu costul rezonabil de execuție a lucrării și cu prețurile relevante de piață (dacă există) la care se va adăuga cota de profit declarată explicit de către Executant în ofertă;

c) dacă natura sau cantitățile aferente unei modificări sunt astfel încât evaluarea ei conform cu prevederile punctului (a) de mai sus nu ar fi rezonabilă, vor fi folosite prevederile pct. (b) de mai sus.

Art. 31. Forța majoră și cazul fortuit

31.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

31.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

31.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

31.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

31.5. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 2 zile de la încetare.

31.6. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 2 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

31.6 Cazul fortuit exclude forța majoră.

31.7 Dacă cel împotriva căruia curge un termen de prescripție este împiedicat să facă acte de întrerupere de un caz de forță majoră, cât timp nu înceteze forța majoră, prescripția este suspendată. Nu se aplică în cazul în care forța majoră a intervenit în ultima zi a termenului.

Art. 32. Riscul contractului

32.1. Cât timp bunul nu este predat, riscul contractului rămâne în sarcina executantului, debitor al obligației de predare, chiar dacă proprietatea a fost transferată achizitorului. În cazul pieririi fortuite a bunului, executantul pierde dreptul la contraprestație, iar dacă a primit-o, este obligat să o restituie. Prin excepție, achizitorul pus în întârziere preia riscul pieririi fortuite a bunului. El nu se poate libera chiar dacă ar dovedi că bunul ar fi pierit și dacă obligația de predare ar fi fost executată la timp.

32.2. Părțile au dreptul de a modifica prin act adițional durata de execuție a contractului în sensul majorării acesteia cu o perioadă egală cu cea în care au operat cauzele de risc contractual, în situația apariției uneia din următoarele situații enumerate mai jos:

(a) utilizarea sau ocuparea de către achizitor a oricărei părți a lucrărilor, cu excepția celor specificate în Contract;

(b) suspendarea execuției lucrărilor conform instrucțiunilor emise de către achizitor, cu excepția cazului în care se datorează executantului;

(c) obstacole sau condiții fizice, condițiile climatice întâmpinate pe șantier în timpul execuției lucrărilor, care nu puteau fi prevăzute de către un executant cu suficientă experiență și pe care acesta le-a notificat imediat achizitorului;

(d) orice schimbare adusă legii aplicabile Contractului după data depunerii ofertei executantului așa cum este specificat în Contract;

(e) lipsa fondurilor necesare executării prezentului contract din motive neimputabile Achizitorului.

32.3 Executantul va desemna o persoană cu atribuții de coordonare a echipei de experți (conform Caiet de sarcini), persoană care va fi responsabilă și cu gestionarea riscurilor.

Art. 33. Încetarea/rezilierea/denunțarea unilaterală a contractului

33.1. Prezentul contract poate înceta în următoarele circumstanțe:

- a) prin acordul Părților;
- b) la finalizarea lucrărilor contractate și plata de către achizitor a tuturor sumelor datorate executantului pentru lucrările executate în baza contractului;
- c) prin denunțarea unilaterală a acestuia de către achizitor, în cazurile prevăzute în cuprinsul prezentului articol.

33.2. Suplimentar față de cauzele de încetare definite mai sus, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 15 zile executantului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

- b) executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispozițiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
- c) executantul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
- d) executantul face obiectul unei proceduri de insolvență, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorități, a încheiat o înțelegere cu creditorii privind plata datoriilor, și-a suspendat activitatea, sau se află într-o situație asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislația sau reglementările la nivel național;
- e) executantul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
- f) executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
- g) împotriva executantului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor financiare ale CE;
- h) are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul executantului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la prezentul contract;
- i) apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea Contractului ;
- j) executantul nu furnizează garanțiile sau asigurările solicitate, sau persoana care furnizează garanția sau asigurarea nu este în măsură să își îndeplinească angajamentele.

33.3. Dacă achizitorul reziliază Contractul, va fi îndreptățit să recupereze de la executant fără a renunța la celelalte remedii la care este îndreptățit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.

33.4. În cazul rezilierii contractului, achizitorul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte executantul din vina căruia s-a reziliat contractul.

33.5. În cazul prevăzut la Art. 12 [Sanctiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor], Clauza 12.3, achizitorul va convoca în max. 15 zile de la data rezilierii contractului, comisia de recepție, care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.

33.6. Oricare dintre părți încalcă prevederile Contractului prin neîndeplinirea unei/unor obligații care îi revin potrivit acestuia, partea prejudiciată prin încălcare (după caz, achizitorul sau executantul) va fi îndreptățită la următoarele remedii:

- a) despăgubiri; și/sau
- b) rezilierea Contractului

33.7. Despăgubirile pot fi:

- a) Despăgubiri generale;

b) Penalități contractuale.

33.8. În orice situație în care achizitorul este îndreptățit la despăgubiri, poate reține aceste despăgubiri din orice sume datorate executantului sau poate executa garanția de bună execuție, în conformitate cu prevederile Art. 15. [Garanția de bună execuție a contractului], Clauza 15.3.

33.9. După rezilierea contractului, achizitorul poate decide continuarea execuției lucrărilor cu respectarea prevederilor legale privind achizițiile publice.

33.10. În urma unui preaviz de 15 zile acordat achizitorului, executantul poate rezilia prezentul contract dacă achizitorul:

- a) nu își îndeplinește obligația de plată a sumelor datorate acestuia în baza oricărei certificări din partea achizitorului;
- b) nu își îndeplinește una sau mai multe din obligațiile sale, cu privire la care a fost notificată în mod repetat;
- c) suspendă executarea contractului sau a oricărei părți a acestuia pentru mai mult de 90 de zile pentru motive nespecificate în Contract sau independente de culpa executantului;

33.11. Rezilierea nu va afecta niciun alt drept al achizitorului sau al executantului dobândit în temeiul prezentului Contract.

33.12. Achizitorul poate denunța unilateral contractul de execuție a lucrărilor în situațiile prevăzute la art. 222 alin. (2) și art. 223, alin. (1) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, și în următoarele situații:

- a) Contractantul nu-și îndeplinește obligațiile esențiale, conform prevederilor contractului;
- b) Contractantul nu se conformează, în perioada de timp rezonabilă, conform notificării emise de către Achizitor, prin care i se solicită remedierea defecțiunilor/neconformității, recuperarea întârzierilor, precum și executarea sau neexecutarea obligațiilor din prezentul contract, care afectează în mod grav executarea în mod corespunzător și la termen a obligațiilor contractuale ale Contractantului;
- c) Contractantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispozițiile/notificările emise de către achizitor în condițiile prezentului contract;
- d) Contractantul a săvârșit abateri grave, care includ, dar nu se limitează la cele de mai jos:
 - i) Neexecutarea contractului;
 - ii) Defecțiuni majore care le fac improprie utilizării conform destinației prevăzute în contract.
- e) Contractantul eșuează în a furniza/menține/prelungi/reîntregi/completa garanțiile ori asigurările solicitate sau persoana care furnizează garanția ori asigurarea nu este în măsură să-și îndeplinească obligațiile la care s-a angajat prin contract.

33.13. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral prezentul contract de achiziție publică, în perioada de valabilitate a acestuia, în cazul în care pe parcursul executării este identificată una din următoarele situații:

- a) Contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

Art. 34. Suspendarea Contractului

34.1. În cazul în care executarea Contractului este viciată de erori substanțiale, nereguli sau de fraudă, achizitorul poate cere suspendarea acestuia, până la constatarea sau infirmarea respectivelor situații, de către autoritatea contractantă, în cazul unor erori substanțiale, respectiv de către autoritățile abilitate, în cazul suspiciunilor de nereguli/fraude.

34.2. În cazul în care erorile substanțiale, neregulile sau fraudă, sunt imputabile executantului, achizitorul poate suplimentar suspendării, să refuze efectuarea plăților sau poate proceda la recuperarea sumelor deja plătite, proporțional cu gravitatea erorilor, neregulilor sau fraudei.

34.3. În cazul confirmării situațiilor de mai sus, contractul va fi de drept reziliat.

Art. 35. Cazuri specifice de angajare a răspunderii (dacă este cazul)

35.1. În cazul în care, Executantul ce beneficiază conform anexelor prezentului contract de susținerea unui terț, întâmpină dificultăți pe parcursul executării obligațiilor sale, terțul susținător va mobiliza toate resursele necesare în vederea îndeplinirii integrale, reglementare și la termen a obligațiilor respective, substituindu-se Contractantului în derularea viitoare a contractului, în condițiile, la termenele și la prețul contractate.

35.2. În situația în care, terțul susținător nu își respectă obligațiile asumate prin angajamentul anexat prezentului contract, în baza prezentului contract operează cesiunea drepturilor Contractantului de a îi pretinde acestuia daune pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea obligațiilor asumate.

Art. 36. Cesiunea

36.1. Părților prezentului contract le este permisă cesiunea creanțelor (drepturilor) născute din acest contract, cesiune care însă nu va afecta obligațiile născute din acesta și care vor rămâne în sarcina părților contractante așa cum au fost stipulate și asumate inițial.

36.2. Cesiunea obligațiilor născute din prezentul contract este permisă în condițiile reglementate de art. 221 alin. (1) lit. d) paragraful (ii) și paragraful (iii) din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 37. Amendamente

37.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, conform Art. 30. [Modificări contractuale].

Art. 38. Drepturi de proprietate intelectuală

38.1. Prin semnarea prezentului contract, executantul acordă achizitorului licență permanentă, transferabilă, neexclusivă și scutită de taxă de redevență, pentru a copia, folosi și transmite documentele elaborate de executant, inclusiv efectuarea și folosirea modificărilor acestora.

38.2. Licența prevăzută la Clauza 38.1:

a) se va aplica pe întreaga durată de viață programată sau efectivă (cea mai lungă din cele două) a părților relevante ale lucrării;

b) va da dreptul oricărei persoane care se află în posesia licită a sectoarelor relevante de lucrări să multiplice, să folosească și să transmită documentele executantului în scopul finalizării, operării, întreținerii, modificării, ajustării, reparării și demolării lucrărilor; și

c) în cazul în care, documentele executantului se găsesc în forma unor programe de computer sau alt tip de software, va permite folosirea acestora pe orice computer de pe șantier și alte locuri prevăzute în prezentul contract, inclusiv pe computerele furnizate și înlocuite de către executant.

38.3. Documentele executantului nu vor fi, fără acceptul acestuia, copiate sau transmise de către achizitor (sau în numele acestuia) unei terțe părți pentru a fi utilizate în alte scopuri decât cele permise de prezentul contract.

Art. 39. Soluționarea litigiilor

39.1. Achizitorul și executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

39.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze fie de către instanțele judecătorești din circumscripția achizitorului.

Art. 40. Limba care guvernează contractul

40.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

40.2. Limba folosită pentru comunicare va fi limba română.

Art. 41. Comunicări

41.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

41.2. (1) În accepțiunea părților contractante, orice comunicare/notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.

(2) În cazul în care comunicarea/notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

(3) Dacă comunicarea/notificarea se trimite prin telex, telefax sau e-mail, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

(4) Comunicările/notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia din modalitățile prevăzute la alin.(1)-(3).

41.3. În situațiile în care:

a) destinatarul transmite o înștiințare de schimbare a adresei, toată corespondența va fi transmisă în consecință; și

b) destinatarul nu a declarat o altă adresă în momentul solicitării unei aprobări sau consimțământ, răspunsul poate fi transmis la adresa de la care s-a expediat solicitarea.

41.4. Aprobările, certificatele nu vor fi reținute sau întârziate nejustificat. Atunci când unei părți i se emite un certificat, emitentul va transmite o copie și celeilalte părți. Când se transmite o înștiințare unei părți de către cealaltă parte, aceasta va transmite o copie și celeilalte părți, după caz.

Art. 42. Legea aplicabilă contractului

42.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi prezentul contract în 2 două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Achizitor,

UAT – COMUNA TEISANI

Primar,

.....

Executant,

S.C. S.R.L.

Administrator,

Viza CFP,

OBIECTIV: Executie lucrari de reparatii scoala in comuna Teisani
OBIECTUL: Executie lucrari de reparatii scoala
STADIUL FIZIC: Executie lucrari de reparatii scoala Teisani
Beneficiar: Primaria Comunei Teisani
Proiectant: _____
Executant: _____

ANTEMASURATORI

- lei -

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA		
Nr.	Capitolul de lucrari		U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (exclusiv TVA) - lei -	TOTALUL (exclusiv TVA) - lei -
0	1		2	3	4	5 = 3 x 4
1.1	RPCT30XA	Desfacerea lambriurilor executate din lemn	mp	202.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
1.2	RCSJ11A#	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	mp	202.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
1.3	TRB01E22 asim	Transportul materialelor cu roaba pe pneuri - moloz tencuiala	tona	14.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
1.4	TRI1AA02C 2 asim	Incarcarea materialelor, -moloz tencuiala	tona	14.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
1.5	TRA01A05	Transportul rutier al...materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 5 km.	tona	14.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
1.6	CF01B01>	Tencuieli interioare driscuite la pereti si stalpi, executate manual, pe suprafete de zidarie de caramida, cu mortar - reparatii totale la pereti	mp	202.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
1.7	RPIB11B# asim	Demontari-elemente de radiatr	buc	11.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1.8	CF14A05^	Finisarea cu glet pe baza de ipsos	mp	1,023.00	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
1.9	RPIZC01F1# asim [1]	Amorsarea supr.pt.aplic.strat de lavabila	mp	1,023.00	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
1.10	CN02A+ asim	Vopsitorii interioare cu Vopsea Lavabila pentru interior, aplicate manual...Vopsea Lavabila pentru interior (stratul 1 diluat cu 10% apa si stratul 2, nediluat), aplicate pe suprafete noi mai putin absorbante	mp	1,023.00	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
1.11	CG16B% asim	Pardoseala gresie trafic	mp	314.00	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
1.11.L	6102816	Chit de etans.silicon tip durasil w 15	kg	31.40	
1.11.L	6110521	Adeziv pentru placari gresie	kg	1,413.00	
1.11.L	2403464	Placi gresie	mp	323.42	
1.12	RPIZC01F1# asim [1]	Amorsarea supr.pt.aplic. pardoseala gresie	mp	314.00	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
1.13	RPCP16XA	Montare coltare	m	60.00	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
1.14	CN07B01>	Vopsitorii la balustrade, grile si parapete metalice, cu email alchidic	m	22.40	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
1.14.L	6108048	Email	kg	1.57	
1.15	RMD07B# asim	Desfacerea, cu mare atentie, in vederea recuperarii tamplariei,	buc	15.00	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
1.16	CK33A+ asim	Usi din PVC, cu un singur canat, montate cu dibluri din plastic, etansarea rosturilor cu spuma poliuretantica , având suprafata tocului:...până la 2,5 mp inclusiv; 15 buc	mp	20.59	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
1.16.L	6313369	Diblu cu expandare m12 D 16 mm	buc	82.36	

0		1	2	3	4	5 = 3 x 4
1.16. L	20010080	Spuma poliuretanică	I	6.18		
1.16. L	6720306	Usa din profile PVC	mp	20.59		
1.17	IB06B1# asim	Radiatoare din otel monobloc avand lungimea de...1001-1500 mm	buc	11.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
1.17. L	5709082	Radiator din otel tip panou 22- H = 600 si L = 1400	buc	11.00		
1.18	RPSC09 asim	Demontarea unui vas wc,bidee sau pisoar cu vas fa-ianta,port.sanit.sau fonta,incl.rezervorul,teava,- vas toaleta+bazin	buc	8.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
1.19	RPSC09 asim	Demontarea unui vas wc,bidee sau pisoar cu vas fa-ianta,port.sanit.sau fonta,incl.rezervorul,teava,-pisoar	buc	4.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
1.20	RPSC07 asim	Demontarea lavoarelor,chiuvetelor,spalatoarelor,inve derea desfiintarii pozitiei,inclusiv busonarea-chiuveta	buc	5.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
1.21	RPSC13A# asim	Demontarea unei oglinzi ...din semicristal	buc	4.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
1.22	SC07A#	Vas clos,echip,semiport,port san incl pentru hand,asez pe pard,rez apa...la inalt,semiinalt,sif s	buc	8.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
1.22. L	2442757	Vas closet	buc	8.00		
1.22. L	2452958	Rezervor wc	buc	8.00		
1.22. L	6719586	Capac wc din mater. plastic	buc	8.00		
1.23	SC09B#	Pisoar din portelan sanitar montat pe perete din...beton	buc	4.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
1.23. L	2451241	Pisoar portelan	buc	4.00		
1.24	SC10XA	Chiuveta pentru laborator din gresie ceramica antiacida	buc	5.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		

0			1		2	3	4	5 = 3 x 4	
1.24. L	2308420	Chiuveta	buc	5.00					
1.25	SC17XA	Oglinda sanitara din semicristal montata pe perete	buc	4.00					
				material:					
				manopera:					
				utilaj:					
				transport:					
1.25. L	2506694	Oglinda geam tras slefuit 5x500x500 mm s 9042	buc	4.00					
1.26	IC32B1#	Teava din cupru montata prin sudura la coloane ...in instalatiile de incalzire centrala cu diametrul exterior de 18,0 mm	m	65.00					
				material:					
				manopera:					
				utilaj:					
				transport:					
1.26. L	3334429	Teava cupru bare DN 18	m	65.73					
1.27	ID01A1#	Robinet cu ventil cu dublu reglaj pentru instalatii de incalzire centrala cu diametrul...3/8"1/2"	buc	12.00					
				material:					
				manopera:					
				utilaj:					
				transport:					
1.27. L	4204401	Robinet D = 1/2"	buc	12.00					
1.28	SD31B1	Racord olandez cu etansare plana cu file interior si exterior tip u2, avand...d= 1/2 toli	buc	4.00					
				material:					
				manopera:					
				utilaj:					
				transport:					
1.29	1013245050 0	cot MM fi 18	buc	60.00					
				material:					
				manopera:					
				utilaj:					
				transport:					
1.30	1011206300 0	cot MT fi 18	buc	50.00					
				material:					
				manopera:					
				utilaj:					
				transport:					
1.31	1013290040 0	Teu fi 18	buc	25.00					
				material:					
				manopera:					
				utilaj:					
				transport:					
1.32	1013290063 0	Conectori 1/2	buc	50.00					
				material:					
				manopera:					
				utilaj:					
				transport:					
1.33	1700028272 2	Lampa gaz	buc	5.00					
				material:					
				manopera:					
				utilaj:					
				transport:					

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1.34	1700047246 9	IZOLATIE DIN BURETE ELASTOMERIC	buc	10.00	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
2	Mutare centrala				
2.1	CE12XA	Sarpanta din lemn la acoperisuri simple cu 1 pina la 4 pante exec.pe scaune din lemn rot.pt.inv.usoa	mp	50.00	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
2.2	CE18A1	Astereala executata din scinduri din rasinoase	mp	50.00	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
2.3	CE44A01+	Invelitori din tabla amprentata - tigla metalica - (tigla, folie, suruburi)	mp	50.00	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
2.3.L	20027943	Tigla metalica gros (mm)= 0,5 latime efectiv = 1170	mp	57.50	
2.3.L	20027959	Membrana anticondens 135 g strong sistem tigla metalica	mp	55.00	
2.3.L	20028033	Surub 4,8 x 35 sistem tigla metalica	buc	400.00	
2.4	CE47A01+	Elemente Viking Profil pentru sisteme de burlane	m	7.00	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
2.4.L	20028063	Burlan 4 ml dim= 125/90 mm sistem de drenaj	m	7.14	
2.4.L	20028054	Bratara burlan cu diblu si surub dim= 125/90 mm sistem de drenaj	buc	4.20	
2.4.L	20028055	Evacuare / cot dim= 125/90 mm sistem de drenaj	buc	1.75	
2.5	CE46A01+	Elemente pentru sisteme de jgheaburi	m	3.00	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
2.5.L	20028049	Jgheab sistem complet	m	3.06	
2.6	EC05A#	Cablu pentru energie electrica...pana la 16 mmp tras prin tub de protectie pentru racordare la motoare, tablouri, aparate	m	30.00	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
2.6.L	4800020	CYY-F 5x3.5 mmp	m	30.60	

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
2.7	CR12C-19# asim	Pereti realizati pe schelet de lemn	mp	15.00	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
2.7.L	5887001	Cuie cu cap conic tip a1 4 x100 OL 34 s 2111	kg	1.80	
2.7.L	2909540	Cherestea pentru sarpanta 4 fete	mc	0.75	
2.8	CD20A+	PLACI PRESATE PLATE – OSB ...UTILIZATE LA ALCATUIREA PERETILOR EXTERIORI SI INTERIORI	mp	30.00	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
2.9	CD07A#	Pereti din panouri din tabla zincata cutata sau ondulata...cu panouri din tabla zincata cutata fixate prin impuscare pe scheletul lemn, montate la o inaltime de pana la 6 m inclusiv	mp	15.00	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
2.9.L	3644390	Tabla ondulata	mp	16.65	
2.10	CK03A%	Usi lemn int.un canat,	mp	2.00	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
2.10. L	2928476	Usa lemn	mp	2.00	
2.11	EF01XA	Tablou electric pe schelet met.mont.pe perete sau in nisa avind suprafata pina la 0,90 mp inclusiv	buc	1.00	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
2.11.L	7349003	Tablou distributie	buc	1.00	
2.12	DC04A%	Taierea cu masina cu discuri diamantate a rosturilor de dilatatie	m	30.00	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
2.13	IC33F1#	Teava din cupru montata prin sudura in cond. distrib. in instalatiile de incalzire centrala ...cu diametrul de 63,0 mm	m	15.00	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
2.13. L	3334661	Teava cupru bare DN 54	m	15.26	
2.14	IC34C1#	Piese de legatura (fitinguri)	buc	15.00	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
2.15	3334308	Cot din cupru la 90 grade,interior- interior cu D = 54mm	buc	10.00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
2.16	3334310	Mufa CU 54	buc	5.00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
2.17	CA04A%	Turnare cu mijloace calsice beton in placi, grinzi, stalpi	mc	1.00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
2.17. L	2100969	Beton de ciment B 250 stas 3622	mc	1.03	
2.18	TRA06A20	Transportul rutier al betonului- mortarului cu autobetoniera de...5,5mc dist. =20km	tona	2.40	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
2.19	IA01XC	Cazan sectionat din fonta pt.inst.de incalzire centrala - mutare centrala lemn cu tot cu accesorii	buc	1.00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
procent		material	manopera	utilaj	transport
total					
Cheltuieli directe:					
Recapitulatia:		Recap 10-5			
Alte cheltuieli directe:					
Contributie asiguratorie pentru munca (CAM)	2.2500 %				
Total inclusiv Cheltuieli directe:					
Cheltuieli indirecte	10.0000 %				
Total inclusiv Cheltuieli indirecte:					
Profit	5.0000 %				
Total inclusiv Beneficiu:					
TOTAL GENERAL (fara TVA):					
TVA:	19.00%				
TOTAL GENERAL:					
Ofertant,					

OBIECTIV: Executie lucrari de reparatii scoala in comuna Teisani
OBIECTUL: Executie lucrari de reparatii scoala
STADIUL FIZIC: Executie lucrari de reparatii scoala Olteni
Beneficiar: Primaria Comunei Teisani
Proiectant: _____
Executant: _____

ANTEMASURATOARE

- lei -

SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitolul de lucrari		U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (exclusiv TVA) - lei -	TOTALUL (exclusiv TVA) - lei -
0	1		2	3	4	5 = 3 x 4
1	Grupuri sanitare					
1.1	RMD07B# asim	Desfacerea, cu mare atentie, in vederea recuperarii tamplariei,	buc	16.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
1.2	RPSC13A# asim	Demontarea unei oglinzi ...din semicristal	buc	8.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
1.3	RPSC09 asim	Demontarea unui vas wc,bidee sau pisoar cu vas fa-ianta,port.sanit.sau fonta,incl.rezervorul,teava,- vas toaleta+bazin	buc	6.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
1.4	RPSC09 asim	Demontarea unui vas wc,bidee sau pisoar cu vas fa-ianta,port.sanit.sau fonta,incl.rezervorul,teava,-pisoar	buc	3.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
1.5	RPSD03A#	Demontarea unei baterii stative ...de D=1/2";	buc	8.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
1.6	RPSD21A1	Demontare robinet trecere...3/8-1/2 toli	buc	9.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
1.7	RPIB11B# asim	Demontari-elemente de radiatr	buc	6.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		

STADIUL FIZIC: Executie lucrari de reparati scoala Olteni

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1.8	RPEF19F1	Demontare corp ilum simplu	buc	6.00	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
1.9	SC07A#	Vas clos, echip, semiport, port san incl pentru hand, asez pe pard, rez apa...la inalt, semiinalt, sif s	buc	6.00	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
1.9.L	2442757	Vas closet	buc	6.00	
1.9.L	2452958	Rezervor wc	buc	6.00	
1.9.L	6719586	Capac wc din mater. plastic	buc	6.00	
1.10	SC09B#	Pisoar din portelan sanitar montat pe perete din...beton	buc	3.00	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
1.10.L	2451241	Pisoar portelan	buc	3.00	
1.11	SC17XA	Oglinda sanitara din semicristal montata pe perete	buc	8.00	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
1.11.L	2506694	Oglinda geam tras slefuit 5x500x500 mm s 9042	buc	8.00	
1.12	ID01A1#	Robinet cu ventil cu dublu reglaj pentru instalatii de incalzire centrala cu diametrul...3/8".....1/2"	buc	9.00	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
1.12.L	4204401	Robinet D = 1/2"	buc	9.00	
1.13	IB06B1# asim	Radiatoare din otel monobloc avand lungimea de...1001-1500 mm	buc	6.00	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
1.13.L	5709078	Radiator din otel tip panou 22- H = 600 si L = 1000	buc	6.00	
1.14	SD04XA	Baterie amestecatoare pt lavoar sau spalator avand diametrul 1/2" tip stativa	buc	8.00	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
1.14.L	4201494	Baterie amest.alama 1/2	buc	8.00	
1.15	RPCT29XA	Desfacerea placajelor din faianta -la pereti gips carton	mp	84.94	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		

STADIUL FIZIC: Executie lucrari de reparati scoala Olteni

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1.16	CD06A02>	Desfacere pereti existenti, cu gips carton, pe structura metalica	mp	84.94	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
1.17	DG06XA	Spargerea si desfac.bet.de cim.pe supraf.limit.	mc	5.04	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
1.18	RPCT29XA	Desfacerea placajelor din faianta -la pereti zidarie	mp	9.60	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
1.19	TRB01E22 asim	Transportul materialelor cu roaba pe pneuri - moloz faianta, beton, etc	tona	20.00	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
1.20	TRI1AA02C 2 asim	Incarcarea materialelor, -moloz faianta, beton, etc	tona	20.00	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
1.21	TRA01A05	Transportul rutier al...materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 5 km.	tona	20.00	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
1.22	RPSA19B#	Montarea tevii din material plastic (PE,PP,PP-R si similare) imbinata la constructii teava avand diametrul de:...20mm	m	50.00	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
1.22. L	6717087	Tub PPr, diametrul de 20 mm	m	51.00	
1.22. L	6719606	Cot pehd pentru electrofuziune diam ext 20mm	buc	10.00	
1.22. L	6719449	Teu pehd pentru electrofuz diam ext 20 mm	buc	10.50	
1.22. L	6719420	Mufa pehd pentru electrofuz diam ext 20 mm	buc	2.00	
1.22. L	3000	Aparat de sudura tip "coprax" 2204/50hz/700 w	ora	1.05	
1.23	RPSA29F#	Montarea tevii din material plastic (PE, PP, PP-R si similare) imbinata , la constructii , teava avind diametrul de:...110mm	m	20.00	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
1.23. L	6717075	Teava PP diam ext 110mm	m	20.40	

STADIUL FIZIC: Executie lucrari de reparati scoala Olteni

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1.24	CA04A%	Turnare cu mijloace caldive beton in placi, grinzi, stalpi	mc	5.00	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
1.24. L	2100969	Beton de ciment B 250 stas 3622	mc	5.13	
1.25	TRA06A20	Transportul rutier al betonului-mortarului cu autobetoniera de...5,5mc dist. =20km	tona	12.00	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
1.26	2417	Autopompa hidraulica de beton 40-60 mc/h	ora	2.00	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
1.27	CI06C% asim	Placaje - faianta	mp	50.00	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
1.27. L	6110521	Adeziv pentru placari faianta	kg	200.00	
1.27. L	2400254	Faianta 30x60 cm	mp	52.50	
1.28	CG16B% asim	Pardoseala gresie trafic	mp	130.00	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
1.28. L	6102816	Chit de etans.silicon tip durasil w 15	kg	13.00	
1.28. L	6110521	Adeziv pentru placari gresie	kg	585.00	
1.28. L	2403464	Placi gresie 45x45	mp	133.90	
1.29	RPCP16XA [1]	Montare coltare	m	80.00	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
1.30	EC05A#	Cablu pentru energie electrica...pana la 16 mmp tras prin tub de protectie pentru racordare la motoare, tablouri, aparate	m	200.00	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
1.30. L	4800094	CYY-F 3x2.5 mmp	m	204.00	
1.31	ED02A%	Aparat de comutare, semnalizare (intrerupator, comutator, priza, buton) pana la 25A, inclusiv, montat aparent ...cu dibluri din material plastic	buc	6.00	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		

STADIUL FIZIC: Executie lucrari de reparati scoala Olteni

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1.31. L	5501956	INTRERUPATOR	buc	6.00	
1.32	EE10B%	Corp de iluminat	buc	6.00	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
1.32. L	5100013	Corp de iluminat LED	buc	6.00	
1.33	CD06A02>	Placare pereti existenti, cu gips carton, pe structura metalica	mp	200.00	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
1.33. L	8558011	Surub montaj autofiletant 35mm/1000 superrapid	buc	3,000.00	
1.33. L	8527045	Placi gips-carton rez.la umiditate gkbi 12.5mm 1200/200	mp	210.00	
1.33. L	8535042	Profil de contur uw 100/0.6/4000 din otel galvanizat	m	140.00	
1.33. L	8535031	Profil de structura cw 100/0.6/3000 din otel galvanizat	m	370.00	
1.33. L	8521060	Banda fibra de sticla pt.rosturi latime=50mm-25m/rola	m	140.00	
1.34	CD08A02>	Tavane suspendate din gipscarton, pe schelet de sustinere metalic	mp	35.00	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
1.34. L	8527010	Placi gips-carton normale gkb 9,5 mm 1200/2000	mp	36.75	
1.34. L	8558110	Tirant-tija cu bucla 125 mm	buc	70.00	
2 Magazie lemne					
2.1	CB03A01>	Cofraje pentru beton	MP	12.00	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
2.2	RCSA01A#	Sapatura man.de pamint,in spatii limitate,sub 1,00m latime si max.1,50m adincime la santuri,canale..la zid	mc	1.50	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
2.3	CA04A%	Turnare cu mijloace calsice beton in placi, grinzi, stalpi	mc	20.00	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
2.3.L	2100969	Beton de ciment B 250 stas 3622	mc	20.50	

STADIUL FIZIC: Executie lucrari de reparati scoala Olteni

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
2.4	TRB01E22 asim	Transportul materialelor cu roaba pe pneuri - moloz faianta, beton, etc	tona	20.00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
2.5	TRI1AA02C 2 asim	Incarcarea materialelor, -moloz faianta, beton, etc	tona	2.70	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
2.6	TRA01A05	Transportul rutier al...materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 5 km.	tona	2.70	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
2.7	TRA06A20	Transportul rutier al betonului-mortarului cu autobetoniera de...5,5mc dist. =20km	tona	48.00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
2.8	2417	Autopompa hidraulica de beton 40-60 mc/h	ora	4.00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
2.9	CL03C01^ asim	Teava rectangulara , cu o larga arie de folosire, confectii, civil, confectii metalice etc., dimensiune de 80x40 mm 3 mm, grosime de 6 mm	m	210.00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
2.10	RCSO06B#	Inlocuire cremoane, balamale, oliviere, etc. la usi si ferestre	buc	6.00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
2.11	CL03C01^	Teava rectangulara , cu o larga arie de folosire, confectii, civil, confectii metalice etc., dimensiune de 80x80 mm, grosime de 6 mm	m	6.00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
2.12	CD20A+	PLACI PRESATE PLATE – OSB ...UTILIZATE LA ALCATUIREA PERETILOR EXTERIORI SI INTERIORI	mp	110.00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
2.13	CE44A01+	Invelitori din tabla amprentata - tigla metalica - (tigla, folie, suruburi)	mp	50.00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
2.13. L	20027943	Tigla metalica gros (mm)= 0,5 latime efectiv = 1170	mp	57.50	

STADIUL FIZIC: Executie lucrari de reparati scoala Olteni

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
2.13. L	20027959	Membrana anticondens 135 g strong sistem tigla metalica	mp	55.00	
2.13. L	20028033	Surub 4,8 x 35 sistem tigla metalica	buc	400.00	
2.14	CE47A01+	Elemente Viking Profil pentru sisteme de burlane	m	10.00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
2.14. L	20028063	Burlan 4 ml dim= 125/90 mm sistem de drenaj	m	10.20	
2.14. L	20028054	Bratara burlan cu diblu si surub dim= 125/90 mm sistem de drenaj	buc	6.00	
2.14. L	20028055	Evacuare / cot dim= 125/90 mm sistem de drenaj	buc	2.50	
2.15	CE46A01+	Elemente pentru sisteme de jgheaburi	m	20.00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
2.15. L	20028049	Jgheab sistem complet	m	20.40	
2.16	EC05A#	Cablu pentru energie electrica...pana la 16 mmp tras prin tub de protectie pentru racordare la motoare, tablouri, aparate	m	30.00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
2.16. L	4800094	CYY-F 3x2.5 mmp	m	30.60	
2.17	ED02A%	Aparat de comutare, semnalizare (intrerupator, comutator, priza, buton) pana la 25A, inclusiv, montat aparent ...cu dibluri din material plastic	buc	1.00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
2.17. L	5501956	INTRERUPATOR	buc	1.00	
2.18	EE10B%	Corp de iluminat	buc	2.00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
2.18. L	5100013	Corp de iluminat LED	buc	2.00	
2.19	EC05A#	Cablu pentru energie electrica...pana la 16 mmp tras prin tub de protectie pentru racordare la motoare, tablouri, aparate	m	15.00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
2.19. L	4800018	CYY-F 3x1.5 mmp	m	15.30	
2.20	ED02A%	Aparat de comutare, semnalizare (intrerupator, comutator, priza, buton) pana la 25A, inclusiv, montat aparent ...cu dibluri din material plastic	buc	1.00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	

STADIUL FIZIC: Executie lucrari de reparati scoala Olteni

0	1			2	3	4	5 = 3 x 4
2.20. L	5535921	Priza		buc	1.00	75.00	75.00
		procent	material	manopera	utilaj	transport	total
Cheltuieli directe:							
Recapitulatia:		Recap 10-5					
Alte cheltuieli directe:							
Contributie asiguratorie pentru munca (CAM)		2.2500 %					
Total inclusiv Cheltuieli directe:							
Cheltuieli indirecte		10.0000 %					
Total inclusiv Cheltuieli indirecte:							
Profit		5.0000 %					
Total inclusiv Beneficiu:							
TOTAL GENERAL (fara TVA):							
TVA:		19.00%					
TOTAL GENERAL:							

