

ANEXA Nr. 11

(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind
exercitarea dreptului de preemtiune

Judetul/Localitatea PRAHOVA / TEISANI	Registrul de evidenta nr. 13 din 06 /02 /2024 (zi/luna/an)
Primaria TEISANI	

Incheiat astazi, **06.02.2024** , in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vanzare nr. **90/04.12.2023** a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei **TEISANI** , **tarlaua 44, parcela 2076/68**, categoria de folosinta **arabil** , identificat prin nr. Cadastral **22 260** , si numar carte funciara **22 260**, in suprafata de **0,2500 ha**, reprezentand **cota-parte 100%** judetul Prahova , **depusa de MATEI ZANA** , in calitate de **vanzatore/vanzatoare, proprietar/coproprietar in cota de 1/1** , **CNP 2460226297312**, identificat/identificata cu CI **seria PH nr. 272163**, eliberat(a) de SPCLEP VALENII DE MUNTE , cetatenia romana , nationalitatea romana , cu domiciliul in localitatea **Magurele** , **sat Magurele** , nr. **267** , bl., sc., et., ap., judetul/sectorul **Prahova** , codul postal , tara, telefon, fax, e-mail, cetatenia, starea civila ,in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare in norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. 22 260, nr. Cadastral 22 260, suprafata 0,2500 ha , sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea **cererii vanzatorului nr. 90 /data 04.12.2023** , a **ofertei de vanzare nr. 90 /data 04.12.2023** pentru terenul agricol in suprafata de **0,2500 ha** , depusa de **MATEI ZANA** , in calitate de **vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietari**, precum si a documentelor justificative

prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. **93/04.12.2023** (data) si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site <https://teisani.euoprahova.eu>, in data de **04.12.2023** ;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. **92/04.12.2023** (data) a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de **30 de zile de la data 06.02.2024** , potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data **06.03.2024**

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site <https://teisani.euoprahova.eu>, in data de **06.02.2024** .

Primar,

STANCIU GHEORGHE

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

L.S.



Secretar general,

STANCIU CAMELIA

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Consilier,

.....

(numele si prenumele in clar)

Semnatura