



TEMA DE PROIECTARE

1. INFORMATII GENERALE:

Denumirea obiectivului de investitii :

Reabilitare drum acces capela Olteni

Amplasament:

COMUNA TEISANI, sat OLTENI , JUDEȚ PRAHOVA

Ordonator principal de credite/ Investitor: comuna TEISANI

PRIMARIA COMUNEI TEISANI

Beneficiarul investitiei:

COMUNA TEISANI

2. DATE DE IDENTIFICARE A OBIECTULUI DE INVESTITII:

Informatii privind regimul juridic, economic si tehnic al terenului si/sau al constructiei existente, documentatie cadastrala

Terenul folosit ca amplasament pentru obiectivul de investitie este situat in intravilanul com. Teisani , sat Olteni .

Particularitati ale amplasamentului propus pentru realizarea obiectivului de investitii

a) descrierea succinta a amplasamentului propus (localizare, suprafata terenului, dimensiuni in plan)

Comuna se află în partea central-nordică a județului, în zona de deal spre munte, pe malul drept al raului Teleajen, satul de reședință fiind situat la 6 km nord de orașul Vălenii de Munte. Comuna este străbătută de drumul național DN 1A, și 2 drumuri județene, DJ219 și DJ100N.

b) relațiile cu zonele învecinate, accesuri existente și/sau cai de acces posibile

Accesul auto și pietonal pe drumul local către Capela se face din drumul cimitirului, care se formează din DJ219.

c) surse de poluare existente în zonă;

În zonă nu există surse de poluare. Amplasamentul și vecinătățile nu ridică probleme speciale de poluare.

d) particularități de relief:

Comuna Teisani se înscrie, prin șezare și prin caracteristicile morfografice și morfometrice, în tipul specific de relief al Subcarpaților Curburii, dominați de alternanța dealurilor și depresiunilor, a culoarelor de vale, a marilor de eroziune, precum și largă dezvoltare spațială a proceselor actuale.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilitatilor;

Rețelele publice de utilități existente în zonă – rețea distribuție energie electrică, rețea distribuție apă.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;

- nu este cazul

g) posibile obligații de servitute:

- nu este cazul

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;

- nu este cazul

i) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție;

- nu este cazul

**3. DESCRIEREA SUCCINTĂ A OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII
PROPUȘ DIN PUNCT DE VEDERE TEHNIC ȘI FUNCȚIONAL:**

Caracteristici drum existent:

- structura rutiera drum : piatra
- lungime drum : aprox. 60 m
- latime parte carosabila drum :3 m

Se solicita urmatoarele:

1) Reabilitare drum constand in:

- modernizare structura rutiera cu stratul de uzura executat cu beton rutier
- colectarea si evacuarea apelor pluviale din zona drumului

2) Realizarea unei parcuri pe lungimea drumului

4) CORELAREA SOLUȚIILOR TEHNICE CU CONDIȚIONĂRILE URBANISTICE, DE PROTECȚIE A MEDIULUI ȘI A PATRIMONIULUI

- lucrarile propuse se vor executa pe domeniul public in intravilanul comunei Teisani.

- lucrarile propuse nu vor avea un impact negativ asupra mediului.

5. CADRUL LEGISLATIV APLICABIL ȘI IMPUNERILE CE REZULTĂ DIN APLICAREA ACESTUIA

NORME TEHNICE din 30 august 2017 privind proiectarea, construirea și modernizarea drumurilor;

Hotărârea nr. 907/2016 (cu actualizarile ulterioare) privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice.

Legea nr. 50/1991 (cu actualizarile ulterioare) - Legea privind autorizarea executarii lucrarilor in constructii;

Legea nr. 10/1995 (cu modificarile si completarile ulterioare) - Legea privind calitatea lucrarilor in constructii.

Intocmit ,
Consilier personal ,
Anghelache Rodica

