

ANEXA Nr. 1

(Anexa nr. 1A la normele metodologice)

(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE

pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul/Localitatea (*) TRAHOUA	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria (*) VEISANI	Nr. 90 din 05/12/2023 (zi/luna/an) (*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

(*) Subsemnatul/Subsemnata, **MATEI ANA**, CNP **246022694318**, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu **PH** seria **22103** nr. **22103**, eliberat(a) de **SPIC. Valeriu de Cluj**, data si locul nasterii **OLTECI**, localitatea **VEISANI**, judetul/tara **TRAHOUA**, cetatenia **ROMANA**, nationalitatea **ROMANA**;

(*) Subsemnatul/Subsemnata,, CNP, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu seria nr., eliberat(a) de, data si locul nasterii, localitatea, judetul/tara, cetatenia, nationalitatea.....;

(**) cu domiciliul in: localitatea **MAGURELE**, str. nr. **267**, bl., sc., et., ap., judetul/sectorul **PH**, codul postal, tara, telefon, fax, e-mail

(**) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail

(***) prin, CNP....., in calitate de, conform, localitatea, str.

(numele si prenumele)

nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexate, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemptiune asupra ofertei mele de vanzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea, in aceasta ordine;

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie,

hamei, irigatii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vanzare si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii

preemtori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, MP. MĂRCULESCU MARIA, MP. MIKICA C. MARIA

preemtori de rang IV: tinerii fermieri PLAZ. NĂLESCU DE MURTE, COMUNA TÂMBULEA

preemtori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti” si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti” si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

preemtori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de ha, reprezentand cota-parte....., situat in extravilanul localitatii, identificat cu numar cadastral, inscris in cartea funciara nr. a unitatii administrativ-teritoriale, care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silita: Da Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun la primarie cererea de afisare a ofertei, insotita de urmatoarele documente:

1. TI. Nr. 290/13.02.2007 ; CM Nr. 276/2005 ; em. Nr. 368/2022
2. EXTR. CF CU ~~2210~~ 33705/16.11.2023.
3. SCRIJA CADASTRALA
4. CIF. M450 BINA
5. CERTIFICAT TITL
6.

Imi exprim acordul cu privire la utilizarea si prelucrarea datelor cu caracter personal si la introducerea datelor si informatiilor din cerere si documentele anexate in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, si al legislatiei subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor) si ale Legii nr. 190/2018 privind masuri de punere in aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor), cu modificarile ulterioare.

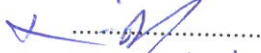
Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

MATE JANA

(numele si prenumele in clar)

Semnatura



Data

05. DEC 2023

Vanzator/Imputernicit,

.....

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

Data

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare ale calitatii de imputernicit.
- Campurile notate cu (*) din tabelul cu documentele depuse se marcheaza cu bifa in casuta aferenta.

ANEXA Nr. 2

(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -



OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ MATEI LANA, CNP 240226097312, avand adresa de comunicare in:
 localitatea MAGURELE str. nr. 207, bl. -----, sc. -----, et. -----, ap. -----,
 judetul/sectorul TEJSANI, codul postal -----, e-mail -----, tel. -----,
 vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,25 (ha), reprezentand cota parte
1/1, la pretul de (*) 2200 EURO.

Conditii de vanzare²⁾ sunt urmatoarele: -----

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Observatii
	Orasul/Comuna / Judetul (*)	Suprafata (ha)		Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota-parte ⁵⁾						
Se completeaza de catre vanzator.	<u>TEJSANI</u>	<u>0,25</u>	<u>1/1</u>	<u>22260</u>	<u>22260</u>	<u>7</u>	<u>7</u>	<u>-----</u>	<u>-----</u>
Verificat primarie ⁴⁾	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>-----</u>	<u>-----</u>

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:

DA

NU

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit

.....MARIANA ZANU.....

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

L.S.

Data6. DEC. 2023.....

NOTE:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

-
- 1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.
 - 2) Se va completa in cifre si litere.
 - 3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.
 - 4) Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.
 - 5) Cota-parte din suprafata se exprima in fractie si in hectare.

ROMANIA

JUDETUL PRAHOVA

COMUNA TEISANI

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 92 din 04.12.2023 . (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) TEISANI	

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **MD MINEA C MARIA**, CNP/CIF (*), nr. de inregistrare (**), in calitate de, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str, nr ... , bl. , et. , ap.... , jud Prahova., codul postal e-mail, tel., **Oferta de vanzare nr.90 din data de 04.12.2023 .**, depusa de **Matei Zana** , privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de .0,2500 (ha), reprezentand cota-parte 1/1, nr. Cadastral **22260** ., nr. carte funciara **22260**., nr. **Tarla 44** , nr. parcela **P 2076/62** categoria de folosinta **arabil** , la pretul de **2200 euro** , afisata la sediul/site-ul **https://teisani.europrahova.eu** al Primariei Teisani , judetul Prahova .

Primar,

STANCIU GHEORGHE

(numele si prenumele/semnatura)

L.S.



Secretar primarie,

STANCIU CAMELIA

(numele si prenumele/semnatura)

Data 04.12.2023

ROMANIA

ROMANIA

JUDETUL PRAHOVA

COMUNA TEISANI

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 92 din 04.12.2023 . (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) TEISANI	

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **MD MARCULESCU MARIA** , CNP/CIF (*), nr. de inregistrare (**), in calitate de, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str, nr ... , bl. , et. , ap.... , jud Prahova., codul postal e-mail, tel., Oferta de vanzare nr.90 din data de **04.12.2023** ., depusa de **Matei Zana** , privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de .0,2500 (ha), reprezentand cota-parte 1/1, nr. Cadastral **22260** ., nr. carte funciara **22260.**, nr. **Tarla 44** , nr. parcela **P 2076/62** categoria de folosinta **arabil** , la pretul de **2200 euro** , afisata la sediul/site-ul **<https://teisani.europrahova.eu>** al Primariei Teisani , judetul Prahova .



Primar,

STANCIU GHEORGHE

(numele si prenumele/semnatura)

L.S.

Secretar primarie,

STANCIU CAMELIA

(numele si prenumele/semnatura)

Data 04.12.2023