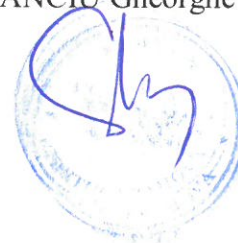


Nr. 17201/04.04.2023



TEMA DE PROIECTARE

1. Informații generale

Întocmirea Studiului de fezabilitate, a studiilor și documentațiilor pentru avizele necesare și a Proiectului tehnic pentru autorizarea executării lucrărilor pentru investiția: „Implementarea sistemelor inteligente de management local din Comuna Teșani, Județul Prahova”

1.1. Ordonator principal de credite/investitor
COMUNA TEIȘANI

1.2. Ordonator de credite(secundar/terțiar)
Nu este cazul

1.3. Beneficiarul investiției
UAT Comuna Teișani

1.4. Elaborarea temei de proiectare

2. Date de identificare a obiectivului de Investiții

- Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală.

Camerele de supraveghere video vor fi amplasate în stâlpii existenți care deservește rețeaua de energie electrică a comunei, iar pe porțiunile de traseu unde nu există stâlpi vor fi montați stâlpi metalici. Stâlpii existenți aparțin furnizorului de energie electrică SC ELECTRICA SA și sunt amplasați pe domeniul public al comunei.

Proiectul include și proiectarea și montarea a două stații electrice de încărcare auto pentru vehicule electrice (cu două puncte de reîncărcare pe stație).

- Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:

Investiția se va realiza în comuna Teșani, jud. Prahova, pe domeniul public al comunei.

Amplasamentele pe care se va efectua investiția au fost selectate în momentul elaborării cererii de finanțare și acestea sunt pe domeniul public al comunei Teșani dar în urma documentațiilor tehnice mai pot suferi modificări ce țin de locație dar și de numărul camerelor de supraveghere instalate.

Stațiile electrice de încărcare auto se vor monta pe același amplasament.

- Relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau cai de acces posibile;

Zona perimetrala nu poate fi delimitata fizic, având in vedere caracteristicile funcționale si geografice ale unității administrativ-teritoriale.

- surse de poluare existente in zona;

Nu este cazul

- particularități de relief;

Amplasamentele aferente proiectului prezinta denivelări specifice zonei din fata Subcarpaților de curbura.

- nivel de echipare tehnica-edilitara al zonei si posibilități de asigurare a utilităților;

Nu este cazul

- existenta unor eventuale rețele edilitare In amplasament care ar necesita relocare/protejare, in măsura in care pot fi identificate;

Stâlpii de susținere pe care se vor monta camerele de supraveghere video sunt folosiți pentru transportul de energie electrica. Aceste rețele nu trebuie relocate.

- posibile obligații de servitute;

Nu este cazul.

- condiționări constructive determinate de starea tehnica si de sistemul constructiv al unor construcții existente in amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;

Nu este cazul.

- reglementari urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate

Plan urbanistic general/plan urbanistic zonal si regulamentul local de urbanism aferent;

- existenta de monumente istorice/de arhitectura sau situri arheologice pe amplasament sau in zona imediat învecinata; existenta condiționărilor specifice in cazul existentei unor zone protejate sau de protecție.

Nu este cazul.

- Descrierea succinta a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic si funcțional:

Realizarea Studiului de fezabilitate si a Proiectului tehnic pentru autorizarea executării lucrărilor pentru implementarea sistemului de supraveghere video are ca obiectiv principal eliminarea problemele cauzate in punctele vulnerabile, situațiilor in care au fost înregistrate cazuri de depozitare a deșeurilor si resturilor menajere, in alte locuri decât cele legal

stabilite, vandalizarea mobilierului stradal. Totodată prin realizarea acestei investiții va crește gradul de confort și siguranța a cetățenilor prin eliminarea factorului infracțional, întreruperea factorilor de agresiune și limitarea efectelor acestora, limitarea acțiunii de vandalizare a proprietății publice, combaterea infracționalității și asigurarea fluentei, controlului traficului rutier, etc.

- caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;

Sistemul are rolul de a supraveghea și a înregistra evenimente din zonele critice menționate. Pentru aceasta este necesar ca fiecare imagine să fie înregistrată cu data și ora. Camerele vor fi setate pe mod „detectie mișcare” pentru toate zonele/punctele. Camerele trebuie să fie de tip fix cât și mobil (PTZ) pentru alegerea profunzimii dorite, minim 4Mpx.

Monitoarele din Centrul de Monitorizare constituit în Clădirea Primăriei va fi de minim 49" iar sistemul de stocare va asigura înregistrarea imaginilor pe minim 21 zile, cf. Obligațiilor stabilite prin HG nr. 301/2012. În plus, NVR-ul sau Serverul trebuie să asigure înregistrarea imaginilor de pe fiecare camera, să asigure copierea facilă în exterior și să fie dedicat acestui sistem.

Se va folosi NVR stand-alone sau Server, UPS pentru backup energie electrică pentru toate echipamentele din Centrul de Monitorizare, Imaginile video vor fi înregistrate pe hard disk-uri de minim 6 Tb și vor putea fi salvate și pe suport extern.

Numărul total de camere va reieși în urma analizei pentru fiecare locație în parte.

Camerele trebuie să fie de tipul all in one și anume: fixa IP minim 4Mpx vedere 180 grade și PTZ IP minim 4Mpx, zoom minim 20X și vedere pe timpul nopții la minim 200m în zonele fără iluminat public.

Sistemul descris poate cuprinde și alte piese/materiale care nu sunt descrise explicit, proiectantul putând să prezinte și alte componente cu caracteristici egale sau superioare celor propuse, având avizele și agrementele tehnice necesare.

Realizarea comunicății dintre camere și centrul de monitorizare se va face pe fibra optică single mode folosind protocolul IP. Este imperios necesară această soluție pentru a asigura o viteză de transfer foarte mare și cu interferențe nule având în vedere pretențiile fluxului video ce trebuie transmis.

- nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigente tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare;

Iluminatul perimetral este asigurat pe timpul nopții cu ajutorul lămpilor montate pe domeniul public.

Obiectivul nu se încadrează în categoria celor pentru care există obligativitatea îndeplinirii cerințelor minime de securitate, conform Anexei 1 la HG 301/2012.

- număr estimat de utilizatori;

Prin implementarea acestei investiții vor beneficia toți locuitorii comunei.

- durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiilor lor propuse;

Durata minimă de funcționare 8 - 12 ani.

- nevoi/solicitări funcționale specifice;

Realizarea investiției are ca scop acela de a rezolva problemele cauzate în punctele vulnerabile, situațiilor în care au fost înregistrate cazuri de depozitare a deșeurilor și resturi lor menajere, în alte locuri decât cele legal stabilite, vandalizarea mobilierului stradal.

- corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului;

Nu se pune problema găsirii unor soluții tehnice deosebite ca urmare a unor condiții urbanistice, de mediu sau patrimoniu.

- stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului.

Pentru întocmirea documentației, proiectantul va trebui să țină cont de următoarele: Cerințele Beneficiarului și Certificatul de urbanism care va fi pus la dispoziție de către achizitor, imediat după emiterea acestuia.

Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezulta din aplicarea acestuia
Studiul de fezabilitate se va întocmi ținând cont de prevederile Secțiunii 3 și Anexei nr.4 din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentației tehnico-economice aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice.
Devizul general și pe obiecte se va întocmi în conformitate cu prevederile Anexelor nr.6, 7, 8, din HG nr. 907/2016.

Proiectantul va întocmi documentația necesară obținerii avizelor specificate în Certificatul de urbanism. Proiectul include și instalarea a două stații de reincarcare pentru vehicule electrice (cu două puncte de reincarcare per stație).

Se va avea în vedere achiziția de echipamente cu un consum energetic redus, care să determine eficientizarea consumului de energie.

Astfel, se va avea în vedere ca echipamentele utilizate să îndeplinească cerințele privind randamentul energetic, în concordanță cu prevederile Directivei 2009/125/CE de instituire a unui cadru pentru stabilirea cerințelor în materie de proiectare ecologică aplicabile produselor cu impact energetic.

Investiția nu va avea un impact previzibil semnificativ asupra obiectivului de mediu privind adaptarea la schimbările climatice, luând în considerare atât efectele directe de pe parcursul implementării, cât și efectele primare indirecte de pe parcursul duratei de viață a investiției, fiind vorba de o achiziție de infrastructură pentru transportul verde – ITS/ alte infrastructuri ITC.

De asemenea, va respecta obligațiile prevăzute în PNRR pentru implementarea principiului „Do No Significant Harm” (DNSH) („A nu prejudicia în mod semnificativ”), astfel cum este prevăzut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile, pe toată durata de pregătire și implementare a proiectului.

Documentația se va preda în două exemplare letrice și în format electronic.

Intocmit,

