

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind
exercitarea dreptului de preemtiune

| | |
|--|--|
| Judetul/Localitatea PRAHOVA / TEISANI | Registrul de evidenta nr. 26 din 09 /03 /2023 (zi/luna/an) |
| Primaria TEISANI | |

Incheiat astazi, 09.03.2023 , in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vanzare nr. 1 /03.01.2023 a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei TEISANI , **tarlăua 20, parcela 485/4**, categoria de folosinta **faneata** , identificat prin nr. **Cadastral 22161** , si **numar carte funciara 22161**, in suprafata de **0,16 ha**, reprezentand **cota-parte 100%** judetul Prahova , **depusa de ALDOIU GHEORGHE** , in calitate de **vanzator/vanzatoare**, proprietar/coproprietar, **CNP 1610201297313**, identificat/identificata cu CI **seria PX nr. 704486**, eliberat(a) de SPCLEP VALENII DE MUNTE , cetatenia romana , nationalitatea romana ., cu domiciliul in localitatea **Teisani** , **sat Teisani** , nr. **369** , bl., sc., et., ap., judetul/sectorul **Prahova** , codul postal **107595** , tara, telefon, fax, e-mail, cetatenia, starea civila, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. 22161 , nr. Cadastral 22161, suprafata 0,16 ha , sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 1 /data 03.01.2023 , a ofertei de vanzare nr. 1/03..01.2023

pentru terenul agricol in suprafata de **0,16 ha** , depusa de **ALDOIU GHEORGHE** , in calitate de **vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar**, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. **10/04.01.2023** (data) si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site <https://teisani.europrahova.eu>, in data de **04.01.2023** ;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. **5/03.01.2023** (data) a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de **30 de zile de la data 09.03.2023** , potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data **09.04.2023**

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site <https://teisani.europrahova.eu>, in data de **09.03.2023** .

Primar,

STANCIU GHEORGHE

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

L.S.



Secretar general,

STANCIU CAMELIA

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Consilier,

.....

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind
exercitarea dreptului de preemtiune

| | |
|---|---|
| Judetul/Localitatea PRAHOVA / TEISANI | Registrul de evidenta nr. 27 din 09 /03 /2023 |
| Primaria TEISANI | |

Incheiat astazi, 09.03.2023 , in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind **oferta de vanzare nr. 2 /03.01.2023** a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei TEISANI , tarlaua **20**, parcela **472**, categoria de folosinta **faneata** , identificat prin nr. Cadastral **22162** , si numar carte funciara **22162**, in suprafata de **0,34 ha**, reprezentand **cota-parte 100%** judetul Prahova , depusa de **ALDOIU GHEORGHE** , in calitate de **vanzator/vanzatoare**, proprietar/coproprietar, **CNP 1610201297313**, identificat/identificata cu CI **seria PX nr. 704486**, eliberat(a) de SPCLEP VALENII DE MUNTE , cetatenia romana , nationalitatea romana , cu domiciliul in localitatea **Teisani** , sat **Teisani** , nr. **369** , bl., sc., et., ap., judetul/sectorul **Prahova** , codul postal **107595** , tara, telefon, fax, e-mail, cetatenia, starea civila, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inregistrat in cartea funciara nr. **22162 , nr. Cadastral **22162**, suprafata **0,34 ha** , sens in care certificam urmatoarele:**

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. **2 /data 03.01.2023** , a ofertei de vanzare nr. **2/03..01.2023**

pentru terenul agricol in suprafata de **0,34 ha** , depusa de **ALDOIU GHEORGHE** , in calitate de **vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar**, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. **12/04.01.2023** (data) si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site <https://teisani.euoprahova.eu>, in data de **04.01.2023** ;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. **7/03.01.2023** (data) a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de **30 de zile de la data 09.03.2023** , potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data **09.04.2023**

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site <https://teisani.euoprahova.eu>, in data de **09.03.2023** .

Primar,

STANCIU GHEORGHE

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

L.S.



Secretar general,

STANCIU CAMELIA

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Consilier,

.....

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind
exercitarea dreptului de preemtiune

| | |
|--------------------------|---|
| Judetul/Localitatea | Registrul de evidenta nr. 28 din 09 /03 /2023 (zi/luna/an) |
| PRAHOVA / TEISANI | |
| Primaria TEISANI | |

Incheiat astazi, **09.03.2023**, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind **oferta de vanzare nr. 3/03.01.2023** a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei TEISANI, **tarlaura 20, parcela 475/15**, categoria de folosinta **faneata**, identificat prin **nr. Cadastral 22163**, si **numar carte funciara 22163**, in suprafata de **0,18 ha**, reprezentand **cota-parte 100%** judetul Prahova, **depusa de ALDOIU GHEORGHE**, in calitate de **vanzator/vanzatoare**, proprietar/coproprietar, **CNP 1610201297313**, identificat/identificata cu **CI seria PX nr. 704486**, eliberat(a) de **SPCLEP VALENII DE MUNTE**, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul in localitatea **Teisani**, **sat Teisani**, nr. **369**, bl., sc., et., ap., judetul/sectorul **Prahova**, codul postal **107595**, tara, telefon, fax, e-mail, cetatenia, starea civila, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. **22163, nr. Cadastral **22163**, suprafata **0,18 ha**, sens in care certificam urmatoarele:**

1. inregistrarea **cererii vanzatorului nr. 3/data 03.01.2023**, a **ofertei de vanzare nr. 3/03..01.2023** pentru terenul agricol in suprafata de **0,18 ha**, depusa de **ALDOIU GHEORGHE**, in calitate de

vanzator/vanzatoare, **proprietar**/coproprietar, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. **14/04.01.2023** (data) si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site <https://teisani.euoprahova.eu>, in data de **04.01.2023** ;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. **9/03.01.2023** (data) a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de **30 de zile de la data 09.03.2023** , potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data **09.04.2023**

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site <https://teisani.euoprahova.eu>, in data de **09.03.2023** .

Primar,

STANCIU GHEORGHE

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

L.S.



Secretar general,

STANCIU CAMELIA

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Consilier,

.....

(numele si prenumele in clar)

Semnatura