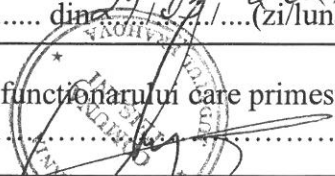


PRIMARIA COM. TEISANI
NR. DATA 29.03.2021

(1) - Model -
- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul/localitatea (*) PRAHOVA	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria (*) TEISANI	Nr. / din 29 / 03 / (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) STANCIU CAMELIA	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*) 

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) **Subsemnatul/Subsemnata** Munteanu Iulian, CNP 1500706297291
in calitate de proprietar, identificat/identificata cu C.I. seria PH nr. 686619
eliberat(a) de SP. CL. VAPOLENI, data si locul nasterii TEISANI, localitatea TEISANI
judetul/tara Prahova

2. (**) cu domiciliul in: localitatea TEISANI, str. Principala nr. 33L
....., sc., et., ap., judetul/sectorul Prahova, codul postal
....., tara Romania, telefon 034418899, fax, e-mail, cetatenia romana, starea
civila C. S. C. I. O. N. T.

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):
localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap.
....., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-
mail

4. (***) Prin, CNP/CIF, in calitate de, conform, (numele
si prenumele) localitatea, str. nr., bl., sc., et.,
ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax,
e-mail

1. (*) **Subsemnatul/Subsemnata** Munteanu Valeria, CNP 1521207212956
in calitate de proprietar, identificat/identificata cu C.I. seria SZ nr. 457070
eliberat(a) de SP. CL. SLEBOXIE, data si locul nasterii TEISANI, localitatea Prahova
judetul/tara

2. (**) cu domiciliul in: localitatea Sleboxie, str. George Costin nr. 56, bl.
....., sc., et., ap., judetul/sectorul Valenița, codul postal
....., tara, telefon, fax, e-mail, cetatenia romana, starea
civila C. S. C. I. O. N. T.

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):
localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap.
....., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-
mail

4. (***) Prin, CNP/CIF, in calitate de, conform, (numele
si prenumele) localitatea, str. nr., bl., sc., et.,
ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax,
e-mail

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, Munteanu Tănase, CNP 1540225514161
in calitate de proprietar, identificat/identificata cu seria nr.
eliberat(a) de, data si locul nasterii 25.09.1956, localitatea Prahova
judetul/tara

2. (**) cu domiciliul in: localitatea Ortenite, str. Ed. M. Gr. Verti, nr. 21A, bl. 28
....., sc. A, et. 1, ap. 7, judetul/sectorul C. B. Prahova, codul postal
....., tara Romania, telefon, fax, e-mail, cetatenia Rom., starea
civila casatorit

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):
localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap.
....., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-
mail

4. (***) Prin, CNP/CIF, in calitate de, conform, (numele
si prenumele) localitatea, str. nr., bl., sc., et.,
ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax,
e-mail

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, Dumitrache George, CNP 1560925291307
in calitate de proprietar, identificat/identificata cu seria nr.
eliberat(a) de, data si locul nasterii 25.09.1956, localitatea Voleni de Munte
judetul/tara Prahova,

2. (**) cu domiciliul in: localitatea Teisani, str. nr. 124, bl.
....., sc., et., ap., judetul/sectorul Prahova, codul postal
....., tara Romania, telefon 0408888018, fax, e-mail, cetatenia Rom., starea
civila Casatorit

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):
localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap.
....., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-
mail

4. (***) Prin, CNP/CIF, in calitate de, conform, (numele
si prenumele) localitatea, str. nr., bl., sc., et.,
ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax,
e-mail

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a
vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind
privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a
statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si
completarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in
termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

**Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemptori pentru exercitarea dreptului
de preemptiune asupra ofertei mele de vanzare:**

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la
gradul al treilea inclusiv

- Munteanu Iulian - TEISANI - Prahova
- Munteanu Valentin - Slăbăroaia - Ialemile
- Munteanu Tănase - Ortenite - C. B. Prahova
- Dumitrache George - TEISANI - Prahova

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-
de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse
vanzarii se afla investitiile agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru

irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

1. *Moraru Alexandru - Teirani, lot Valea Blujdea Nr. 4-PH*
2. *Sadita Cornelia Lauretia - Bucuresti, det. 2, Str. Justa Nicolai Miclesu Nr. 516*
3. *Garibuc Brănduse - Bucuresti, lot nr. 601 Constantin Bodocoreanu Nr. 191-BK 46 - sc. c. ETP 8 Ap. 17*

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora.

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de *0,3413 (ACTE) ha* situat in extravilanul localitatii *Teirani*, identificat cu numar cadastral *21946*, inscris in cartea funciara nr. *21946* a localitatii *Teirani* care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare.

1. *Title proprietate nr. 11/104/2005*
2. *Certificat matenitor nr. 213/20.11.2003*
3. *Certificat matenitor nr. 161/29.08.2003*
4. *Extras de carte funciara nr. 2527/15.03.2021*
5. *Certificat fiscal 935B/29.03.2021*
6.
7.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

Munteanu Iulian

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data *29.03.2021*

Vanzator/Imputernicit,

Munteanu Valentin

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data *29.03.2021*

Vanzator/Imputernicit,

Munteanu Teodor

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data *29.03.2021*

Vanzator/Imputernicit,

Dumitrache George

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data *29.03.2021*

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

(1) - Model -
- Formular pentru persoane fizice -

PRIMARIA COM. TEISANI
NR. 1 DATA 29.03.2021

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ Munteanu Iulian, CNP 1600706297291,
avand adresa de comunicare in: localitatea TEISANI, str. Principale nr. 332,
bl., sc., et., ap., judetul/sectorul Prahova, codul postal
....., e-mail, tel. 0244 208190, vand teren agricol situat in extravilan,
in suprafata de 0,1496 (ha), la pretul de (*) 5 Euro/m² (lei)

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ Munteanu Valentin, CNP 1521207212956,
avand adresa de comunicare in: localitatea Slabotia, str. George Cosbuc nr. 56,
bl., sc., et., ap., judetul/sectorul Valomito, codul postal
....., e-mail, tel. 0729 167815, vand teren agricol situat in extravilan,
in suprafata de 0,1496 (ha), la pretul de (*) 5 Euro/m² (lei)

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ Munteanu Teodose, CNP 1540725514161,
avand adresa de comunicare in: localitatea Ortenito, str. Marciadet nr. 21A,
bl. ZB, sc. A, et. 1, ap. 4, judetul/sectorul Calarasi, codul postal
....., e-mail, tel. 0722 871820, vand teren agricol situat in extravilan,
in suprafata de 0,1496 (ha), la pretul de (*) 5 Euro/m² (lei)

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ Dumitrache George, CNP 1560925297307,
avand adresa de comunicare in: localitatea Teisani, str. Marioeni nr. 124,
bl., sc., et., ap., judetul/sectorul Prahova, codul postal
....., e-mail, tel. 0740898818, vand teren agricol situat in extravilan,
in suprafata de 0,1496 (ha), la pretul de (*) 5 Euro/m² (lei)

0,3419 (407)

¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

Conditii de vanzare²⁾ sunt urmatoarele:


²⁾ Se va completa in cifre si litere.

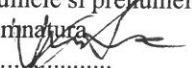
Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Observatii
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator.	TEISANI PRAHOVA	01496	21946	21946	46	2127/3	orolabil	
Verificat primarie ⁴⁾	+	+	X	+	X	X	X	

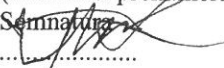
³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

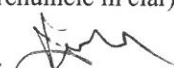
⁴⁾ Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
Munteanu Iulian
(numele si prenumele in clar)
Semnatura 
L.S. 29.03.2021
Data

Vanzator/Imputernicit,
Munteanu Valentin
(numele si prenumele in clar)
Semnatura 
L.S. 29.03.2021
Data

Vanzator/Imputernicit,
Munteanu Tonase
(numele si prenumele in clar)
Semnatura 
L.S. 29.03.2021
Data

Vanzator/Imputernicit,
Dumitrescu George
(numele si prenumele in clar)
Semnatura 
L.S. 29.03.2021
Data

Data

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.