

## PROCES VERBAL

### *de constatare a incheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune*

Încheiat astăzi, **03.10.2022** conform prevederilor art.3, lit. „n” din Ordinul nr.311/94/M12/3525/2020 pentru modificarea Ordinului viceprim-ministrului ,ministrul agriculturii și dezvoltării rurale,al viceprim-ministrului,ministrul dezvoltării regionale și administrației publice,al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului,ministrul culturii,nr.719/740/M.57/2.33/2014 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării – cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului ,cu ocazia constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune asupra **Ofertei de Vânzare înregistrată la Primăria comunei Teisani sub nr.25/ 29.06.2022** depusă vânzătorul **ALEXIU MIRELA** pentru terenul agricol situat în extravilanul comunei Teisani ,sat Teisani , **T 46 si 46/1, parcele A2167/17, A 2170/17, A 2170/17/1, P 2181/5 ,în suprafață de 0,8133 ha .**

În conformitate cu prevederile Legii 17/2014 cu modificările și completările ulterioare cu privire la exercitarea dreptului de preemțiune au fost parcurse următoarele etape:

- în data de 29.06.2022 a fost înregistrată oferta de vanzare a terenului agricol si cererea vanzatorilor , privind vanzare a terenului agricol si de documentele justificative cu **nr. 25/29.06.2022** pentru suprafata de **0,8133 ha** categorie de folosinta arabil si pasune situata in **comuna Teisani ,tarlăua T 46 si 46/1, parcele A2167/17, A 2170/17, A 2170/17/1, P 2181/5** cu pretul de **vanzare de 125.000 lei .**

- **în data de 29.06.2022** a fost întocmită lista de preemptori în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință aferentă ofertei nr.25/29.06.2022 ,inregistrat cu nr 26/29.06.2022 .

-**în data de 29.06.2022** a fost afisata oferta de vanzare la sediul primariei si pe pagina de internet a primariei , conform proces verbal afisare nr 29/29.06.2022 .;

- in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din lege , privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.286/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrate terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului,cu modificările și completările ulterioare , au fost notificați titularii dreptului de preemțiune,conform notificărilor inregistrate sub **nr. 267/29.06.2022 .;**

**-în data de 30.06.2022** a fost depus dosarul cuprinzând cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative,procesul verbal de afișare a ofertei de vanzare și lista preemptorilor către Directia pentru Agricultură Județeană Prahova cu nr 30/30.06.2022 . și transmis prin posta catre Agenția Domeniilor Statului cu adresa de înaintare nr. 30/30.06.2022.

**-in data de 01.09.2022** a fost intocmit procesul verbal nr. 41 , de constatare a incheierii atapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune in conf cu prevederile art 3 , lit „m „ din Ordinul nr.311/94/M12/3525/2020 ;

**-In termenul prevazut la art 4<sup>1</sup>, alin (3) din lege nu a fost depus nici un dosar privind indeplinirea conditiilor conform art 4<sup>1</sup>, alin (1 ) si alin (2) din lege.**

Drept pentru care s-a întocmit prezentul proces verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune în cini exemplare ,din care :unul s-a afișat la sediul Primăriei Teisani ,un exemplar se înaintează doamnei Alexiu Mirela ,un exemplar se înaintează Direcției pentru Agricultură Județeană Prahova , un exemplar se înaintează Agentiei Domeniilor Statului și un exemplar se depune la dosarul privind vânzarea terenului extravilan.

**PRIMAR,**

STANCIU GHEORGHE



**SECRETAR GENERAL,**

STANCIU CAMELIA

