

ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA TEISANI
NR . 41/01.09.2022

PROCES VERBAL

de constatare a incheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Încheiat astăzi, **01.09.2022** conform prevederilor art.3,lit.m din Ordinul nr.311/94/M12/3525/2020 pentru modificarea Ordinului viceprim-ministrului ,ministrul agriculturii și dezvoltării rurale,al viceprim-ministrului,ministrul dezvoltării regionale și administrației publice,al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului,ministrul culturii,nr.719/740/M.57/2.33/2014 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării – cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului ,cu ocazia constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune asupra **Ofertei de Vânzare înregistrată la Primăria comunei Teisani sub nr.25/ 29.06.2022** depusă vânzătorul **ALEXIU MIRELA** pentru terenul agricol situat în extravilanul comunei Teisani ,sat Teisani , **T 46 si 46/1, parcele A2167/17, A 2170/17, A 2170/17/1, P 2181/5 ,în suprafață de 0,8133 ha .**

În conformitate cu prevederile Legii 17/2014 cu modificările și completările ulterioare cu privire la exercitarea dreptului de preemțiune au fost parcurse următoarele etape:

- în data de 29.06.2022 a fost înregistrată oferta de vanzare a terenului agricol si cererea vanzatorilor , privind vanzare a terenului agricol si de documentele justificative cu **nr. 25/29.06.2022** pentru suprafata de **0,8133 ha** categorie de folosintaarabil si pasune situata in **comuna Teisani ,tarlaua T 46 si 46/1, parcele A2167/17, A 2170/17, A 2170/17/1, P 2181/5** cu pretul de **vanzare de 125.000 lei .**

- **în data de 29.06.2022** a fost întocmită lista de preemptori în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință aferentă ofertei nr.25/29.06.2022 ,inregistrat cu nr 26/29.06.2022 .

-**în data de 29.06.2022** a fost afisata oferta de vanzare la sediul primariei si pe pagina de internet a primariei , conform proces verbal afisare nr 29/29.06.2022 .;

- in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din lege , privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de

modificare a Legii nr.286/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrate terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului,cu modificările și completările ulterioare , au fost notificați titularii dreptului de preemțiune,conform notificărilor înregistrate sub **nr. 267/29.06.2022 .;**

-în data de 30.06.2022 a fost depus dosarul cuprinzând cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative,procesul verbal de afișare a ofertei de vanzare și lista preemtorilor către Directia pentru Agricultură Județeană Prahova cu nr 30/30.06.2022 . și transmis prin posta catre Agenția Domeniilor Statului cu adresa de înaintare nr. 30/30.06.2022.

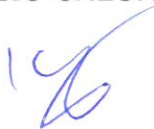
In termenul prevazut la art 6 ,alin (1) din Ordinul nr.311/94/M12/3525/2020 nu a fost inregistrata nici o comunicare de acceptare a ofertei de catre titularii dreptului de preemtiune la Primaria Teisani .

Mentionam ca se pot depune cereri de catre potentiali cumparatori in etapa a doua ,insotite de documentele justificative prevazute la art 8 , alin (2) si (3) , cu respectarea dispozitiilor art. 4¹ din lege .

Drept pentru care s-a întocmit prezentul proces verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune în cinci exemplare ,din care :unul s-a afișat la sediul Primăriei Teisani ,un exemplar se înaintează domnEI ALEXIU MIRELA ,un exemplar se înaintează Direcției pentru Agricultură Județeană Prahova , un exemplar se înaintează Agenției Domeniilor Statului și un exemplar se depune la dosarul privind vânzarea terenului extravilan.

PRIMAR,

STANCIU GHEORGHE



SECRETAR GENERAL,

STANCIU CAMELIA

