

ROMÂNIA  
JUDEȚUL PRAHOVA  
COMUNA TEIȘANI  
CONSILIUL LOCAL

RAPORT DE ACTIVITATE PE ANUL 2021  
consilier local, MARGHIOALA CĂTĂLIN IONUȚ

Acest material este realizat în conformitate cu art. 255 alin. 2 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, care prevede obligația consilierilor locali și a viceprimarilor de a prezenta un raport anual de activitate.

În cele 12 luni de mandat din anul 2021:

- Am participat la 16 ședințe dintre care: 6 ședințe ordinare și 10 ședințe extraordinare cu convocare “de îndată”
- Am organizat întâlniri publice cu cetățenii din toate satele comunei.
- Am depus 14 proiecte de hotărâre, dintre care 12 au devenit hotărâri.
- Am adresat 12 solicitări de informații instituției primăriei,
- Am transmis 10 sesizări/ petiții altor instituții publice.

La începutul anului 2021 am propus o serie de obiective de investiții pentru a fi incluse în proiectul de buget local:

- Înființare sistem de monitorizare video în comuna Teișani (măsură cuprinsă în proiectul “Teișani o comună curată”)– neinclus
- Construcția unui vestiar nou pe stadionul din satul Olteni – neinclus
- Construcția unui pod nou peste pâraul stâlpului din satul Valea Stâlpului – neinclus.

Împreună cu colegii mei din PMP și PSD am depus în anul 2021 un număr de 14 proiecte de hotărâri, dintre care 12 au devenit hotărâri.

Proiectele de hotărâre propuse vizau:

➤ aprobarea unui regulament pentru creșterea transparenței cheltuielii banilor publici, iar trimestrial pe site-ul primăriei se publică un tabel cu toate achizițiile efectuate, aprobat – HCL. 6/22.02.2021;

➤ aprobarea unui regulament de organizare și funcționare al Consiliului Local Teișani, aprobat – HCL. 13/29.03.2021;

➤ aprobarea unor măsuri de ordine publică și curățenie în comuna Teișani (parte a proiectului “Teișani o comună curată”), respins;

➤ expertizarea tehnică a Căminului Cultural Teișani, proiect retras deoarece am aflat ulterior că există o expertiză anterioară, care încadra această clădire în gradul de risc seismic I spre II, adică la un seism aceasta se poate prăbuși;

➤ înființarea unui ansamblu de dansuri populare, aprobat – HCL. 34/29.07.2021;

➤ achiziția de utilaje pentru gospodărirea locală (buldoexcavator, camionetă, tocător de crengi) și microbuz școlar pentru transportul elevilor, aprobat – HCL. 36/29.07.2021;

➤ modificarea HCL. 38/07.12.2020 pentru înrolarea primăriei Teișani în platforma de plată on-line “ghiseul.ro” cu autentificare și instalarea unui POS la ghișeul de taxe și impozite din cadrul primăriei pentru a facilita plata cu cardul bancar, aprobat – HCL. 44/29.08.2021;

➤ modificarea destinației imobilului situat în satul Olteni din “hostel” în “bază sportivă”, destinație pentru care a fost construit din fonduri guvernamentale, aprobat – HCL. 50/30.09.2021;

➤ aprobarea caietului de sarcini în vederea achiziționării serviciului de elaborare a unei “Strategii de dezvoltare durabilă 2021-2022, aprobat – HCL. 57/30.09.2021;

➤ efectuarea unor investiții (reparație drumuri în satul Bughea de Sus, indicatoare rutiere și parapete rutieri necesari pentru siguranța cetățenilor, care urmau să fie montați în satele Teișani și Valea Stâlpului), aprobat – HCL. 51/30.09.2021;

Am susținut un număr de 57 proiecte inițiate de primar și de alți colegi din cadrul Consiliului Local, proiecte pe care le-am considerat benefice pentru comunitatea locală.

Am votat împotriva pentru câteva proiecte, printre care:

- proiectul pentru închirierea pajiștilor (HCL. 18/29.03.2021-inițiat de domnul primar) deoarece prețul solicitat crescătorilor de animale de 450 lei/ha, este unul foarte mare, iar noi ne-am propus să-i sprijinim și am solicitat reducerea acestui preț la 200 de lei, propunerea nefiind aprobată, am decis să votez împotriva;
- proiectul pentru instituirea unei taxe speciale pentru persoanele care nu dețin contracte cu firma Rosal, am considerat că nu este justificată această taxă, fiind mai mică decât cea practică persoanelor care aveau contracte.

Am făcut parte din comisia care a analizat activitatea ONG-ului “Curba de Cultură” pe raza comunei Teișani și am constatat multe probleme pe care le-am menționat în raportul nr. 1455/31.03.2021. Toate aceste probleme au fost confirmate și în procesul verbal de constatare al Curții de Conturi nr.5245/01.11.2021, în urma controlului efectuat în luna octombrie 2021.

De la începutul mandatului de consilier local, alături de colegii mei am luptat pentru transparență, iar în acest caz am făcut toate demersurile legale pentru a implementa acest deziderat. Am creat site-ul <https://teisani.info> unde sunt publicate toate informațiile despre activitatea Consiliului Local, despre proiectele aprobate și stadiul de implementare al acestora. În continuare toate ședințele sunt transmise live pe canalul de youtube: Info Teisani.

Din păcate deși în Consiliul Local au fost aprobate 77 de proiecte în anul 2021, partea executivă s-a dovedit incapabilă să implementeze aceste proiecte, iar în acest sens am propus și inițiat alături de colegii mei de la PMP și PSD, un proiect de hotărâre pentru demiterea viceprimarului comunei și înlocuirea acestuia cu o persoană competentă,

capabilă să înțeleagă și să implementeze proiectele aprobate, proiecte care ne pot îmbunătăți calitatea vieții în comuna Teișani.

Stadiul realizării proiectelor promise cetățenilor în campania electorală:

1. Alimentarea cu apă potabilă a satului Bughea de Sus:

- ✓ S-au alocat banii necesari pentru achiziționarea furtunului necesar;
- ✓ S-a finalizat licitația în cel mai scurt timp, după implicarea echipei noastre din Consiliul Local;
- ✓ Am reușit să reducem prețul de la 3155000 lei la 1682225 după implicarea noastră.
- ✓ Urmează ca firma câștigătoare să finalizeze lucrările în termenul din contract.

2. Digitalizarea:

- ✓ S-au aprobat două proiecte depuse de noi, care facilitează plata taxelor și impozitelor on-line prin intermediul platformei “ghiseul.ro”, precum și posibilitatea plății cu cardul bancar la ghiseul de taxe și impozite al primăriei, proiecte neimplementate nici până în prezent;

3. Transparența:

- ✓ S-au aprobat proiectele depuse de noi care au scopul de a crește transparența, cu privire la cheltuirea banilor publici;
- ✓ Fiecare investiție trebuie să primească o justificare referitoare la necesarul de finanțare, în acest sens am redus risipa de bani și cheltuirea acestora pe lucrări supraevaluate;
- ✓ Am creat proceduri de lucru pentru a filtra cheltuirea banilor publici cu responsabilitate;

- ✓ Toate ședințele Consiliului Local se pot urmări live pe canalul de youtube: Info Teisani;
- ✓ Am creat site-ul <https://teisani.info>, unde se pot regăsi informații despre toată activitatea Consiliului Local (proiecte aprobate, procesele verbale ale ședințelor, etc), salariile angajaților din primărie, date de contact, stadiul implementării proiectelor, precum și diverse articole de interes local.

#### 4. Modernizarea Școlii “Dumitru Brezeanu” și dotarea acesteia la standarde europene;

- ✓ S-au demarat și finalizat lucrările pentru modernizarea a două săli de clasă, care au primit mobilier nou și dotări moderne;
- ✓ Am alocat împreună cu colegii mei din Consiliul Local sume importante de bani pentru dotarea grădiniței cu program prelungit;
- ✓ Am alocat împreună cu colegii mei din Consiliul Local cea mai mare finanțare pentru unitățile de învățământ din ultimii ani;
- ✓ Vom continua să investim în unitățile de învățământ sume importante pentru a ridica standardul acestora;

#### 5. Transportul elevilor

- ✓ Am aprobat în luna iulie 2021 achiziția unui microbuz școlar, pentru transportul elevilor, proiect blocat de primarul Stanciu Gheorghe.

#### 6. Construcția unor capele mortuare în satele Teișani și Valea Stâlpului;

- ✓ Am acordat tot suportul preotului paroh și suma de 100000 de lei pentru construcția capelei în satul Olteni, în incinta cimitirului sătesc;
- ✓ În satul Teișani, urmează ca preotul paroh să identifice locația și vom aloca finanțare și pentru această capelă absolut necesară având în vedere că legea va deveni din ce în ce mai restrictivă în acest sens;

7. Construcția unui vestiar modern în incinta terenului echipei Victoria Olteni;
- ✓ Am propus alocarea în bugetul pe anul 2021 suma necesară pentru construcția unui vestiar nou, modern, dar primarul s-a opus, iar majoritatea de la acea vreme a respins propunerea noastră;
  - ✓ Am alocat în bugetul pe acest an suma de 200000 de lei necesară pentru construcția vestiarului și a unei tribune;
8. Expertizarea tehnică și demararea proiectului de consolidare și modernizare a Căminului Cultural Teișani;
- ✓ Am inițiat un proiect pentru expertizarea acestuia, dar între timp am aflat că în anul 2017 a fost efectuată o expertiză similară, care menționa că această clădire se află în stare avansată de degradare, fiind încadrată la granița dintre clasele de risc seismic I și II, “clădire la care producerea unui cutremur poate provoca degradări structurale majore, cu efecte imprevizibile în ceea ce privește stabilitatea generală sau parțială. Cu toate că exista această expertiză în acest cămin s-au investit sume importante de bani, care din punctul nostru de vedere nu se justificau, iar Curtea de Conturi a descoperit și aici un prejudiciu.
9. Amenajarea de parcuri în satele “Teisani” “Valea Stâlpului” zona Țarină și “Bughea de Sus”
- ✓ Am susținut proiectul colegelor noastre de la PNL pentru amenajarea de parcuri noi în toate satele comunei, proiect care după un an de la aprobare nu a fost început până la data redactării acestui raport. (Accesând pagina <https://teisani.info/proiecte> puteți vedea stadiul implementării proiectelor aprobate în anul 2021).

## 10. Problema titlurilor de proprietate;

✓ Am susținut urgentarea demersului pentru emiterea acestora.

✓ Am cerut primarului în calitate de parte executivă să demareze procesul de cadastrare gratuită a întregii comune, având în vedere că finanțarea se acordă din bugetul ANCPI prin “Programul național de cadastru și carte funciară”, iar până în prezent nu am cheltuit nici un leu din această finanțare în ultimii 2 ani.

✓ Primarul în calitate de președinte al comisiei locale de aplicare a legii nr. 1/2000 și finalizarea aplicării legii 18/1991 republicată, a blocat emiterea titlurilor de proprietate, dovadă fiind amenda primită de acesta, pentru nepunerea în aplicare a acestor acte normative.

Din păcate, de la începutul mandatului, toate inițiativele noastre au fost blocate de primarul în funcție, dovadă că nici unul din proiectele aprobate nu a fost realizat (stadiul implementării acestora se poate vedea aici <https://teisani.info/proiecte>). Este inexplicabil acest lucru având în vedere ca nu se pune problema finanțării, având în acest moment la dispoziție suma de 5.946.865 de lei (1.2 milioane de euro).

Am depus mai multe solicitări la instituții ale statului:

- ✓ La Ministerul Tineretului și Sportului de unde am aflat că schimbarea destinației Bazei sportive în Hostel s-a făcut ilegal.
- ✓ La OCPI pentru a afla în baza căror documente a fost posibilă înscrierea în cartea funciară a imobilului drept hostel, având în vedere că schimbarea destinației se putea realiza doar în urma unei hotărâri de guvern, hotărâre care nu există.
- ✓ La Instituția Prefectului Județului Prahova, având în vedere că de la începutul mandatului primarul în funcție refuză să pună în aplicare proiectele aprobate în Consiliul Local, fiind încălcate prevederile art. 241 alin. 1 lit. (a) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare, dar până acum nu s-a luat nici o măsură în acest sens.

- ✓ La Curtea de Conturi pentru a intra în posesia raportului de constatare de la ultimul control efectuat în perioada 04.10.2021-01.11.2021, precum și decizia nr. 46/2021 prin care i se solicită primarului recuperarea prejudiciilor constatate.

Cetățenii comunei Teisani mă pot contacta folosind canalele de social media: pagina <https://www.facebook.com/marghioala.cata>, mail-ul [contact@teisani.info](mailto:contact@teisani.info), site-ul <https://teisani.info/contact>

29.03.2022

