

ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA TEISANI
NR . 31 /03.11.2021

PROCES VERBAL

de constatare a incheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Încheiat astăzi, 03.11.2021 conform prevederilor art.3,lit.m din Ordinul nr.311/94/M12/3525/2020 pentru modificarea Ordinului viceprim-ministrului ,ministrul agriculturii și dezvoltării rurale,al viceprim-ministrului,ministrul dezvoltării regionale și administrației publice,al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului,ministrul culturii,nr.719/740/M.57/2.33/2014 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării – cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului ,cu ocazia constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune asupra **Ofertei de Vânzare înregistrată la Primăria comunei Teisani sub nr.21/ 30.08.2021** depusă vânzătorul **CAPUZ CONSTANTIN** pentru terenul agricol situat în extravilanul comunei Teisani ,sat Teisani , **T 9, parcela Fn 36/5 ,în suprafață de 0,50 ha .**

În conformitate cu prevederile Legii 17/2014 cu modificările și completările ulterioare cu privire la exercitarea dreptului de preemțiune au fost parcurse următoarele etape:

- în data de 30.08.2021 a fost înregistrată oferta de vanzare a terenului agricol si cererea vanzatorilor , privind vanzare a terenului agricol si de documentele justificative cu **nr. 21/30.08.2021** pentru suprafata de **0,50 ha** categorie de folosinta faneata situata in **comuna Teisani ,T 9, parcela Fn36/5 cu pretul de vanzare de 7.500 lei .**

- **în data de 30.08.2021** a fost întocmită lista de preemptori în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință aferentă ofertei nr. 21/30.08.2021 ,inregistrat cu nr 22/30.08.2021

-**în data de 30.08.2021** a fost afisata oferta de vanzare la sediul primariei si pe pagina de internet a primariei , conform proces verbal afisare nr .24/ 30.08.2021 ;

- in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din lege , privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.286/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrate terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și

înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, au fost notificați titularii dreptului de preemțiune, conform notificărilor înregistrate sub **nr.23/30.08.2021** ;

-în data de 30.08.2021 a fost depus dosarul cuprinzând cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative, procesul verbal de afișare a ofertei de vânzare și lista preemptorilor către Direcția pentru Agricultură Județeană Prahova cu nr 25/30.08.2021 și transmis prin posta către Agenția Domeniilor Statului cu adresa de înaintare nr.25/30.08.2021 .

In termenul prevazut la art 6 ,alin (1) din Ordinul nr.311/94/M12/3525/2020 nu a fost înregistrata nici o comunicare de acceptare a ofertei de către titularii dreptului de preemțiune la Primaria Teisani .

Mentionam ca se pot depune cereri de către potentiali cumparatori in etapa a doua ,insotite de documentele justificative prevazute la art 8 , alin (2) si (3) , cu respectarea dispozitiilor art. 4¹ din lege .

Drept pentru care s-a întocmit prezentul proces verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune în cinci exemplare ,din care :unul s-a afișat la sediul Primăriei Teisani ,un exemplar se înaintează domnului **CAPUZ CONSTANTIN** ,un exemplar se înaintează Direcției pentru Agricultură Județeană Prahova , un exemplar se înaintează Agenției Domeniilor Statului și un exemplar se depune la dosarul privind vânzarea terenului extravilan.

PRIMAR,

STANCIU GHEORGHE



SECRETAR GENERAL,

STANCIU CAMELIA