

**PROCES – VERBAL**  
**sedinta ordinara a Consiliului Local Teisani din data de**  
**29 AUGUST 2021 , orele 11,00**

La sedinta Consiliului Local Teisani ,convocată prin Dispozitia primarului nr. 107/23.08.2021 , au fost prezenți urmatorii 11 consilieri locali :DAFINA MARIAN IRINEL, DINIȚĂ ȘTEFAN, DUMITRESCU GHEORGHE , HANGIU FLORENTIN, MARGHIOALA CĂTALIN IONUȚ , MOȘNEANU ADRIANA , OPRESCU PETRE , CARSTOCEA ELENA LAVINIA , POPA CONSTANTIN , CATANA OCTAVIAN , si MARES ROCXANA .

Nu sunt consilieri care sa participe la lucrările ședinței Consiliului Local Teisani, prin mijloace electronice de comunicare, în conformitate cu prevederile art. 180 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

La ședința Consiliului Local Teisani participă de drept ,doamna Camelia Stanciu , secretar general al U.A.T. Teisani .

Sedința se desfășoară la sediul Primăriei Teisani ,cu respectarea distanței dintre persoane de minim 1,5 m și la care participă 13 consilieri din totalul de 13 câți sunt în componența consiliului local.

La lucrarile sedintei mai participa invitatii - d-nii :Timaru Vasile , Soare Viorel si Coman Nicolae .

**D-na. secretar general** - Intrucat mandatul presedintelui de sedinta a expirat , va rog sa faceti propuneri in acest sens .

D-l Dinita Stefan il propune pe dl Marghioala Catalin Ionut .

Supusa la vot propunerea este aprobata cu unanimitate de voturi .

**DI . Marghioala Catalin Ionut** –președintele de ședința .

Multumesc pentru increderea acordata !

Dați-mi voie să supun la vot proiectul ordinii de zi.

1. Aprobarea procesului-verbal al sedintei din data de 29.07.2021 .
2. Proiect de hotărâre a consiliului local nr. 50/04.08.2021 , privind completarea HCL nr 38/07.12.2020 in sensul imbunatatirii accesului la platforma Ghiseul.ro prin " autentificare " si operationalizarea platii prin POS la ghiseul impozite si taxe , proiect initiat de d-l consilier : Marghioala Catalin –Ionut .
3. Proiect de hotărâre a consiliului local nr. 51/19.08.2021 , privind aprobarea participarii comunei Teisani la organizarea unor evenimente sociale si culturale , proiect initiat de d-na consilier Mosneanu Adriana .
4. Proiect de hotărâre a consiliului local nr. 52/20.08.2021 , privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai investitiei „Extindere retea de alimentare cu apa potabila in satul Bughea de Sus, comuna Teisani, Județul Prahova ” , proiect initiat de d-l primar Stanciu Gheorghe .
5. Diverse .

**DI. primar-** propun suplimentarea ordenei de zi cu ***Proiectul de hotărâre nr 53/27.08.2021 , privind aprobarea Documentatiei de atribuire a contractului de lucrari pentru investitia „Extindere retea de alimentare cu apa potabila in satul Bughea de Sus, comuna Teisani, Județul Prahova ”***

**Domnul presedinte Marghioala Catalin Ionut .**

**Cine este de acord cu suplimentarea ?**

Cine este pentru? , impotriva? abtineri?

***Membrii Consiliului local au fost de acord cu 11 voturi „pentru”.***

**Punctul nr 1. - Aprobarea procesului verbal al sedintei extraordinare din data de 29 iulie 2021.**

**Domnul presedinte .**

**Cine este pentru? , impotriva? abtineri?**

***Membrii Consiliului local au fost de acord cu 11 voturi „pentru”.***

**Punctul nr 2 .- Proiect de hotărâre a consiliului local nr. 50/04.08.2021 , privind completarea H.C.L. nr 38/07.12.2020 in sensul imbunatatirii accesului la platforma Ghiseul.ro prin " autentificare " si operationalizarea**

*platii prin POS la ghiseul impozite si taxe , proiect initiat de d-l consilier : Marghioala Catalin –Ionut .*

**DI Marghioala Catalin Ionut**

Dacă sunt observații?

**D-I Marghioala , ia cuvântul în calitate de initiator .**

Scopul acestui proiect – ușurarea plății cetățenilor ,posibilitatea de a se autentifica și de a vedea defalcat ce are de plată și a selecta ce dorște să plătească . Se poate face și plata prin POS , la ghișeu .

**DI președinte Marghioala Catalin Ionut**

Vă mulțumesc !

Supun la vot.

Voturi împotriva? Nu sunt. Abțineri? Nu sunt.

***Membrii Consiliului local au fost de acord cu voturi „11 pentru”.***

**Punctul 3.- *Proiect de hotărâre a consiliului local nr. 51/19.08.2021 ,privind aprobarea participării comunei Teisani la organizarea unor evenimente sociale și culturale , proiect initiat de d-na consilier Mosneanu Adriana .***

**DI președinte**

Dacă sunt observații?

**D-na Mosneanu Adriana, ia cuvântul în calitate de initiator .**

Scopul acestui proiect – copii localității să poată beneficia de teatru gratuit.

**DI președinte**

Vă mulțumesc !

Supun la vot.

Voturi împotriva? Nu sunt. Abțineri? Nu sunt.

**Membrii Consiliului local au fost de acord cu 11 voturi „pentru”.**

**Punctul nr 4 - Proiect de hotărâre a consiliului local nr. 52/20.08.2021 , privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai investiției „Extindere rețea de alimentare cu apă potabilă în satul Bughea de Sus, comuna Teisani, Județul Prahova ” , proiect initiat de d-l primar Stanciu Gheorghe.**

## **DI Marghioala Catalin Ionut .**

Dacă sunt observații?

### **D-I primar Stanciu Gheorghe – ia cuvântul in calitate de initiator .**

Scopul acestui proiect - vizeaza indicatorii tehnico-economici , indicatori din care reiese valoarea investitiei si caracteristicile tehnice , date care au fost furniate de catre proiectantul lucrarii .

### **DI presedinte Marghioala Catalin Ionut**

Supun la vot.

Voturi împotriva? Nu sunt. Abțineri? Nu sunt.

**Membrii Consiliului local au fost de acord cu 11 voturi „pentru”.**

***Punctul nr 5 – Proiectul de hotărâre nr 53/27.08.2021 , privind aprobarea Documentatiei de atribuire a contractului de lucrari pentru investitia „Extindere retea de alimentare cu apa potabila in satul Bughea de Sus, comuna Teisani, Județul Prahova ”***

### **DI presedinte**

**Dacă sunt observații?**

**Luari la cuvânt :**dl.primar – Stanciu Gheorghe , dl. Marghioala Catalin Ionut ,lista ramane deschisa .

### **D-I primar –Stance Gheorghe**

Necesitatea acestui proiect – fara aprobarea acestei documentatii nu se poate incepe procedura de achizitie . Prin acesta documentatie s-a propus ca procedura de achizitie , licitatie restransa.

***Propunere de Amendament*** :Propun modificarea timpului de evaluare a ofertelor de la 120 zile la 30 zile, termen maxim cu posibilitatea de prelungire . Mentionez ca am avut solicitare din partea compartimentului de achizitii de a se lua un expert, solicitare pe care am aprobat-o .

### **DI presedinte supun la vot amendamentul**

Voturi împotriva? Nu sunt. Abțineri? Nu sunt.

**Membrii Consiliului local au fost de acord cu 11 voturi „pentru”.**

**DI. Oprescu Petre** – propun a se completa documentatia de atribuire cu solicitarea ca firma castigatoare sa prezinte scrisoare de garantie bancara , prin care sa poata sa sustina cheltuielile pana la prima incasare .

**D-na Secretar** – este prevazut in documantatia de atribuire atat garantia de participare cat si garantia de buna executie.

**DI.Marghioalan Catalin Ionut** – consider ca documentatia , filtreaza competitorii , sa se prevada clause in in contractul de lucrari incat sa avem garantia ca lucrarea se executa la timp .

**DI. Oprescu Petre** – cand se returneaza garantia de buna executie ?

**DI. Primar** – garantia de buna executie se restituie astfel : 70 % la receptia la terminarea lucrarilor si 30 % la receptia finala , acesta din urma se realizeaza la expirarea termenului de garantie .Plata lucrarilor realizate se va face in baza situatiilor de plata , verificate si vizate dirigintele de santier si insusite de beneficiar .

**DI. Oprescu Petre** – la unele lucrari la care am participat s-a facut proces verbal de receptie dupa fiecare etapa , la care a participat proiectantul , dirigintele de santier si RTI –istul . Se numea proces verbal de lucrari , unde sa se specifica ca este bun de plata ce sa executat .

**DI presedinte Marghiola Catalin Ionut ,supun la vot proiectul .**

Voturi împotrivă? Nu sunt. Abțineri? Nu sunt.

**Membrii Consiliului local au fost de acord cu 11 voturi „pentru”.**

**Punctul “ Diverse” .**

S-au in scris la cuvânt :Oprescu Petre , dl. primar Stanciu Gheorghe , dl. Stefan Dinita, dl. Marghioala Catalin Ionut , dl.Timaru Vasile , dl. Soare Viorel , dl. Catana Octavian ,d-na Carstocea Lavinia .

**D-I Oprescu Petre**

**Intrebari pentru dl. primar :**

1.-La gradinita cu program normal , cu trei sali de grupa din satul Teisani in anul 2018 s-au contracta “ lucrari de reparatii generale si renovare in care se propunea contruire imprejmuire curte gradinita Teisani de cca 200 m.l. , sistematizare pe vertical , spatii verzi aferente curtii , montare pavele si borduri ,platforme dalate pentru terenul de joaca , COD CPV DA 22096322, oferta acceptata in data de 17.12.2018 pentru suma de 65.771,48 lei .

Daca la gradinita Teisani s-au achizitionat aceste lucrari , cati bani s-a cheltuit din acesta suma si de ce nu s-au finalizat lucrarile contractate ?

2.

Pentru punctul “Centru Olteni “ exista 2 oferte acceptate :

- **una pentru** "Lucrari de construire gard Cladire punct centru Olteni " – 18.844,46lei in care se prevedea realizarea unui gard cu lungimea de 44,75 ml ( din care poarta mare 3,5 ml.,poarta mica 1,2 ml , 2 porti mici , fiecare de cate 1,1 ml , fundatii din beton armat de 40 cm si elevatia de 60 cm cu panouri din teava rectangulara ,lucrare cu cod CPV DA 21681634 ,oferta acceptata in data de 12.11.2018 .

- **una pentru** " Reparatie gard imobil pct Centru Olteni " -16.859 lei ,( in care se prevedea a se realiza o imprejmuire de 44,75 m.l. cu fundatie din beton de cca 50-60 cm si elevatie de 80-100 cm , se vor folosi tevi rectangulare zincate , plase bordurate , partea metalica se va vopsi in verde ,iar pe elevatie se va aplica o vopsea lavabila rezistenta la intemperii , lucrare cu cod CPv – DA 21959479 , oferta acceptata in data de 5 dec 2018 .

Un gard construit in luna noiembrie mai necesita lucrari de reparatii in luna decembrie ?

### **DI. Primar**

-Consider ca toate datele le-ati luat din SEAP , la cel cu gradinita din Teisani , amenajarea locului de joaca s-a facut cu forte proprii .

O sa solicit sa se verifice contractele si o sa va facem cunoscut care sunt si ce lucrari au fost executate , de catre compartimentele de specialitate .

La sedintele comisiilor reunite , s-au analizat petitiile care v-au fost inaintate, care nu au raspunsuri concrete .

### **DI. Oprescu Petre**

S-a hotarat ca fiecare petie se va discuta in acesta sedinta de consiliu , nefiind dvs. in sedinta respectiva .

Drumul dintre tarlale , este un drum care duce pe camp, care se infunda si este o cerere de amenajare a acestui drum .Vizual am vazut ca pe acest drum este deja si piatra pusa .

Nu sunt impotriva de a se balasta acest drum , dar prioritatile sunt drumul de la cimitirul din satul Bughea si iesirea catre Bughea de Jos . Daca in acest moment celelalte drumuri sunt practicabile , consider ca nu sunt o prioritate .

Pe noi nu ne-ati informat niciodata despre executia drumului intre tarlale din punctul "Tarina " sau drumul de la cimitir Olteni .

Sunt de parere ca trebuiesc sa se faca lucrari de calitate si cu proiecte .

Cetatenii solicita sa fie informati care este situatia cu santul sapat de o anumita firma pe proprietati particulare si domeniul public al localitatii in punctul " Meterezi " .

### **DI. Pimar**

Pentru acesta lucrare , a fimei RSC- RSD , care au executat acest drum fara a avea avizele necesare , afacatand atat drumul public si proprietatile cetatenilor , am dispus aplicare amenda maxima conform prevederilor legale in vigoare .

Referitor la drumul din spatele caselor de pe "Tarina " ,pe acest drum s-a dus balast rezultat de la lucrarea de canalizare .

Mentionez ca toate petitiile trebuie sa primeasca raspuns cu termene .

### **DI Dinita Stefan**

DI. Voinea Nicolae ,a sesizat formaea unei comisii de a se verifica incarcatura de animale a celor care au licitat pasuni care apartin domeniului privat al comunei , conform H.C.L. Teisani nr 33 /2021 .

### **Dna. Secretar general**

Voi aduce la cunostinta acesta solicitare membrilor comisiei , care in perioada urmatoare se va deplasa comisia la fata locului , in baza invitatiei din partea presedintelui , care se va face de comun acord .

### **DI Dinita Stefan**

DI Catana de la Curba de Cultura , a facut o plangere scrisa privind faptul ca unii copii din satul Olteni ii deranjeaa pe cei cazati la hostel ?

**DI. primar** – nu exista , am verificat vineri mapa de corespondenta si pana la acesta data , nu avem o astfel de cerere .

**DI.Marghioala Catalin** – petitiile se vor rezolva prin initierea unor proiecte , o mare parte din petitii depenind de apa de la Bughea .

Propun initierea unui proiect de hotărâre privind indicatoarele de pe toata localitatea .

**DI. Oprescu Petre** – consider ca proiect trebuie sa aiba drumurile care se asfalteaza , betoneaza , o plombare , o balastare nu necesita proiect .

Drumul de pe Tarina , nu are o infrastructura buna.

**DI. Marghiola Catalin** – drumul spre Bughea de Jos sa fie reparat.

De ce mai sunt petitii pe drumuri , daca in 3 ani s-au cheltuit cca 20 miliarde pentru asfaltare ? . A trecut un an de zile de cand am fost votati , proiecte sunt in numar record .

### **Dafina Irinel**

Nici o primarie din zona nu plateste instructor din sponsorizare ,

**DI.Marghiola** – cand se va rezolva cu un instructor de dansuri , pe care il vreti dvs. ?

### **DI.Primar**

Acest instructor pe care l-ati recomndat nu are autorizarile necesare .In perioada urmatoare se va ocupa personalul de specialitate pentru a se face achizitie de personal de specialitate . Se vor prezenta pe grupul de lucru ofertele gasite si se va decide , maxin 2 saptamani .

### **DI.Dafina Irinel**

De ce nu ati gasit solutia legala pentru a putea fi platit instructorul ? asa cum v-ati angajat .

### **DI. Marghiala Catalin**

Am o problema referitoare la nerealizarile din ultimul an , daca mergem pe directia buna sau proasta ?

Consiliul local are proiecte depuse si blocate la neimplementare , sa ne asezam la masa disutiilor, majoritatea proiectelor au trecut .

Referitor la strategia de dezvoltare locala ,noi am pornit discutiile .

Cand ne intalnim pentru discutii ?

### **DI. Primar**

Nu avem proiect pe aceasta tema ( strategie).

### **DI. Dafina Irinel**

De ce s-au oprit refacerile de drum ?

### **DI.primar**

Refacerile s-au oprit intrucat s-a terminat contractul , cantitatea ce era contractata . La acesta lucrare s-au facut de 2 ori masuratori de verificare a cantitatilor executate , care vor fi puse la dispozitia dl. Oprescu Petre .

### **DI. Oprescu Petre**

S-au facut intrari in curti si alte amenajari , de aceea vreau sa verific daca acestea au fost platite de primarie ( exista aceiasi calitate a betonului ) .

### **DI.Dafina Irinel**

De ce nu putem si noi sa luam exemplul de la ate localitati ,noi suntem in noroi !

### **Dna. Carstocea Lavinia**

Cainii din comuna s-au inmultit foarte mult ,trebuie luate masuri !

### **DI.primar**

Pe aceasta tema s-au cumparat 4 custi si avem un O.N.G. care sa le gaseasca stapan . La nivelul localitatii au fost campanii gratuite de sterilizare dar tot s-au inmultit . Suma pe care o solicita o firma specializata pentru captare , transport si gazduire este de cca 500 lei /caine.

### **DI Dafina Irinel**

Recomandam camere de supraveghere in comuna pentru a depista cine aduce caini pe raza localitatii .

### **DI. Catana Octavian**

Cu aceiasi problema se confrunta si cetatenii din " Paraschivoiesti" , unde intre gospodaria Radu si Guta exista un caine foarte mare care este foarte agresiv si pune in pericol copii si cetatenii .

Drumul de la cimitir Olteni trebuie facut pentru a se putea construi capela .



### **DI.Oprescu Petre**

Consider ca mai intai ar trebui sa se faca o balastare si apoi sa se faca asfaltare / betonare . Cine nu a lucrat in baza unui proiect , nu poate sa acorde garantie .

### **DI.Timaru Vasile**

Domnule primar postati pe facebook ca nu va lasa dl. Marghioala sa faceti lucrari ? De ce nu postati ce ati facut si cu ce sume ?

La podul de langa mine s-au facut amenajari cu 2-3 firme si ce calitate ? .

Pe drumurile asfaltate ,prin asfalt iese iarba !

La anumite lucrari executate pe raza localitatii au fost platiti unii fara sa faca lucrari de calitate !

Dna. Viceprimar , de cate ori ii semnalam ceva imi spunea " sunt oaneni de sat , cum sa le dau amenda ? " . Consider ca cine greseste sa fie amendat .

### **DI primar**

DI.Tudorache Valentin , salariatul primariei , era insarcinat sa supravegheze numai cand era nevoie , pontajul la dezapezire il facea dna. viceprimar . Pe ultimul an s-a platit la dezapezire , pentru toate actiunile numai 1700 lei .

### **DI. Primar**

De la ultimele alegeri a trecut decat un an si cred ca s-a realizat ceva ,tinand cont ca majoritatea cetatenilor din comuna Teisani m-au votat .

### **DI.Soare Viorel**

Intreb – cine l-a imputernicit pe dl. Viceprimar sa taie nucii de pe raza localitatii ( Teisani- la Dragomir pe canal , Olteni – La Vasile Timaru ) ? Solicit sa fie pedepsit conform legii .

### **DI. Marghioala Catalin**

Am solicitat acest lucru si in scris , dar nu am primit nici un raspuns .

### **DI.Soare Viorel**

Cat il mai tineti pe domnul vice ? , trimete-til sa faca seralul .

### **DI primar**

Ati venit aici sa faceti circ ?

### **DI Marghioala Catalin**

Din toate proiectele pe care le-a initiat dl.primar numai doua proiecte nu au fost aprobate de opozitie .

Veniti cu proiecte in fata consiliului local si vi le vom aproba pe toate .

Achizitia de mobilier s-a facut la cel mai bun pret ( incluzand si termenul de livrare ) .

Din ianuarie 2022 totul se va face numai cu proiecte .

### **DI primar**

Am demonstrat ca la cele doua sali de clasa s-au putut face lucrarile in regie proprie si la preturi minime .

Asfaltul din localitate este bine turnat .

**DI Marghioala Catalin**

Propun schimbarea vicelui si noul vice sa fie de la PNL , dna. Carstocea Elena Lavinia .

**DI. Dumitrecu Gheorghe**

Nu credem in propunerea dumneavoastra , il vreti pe dl. Marghioala !

**DI. presedinte**

Declar inchise lucrarile sedintei .

**Presedinte de sedinta,**  
Marghioala Catalin Ionut

**Secretar general**  
Stanciu Camelia