

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA TEISANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE
privind prelungirea duratei unor contracte de închiriere

Consiliu Local al comunei Teișani, județul Prahova, întrunit în ședința ordinară.

Având în vedere :

- referatul de aprobare nr.2016/ 27.04 2020. al viceprimarului la proiectul de hotărâre privind prelungirea unor contracte de închiriere în calitate de initiator ;
- raportul compartimentului de specialitate nr 2017/27.04.2020 din cadrul aparatului propriu al primarului ;
- cererea d-l Oprea Stelian Cosmin nr1957/22.04.2020 – administrator SC PRICOMI SRL de prelungire a Contractului de închiriere nr 2075/30.05.2012 ;
- cererea domnei Florea Elena Mioara nr.1848/13.04.2020 – reprezentant persoana fizică autorizată PF Chiroiu Elena Mioara prin care solicită prelungirea contractelor de închiriere nr. 1995/12.05.2008 și 1992 /20.06.2006 ;

În conformitate cu prevederile :

- Legii 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia ;
- art.129 alin(1) și 2 ,lit "c" și alin (6) lit"a" și " b" ;
- art.297 alin (1) ,lit "c" și art 362 alin (1) ;
- Contractului de închiriere nr . 2075/30.05.2012 , contractului de închiriere nr.1905/12.05.2008 și a contractului nr.1992/20.06.2006 ;
- art. 555 – 566, art. 858 – 865 și art. 1777 -1823 din Legea 287/2009 privind Codul Civil, ținând cont de clauza din contractul de închiriere care prevede că la expirarea termenului, contractul poate fi prelungit cu acordul părților.

În temeiul art. 196 alin.(1) ,lit "a" și art.139 alin (1) și alin (3) lit "g" din OUG.57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Prelungirea duratei contractului de închiriere nr. **2075/30.05.2012** încheiat între **COMUNA TEISANI** , în calitate de locator și **S.C.PRICOMI SRL** în calitate de locatar , pe o perioadă de **2 (doi) ani**, începând cu data de **01.06.2020** până la data de **31.05.2022** .

Art.2 Prelungirea duratei contractului de închiriere nr.**1905/12.05.2008** încheiat între **COMUNA TEISANI** , în calitate de locator și **P.F. FLOREA MIOARA ELENA(fosta Chiroiu)** în calitate de locatar , pe o perioadă de **2 (doi) ani**, începând cu data de **12.05.2020** până la data de **11.05.2022** .

Art.3 Prelungirea duratei contractului de închiriere nr.1992/20.06.2006 încheiat între **COMUNA TEISANI** , în calitate de **locatar** si **P.F.FLOREA MIOARA ELENA (fosta Chiroiu)** in calitate de **locatar** , pe o perioadă de **2 (doi) ani**, începând cu data de **20.06.2020** până la data de **19 .06.2022 .**

Art.4 – Se imputernicește primarul comunei Teisani sa semneze in numele Consiliului Local Teisani , actele aditionale la contractele de inchiriere.

Art.5 – Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul și pe site-ul Primăriei comunei Teisani <https://teisani.europrahova.eu> și se transmite către:

- Primarul UAT Teisani , domnul Stanciu Gheorghe ;
- Secretar general UAT Teisani – Stanciu Camelia ;
- Consilier contabil – Catana Cristina ;
- Instituția Prefectului județul Prahova .

Data în comuna Teisani , judetul Prahova astazi 30.04.2020.

TEISANI
NR.23

Presedinte de sedinta ,

BACIU CONSTANTIN LIVIU



Avizat pentru legalitate ,

Secretar ,
CAMELIA STANCIU

Nr. Consilieri în funcție	<u>11</u>
Nr. Prezenți	<u>10</u>
Nr. Voturi pentru	<u>10</u>
Nr. Voturi contra	<u>—</u>
Nr. Abțineri	<u>—</u>