

NR4579/31.10.2019

**ANUNȚ PUBLICITAR**  
**privind închirierea unei suprafețe de teren**

La sediul Primăriei comunei Teisani , situat în comuna Teisani , sat Teisani ,nr 517 , județul Prahova , va avea loc la data de **10 DECEMBRIE 2019** , ora **9,00**, **licitație publică deschisă** în vederea atribuirii prin închiriere a unei suprafețe de teren de **4273 m.p.** , **înscrisă în CF nr 21791 a comunei Teisani , cu nr. cadastral 21791** , în vederea închirierii, teren situat în extravilanul comunei Teisani , T 52 , parcelele Cc 2199/1 , F 2199 și Np. 2199/2 , punct " **Lunca** " , proprietate privată a UAT comuna Teisani , după cum urmează:

- **curți construcții -600 m.p.( parcela Cc 2199/10 ) ;**
- **fâneată – 1087 m.p. (parcela F 2199) ;**
- **neproductiv – 2586 m.p. ( parcela Np 2199/2 ).**

**Scopul închirierii** este acela de amenajare a unor construcții industriale provizorii, spații pentru depozitare , garaje , și parcuri.

Terenul menționat mai sus se închiriază pe o durată de **15 ani**, iar chiria minimă de pornire a licitației este de **260 lei/lună**

**Caietul de sarcini împreună cu Instrucțiunile** privind organizarea și desfășurarea procedurii de închiriere se pun la vânzare cu prețul de **50 lei**.

**1. Procedura de închiriere: - LICITAȚIA PUBLICĂ DESCHISĂ .**

**2. Lansarea anunțului publicitar în 3 zile** de la data aprobării documentației de închiriere prin hotărâre de Consiliu local

**3. Criteriul de atribuire** al contractului de închiriere este- "**cel mai mare nivel al chiriei oferite - lei/an**" .

**4. Garanția de participare** - în cuantum de **150 lei / lotul licitat.**

Valoarea garanției de participare și modul de constituire al acesteia este prezentat în cap. 3 - CAIET DE SARCINI - art. 2.6..

**5. Caietul de sarcini** se poate procura începând cu data publicării anunțului publicitar de la sediul Primăriei Teisani , județul Prahova .

**6. Termenul limită de depunere a ofertelor** este data de - **06 decembrie 2019 ora 12,00** la registratura Primăriei Teisani , județul Prahova .

7. Data primirii solicitări de clarificări -05 decembrie 2019 .

8. Deschiderea și evaluarea ofertelor va avea loc în data de 10 decembrie 2019 ora 9,00 la sediul Primăriei comunei Teisani .

9. Valabilitatea ofertelor 90 zile de la data depunerii.

10. Limba de redactare a ofertei - Română.

11. Comunicarea rezultatului licitației - în termen de 5 zile de la stabilirea ofertei câștigătoare.

12. Încheierea contractului de închiriere - în termen de 7 zile de la data la care proprietarul a informat ofertantul despre acceptarea ofertei sale.

13. Informații suplimentare: la numărul de telefon: 0244288207 , fax. 0244288572, , persoană de contact: - Stanciu Camelia – secretar general UAT Teisani .

Primar ,

Stanciu Gheorghe



Secretar general UAT ,

Stanciu Camelia